

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de enero del 2022 14:30.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de julio del 2025 09:50.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17 de febrero del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-015132/2020

**Referencia** 4411242

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013782

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Sanidad
  - Servicio Madrileño de Salud
    - Dirección General Asistencial
      - Gerencia Asistencial de Atención Primaria

---

**Objeto del contrato**

Obra de construcción del nuevo Centro de Salud Butarque

---

**Tipo de contrato**

Obras

---

**Contrato mixto**

No

---

**Código CPV**

45215130-7

---

**Contrato/lote reservado**

No aplica

---

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación  
armonizada**

No

---

**Sistema de contratación**

No aplica

---

**Código NUTS**

ES300

---

**Compra pública de innovación**

No

---

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

---

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

---

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

---

**Método de presentación de  
ofertas**

Manual y/o electrónica

---

**Subasta electrónica**

No

---

**Valor estimado sin impuestos**

5.194.873,65 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.722.612,41 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 5.714.361,02 euros

---

**Duración del contrato** 18 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 17 de febrero del 2022 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 1

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 18 de enero del 2022

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* Obtención de información:

- Departamento de Contratación Administrativa. C/ San Martín de Porres, número 6, planta tercera. 28035 Madrid. Tfno.: 91 370 05 50 (seleccionar opción 7).

- Correo electrónico: [ucagap.obras@salud.madrid.org](mailto:ucagap.obras@salud.madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

### @LICITA y Gestiones y Trámites (Comunidad de Madrid):

#### \* Presentación de ofertas:

- @LICITA

- Plazo de recepción de ofertas: **hasta las 23:59 horas del día 17 de febrero de 2022**

#### Apertura de las ofertas:

**a) Dirección:** Sala de Juntas. Calle San Martín de Porres, número 6, planta baja.

**b) Localidad y código postal:** Madrid, 28035.

### c) Fecha y hora:

· Apertura documentación técnica relativa a criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: **día 02/03/2022**, a las 10:00 horas.

· Apertura proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: **día 23/03/2022**, a las 10:00 horas.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público no procede realizar la apertura pública.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 24 de febrero del 2022 13:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	9
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A79189940

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SERANCO S.A
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.381.600,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	5.301.736,00 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	5 de agosto del 2022

## Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 19 de abril del 2024 09:34)

[Descargar](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 8 de julio del 2025 09:51)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación** 15/03/2024

**Nº del contrato** 47/2022

**NIF del contratista:** A79189940

**Nombre o razón social del contratista:** SERANCO, S.A.U.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 874.474,61 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):**

1.058.114,28 euros

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Resolución adjudicación (Publicado el 7 de junio del 2022 10:16) [Descargar](#)

Anuncio formalización (Publicado el 11 de agosto del 2022 12:15) [Descargar](#)

Documento formalización SERANCO (Publicado el 11 de agosto del 2022 12:15) [Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 11 de agosto del 2022

Documento DEUC [Descargar](#)

Acta nº 1 Mesa de Contratación 23-02-2022 (Publicado el 25 de febrero del 2022 13:45) [Descargar](#)

Acta nº 2 Mesa de contratación 02-03-2022 (Publicado el 3 de marzo del 2022 12:45) [Descargar](#)

Acta nº 3 Mesa de Contratación 23-03-2022 (Publicado el 25 de marzo del 2022 09:30) [Descargar](#)

Acta nº 4 Mesa de Contratación 30-03-2022 (Publicado el 31 de marzo del 2022 09:30) [Descargar](#)

Acta nº 5 Mesa de Contratación 27-04-2022 (Publicado el 29 de abril del 2022 13:15) [Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30) [Descargar](#)

Composición de la Mesa de Contratación (Publicado el 18 de enero del 2022 14:30) [Descargar](#)

Aclaración licitadores (Publicado el 21 de enero del 2022 11:30) [Descargar](#)

Aclaración licitadores II (Publicado el 11 de febrero del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Adenda mediciones y presupuesto (Publicado el 11 de febrero del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Mediciones y presupuesto (Publicado el 11 de febrero del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Aclaración licitadores III (Publicado el 15 de febrero del 2022 09:45)

[Descargar](#)

---

[Proyecto obras Butarque](#)

---