

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de noviembre del 2021 11:30.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2023 11:23.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 31 de diciembre del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** EI-2021-04

**Referencia** 4330487

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Enajenación directa mediante concurso público de la Parcela sita en C/ Villaescusa, 62, Madrid

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Código CPV** 70123000-9

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Valor estimado sin impuestos** 2.518.006,48 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 2.518.006,48 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 3.046.787,84 euros

**Duración del contrato** 2 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 31 de diciembre del 2021 23:59

## Preparación del contrato

Inicio Procedimiento aprobación declaración alienabilidad (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Obtención de información adicional:

+Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2166/2840

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 31 de diciembre de 2021

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)

Expediente: DG SUELO EI-2021-04

+Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

+El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, esta situado en calle Alcalá 16- Madrid 28014 en horario de atención al público.

+Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 22 de febrero a las 11:00 horas.

+El día 4 de febrero a las 10:00 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

---

## Resultados de la licitación

---

Anuncio de la formalización del contrato

[Descargar](#)

### Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

12 de Mayo del 2022

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	F47791256
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	PERALEDA URBAN, S. COOP
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	3.535.505,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	4.277.961,05 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	4 de Mayo del 2022

## Otra información

---

Cédula Urbanística (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Nota simple	<a href="#">Descargar</a>
Informe tasación (Publicado el 2 de noviembre del 2021 11:30)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 1ª mesa (Publicado el 9 de febrero del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado ofertas recibidas (Publicado el 9 de febrero del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado licitadores admitidos y excluidos (Publicado el 9 de febrero del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta mesa oferta económica (Publicado el 2 de marzo del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
-----	
Anuncio licitación (Publicado el 2 de noviembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
-----	
Composición mesa contratación (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Aclaración Consultas Licitadores (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acceso mesa pública de ofertas económicas y de criterios de caracter medioambiental (Publicado el 17 de febrero del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Orden 758/2022 adjudicación (Publicado el 30 de marzo del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Anuncio formalización (Publicado el 12 de Mayo del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
-----	