

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de septiembre del 2021 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de julio del 2022 13:40.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de octubre del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-036146/2020

Referencia 3861924

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección facultativa de obras de construcción de edificio de 136 viviendas VPPA y consumo de energía casi nulo - parcela RC-6-SGR del sector C "La Fortuna" - Rivas- Vaciamadrid.

Tipo de contrato	Servicios
Código CPV	71200000-0
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	922.064,59 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	922.064,59 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	1.115.698,15 euros
Duración del contrato	55 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	22 de octubre del 2021 23:59

Preparación del contrato

Informe insuficiencia de medios (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

Informe necesidad de contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

Resolucion inicio (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion expedientes (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 27 de septiembre del 2021 08:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 22 de octubre de 2021.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 25 de febrero de 2022 a las 10:00 horas.

Se cancela el siguiente acto público:

- Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 25 de febrero 2022 a las 10:00 horas.

La nueva fecha y hora de celebración del mencionado acto, se publicará con la antelación suficiente en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Se anuncia la celebración del siguiente acto público:

- Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 21 de marzo de 2022 a las 10:00 horas

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://ar.madrid.org/sslvpn/PT/http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de octubre del 2021 15:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	13
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B78018017
Nombre o razón social del adjudicatario:	Arquitectos Urbanistas e Ingenieros Asociados, SLP
Importe de adjudicación (sin impuestos):	461.032,30 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	557.849,09 euros

Otra información

Anuncio formalizacion contrato (Publicado el 24 de junio del 2022 13:15)	Descargar
Contrato (Publicado el 24 de junio del 2022 13:15)	Descargar
Anuncio DOUE adjudicación (Publicado el 29 de junio del 2022 09:30)	Descargar
<hr/>	
Anexo 1 normas redacción (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)	Descargar
Anexo 2 ficha urbanistica (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)	Descargar
Anexo 3 ficha superficie (Publicado el 21 de septiembre del 2021 11:15)	Descargar
Anexo 3 ficha superficie	Descargar
DEUC	Descargar

Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 25 de octubre del 2021 10:15) [Descargar](#)

Acta 25 de octubre de 2021, calificacion doc. admtva (Publicado el 2 de noviembre del 2021 08:30) [Descargar](#)

Acta 29 de octubre de 2021, apertura sobre N° 2 (Publicado el 3 de noviembre del 2021 09:15) [Descargar](#)

Acta 23 febrero 2022, revision documentacion juicios de valor (Publicado el 1 de marzo del 2022 09:15) [Descargar](#)

Acta 18 de marzo 2022, Informe doc. juicio de valor (Publicado el 22 de marzo del 2022 13:45) [Descargar](#)

Acta 21 marzo 20202 apertura sobre tres (Publicado el 29 de marzo del 2022 10:15) [Descargar](#)

Acta 28 marzo 2022, otorgamiento de puntuacion propuesta adj (Publicado el 31 de marzo del 2022 10:15) [Descargar](#)

Acta 20 abril 2022, revision documentacion propuesta adjudicatario (Publicado el 22 de abril del 2022 11:15) [Descargar](#)

Aclaracion pliegos (Publicado el 18 de octubre del 2021 11:00) [Descargar](#)

Aclaraciones pliegos (Publicado el 21 de octubre del 2021 14:30) [Descargar](#)

Resolución de adjudicación (Publicado el 25 de Mayo del 2022 11:31) [Descargar](#)

[Mesa permanente](#)
