

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de noviembre del 2021 11:30.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2023 11:23.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 31 de diciembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente EI-2021-04

Referencia 4330487

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Entidad adjudicadora o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Enajenación directa mediante concurso público de la Parcela sita en C/ Villaescusa, 62, Madrid

Tipo de contrato Patrimonial

Código CPV 70123000-9

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Procedimiento de adjudicación Abierto

Valor estimado sin impuestos 2.518.006,48 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 2.518.006,48 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 3.046.787,84 euros

Duración del contrato 2 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 31 de diciembre del 2021 23:59

Preparación del contrato

Inicio Procedimiento aprobación declaración alienabilidad (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Obtención de información adicional:

+Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2166/2840

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 31 de diciembre de 2021

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestion6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)

Expediente: DG SUELO EI-2021-04

+Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

+El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, esta situado en calle Alcalá 16- Madrid 28014 en horario de atención al público.

+Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 22 de febrero a las 11:00 horas.

+El día 4 de febrero a las 10:00 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

Resultados de la licitación

Anuncio de la formalización del contrato

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

12 de Mayo del 2022

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	F47791256
Nombre o razón social del adjudicatario:	PERALEDA URBAN, S. COOP
Importe de adjudicación (sin impuestos):	3.535.505,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	4.277.961,05 euros
Fecha del contrato:	4 de Mayo del 2022

Otra información

Cédula Urbanística (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)	Descargar
Nota simple	Descargar
Informe tasación (Publicado el 2 de noviembre del 2021 11:30)	Descargar
Acta 1ª mesa (Publicado el 9 de febrero del 2022 01:00)	Descargar
Certificado ofertas recibidas (Publicado el 9 de febrero del 2022 01:00)	Descargar
Certificado licitadores admitidos y excluidos (Publicado el 9 de febrero del 2022 01:00)	Descargar
Acta mesa oferta económica (Publicado el 2 de marzo del 2022 01:00)	Descargar

Anuncio licitación (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)	Descargar

Composición mesa contratación (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00)	Descargar
Aclaración Consultas Licitadores (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00)	Descargar
Acceso mesa pública de ofertas económicas y de criterios de caracter medioambiental (Publicado el 17 de febrero del 2022 01:00)	Descargar
Orden 758/2022 adjudicación (Publicado el 30 de marzo del 2022 01:00)	Descargar
Anuncio formalización (Publicado el 12 de Mayo del 2022 01:00)	Descargar
