

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de enero del 2022 14:00.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de junio del 2026 09:34.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15 de febrero del 2022 18:00.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 2021-0-191

Referencia 4410421

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013773

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Sanidad
 - Servicio Madrileño de Salud
 - Dirección General Asistencial
 - Gerencia Asistencial de Hospitales
 - Hospital Universitario 12 de Octubre

Objeto del contrato

Servicio de conducción y mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos elevadores de los edificios Residencia General, Materno-Infantil, Urgencias, Oncología Médica, Radioterapia y central de instalaciones, instalados en el Hospital Universitario 12 de Octubre y sus Centros de Especialidades de Villaverde, Carabanchel y Orcasitas

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 50750000-7

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 1.179.831,87 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 536.287,21 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 648.907,53 euros

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 15 de febrero del 2022 18:00

Preparación del contrato

Informe Necesidad (Publicado el 13 de enero del 2022 14:02)

[Descargar](#)

Justificación expediente (Publicado el 13 de enero del 2022 14:02)

[Descargar](#)

Resuelve_Inic_Aprobación (Publicado el 13 de enero del 2022 14:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 10 de enero del 2022

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 21 de enero del 2022

Bocm licitación

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de enero del 2022 14:03)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de enero del 2022 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención información:**

Accediendo a la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Universitario 12 de Octubre en la URL:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre>,

* **Presentación de ofertas:**

Presentación electrónica accediendo a la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Universitario 12 de Octubre en la URL:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre>,

donde está disponible la información necesaria.

Apertura de ofertas:

Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:

- **23 de febrero de 2022, a las 10:00 NO PUBLICA**

Económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

- **02 de marzo de 2022, a las 10:00 NO PUBLICA**

Tablón de anuncios electrónico

Relación licitadores (Publicado el 17 de febrero del 2022 09:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 4 de abril del 2022

Resultados de la licitación:

| | |
|---|------------------------|
| Nº de ofertas: | 1 |
| Resultado: | Formalizado |
| NIF del adjudicatario: | A50001726 |
| Nombre o razón social del adjudicatario: | SCHINDLER, SA |
| Importe de adjudicación (sin impuestos): | 525.561,47 euros |
| Importe de adjudicación (con impuestos): | 635.929,38 euros |
| Nº del contrato: | CR-WEB/2022/0000002702 |
| Fecha del contrato: | 6 de Mayo del 2022 |

Ejecución del contrato

| | |
|--|---------------------------|
| Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 17 de febrero del 2023 13:17) | Descargar |
| Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 26 de marzo del 2024 11:08) | Descargar |
| Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 1 de septiembre del 2025 10:46) | Descargar |
| Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de septiembre del 2025 09:41) | Descargar |
| Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 23 de junio del 2026 09:28) | Descargar |
| Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de enero del 2025 12:12) | Descargar |
| Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 8 de agosto del 2025 13:29) | Descargar |
| Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 3 de septiembre del 2025 11:01) | Descargar |
| Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 27 de febrero del 2026 13:24) | Descargar |
| Resolución Prórroga 2021-0-191 (Publicado el 10 de enero del 2025 12:12) | Descargar |
| Cláusula 3ª Prórroga 2021-0-191 (Publicado el 8 de agosto del 2025 13:29) | Descargar |
| Cláusula de modificación menor importe del expte. 2021-0-191 (Publicado el 1 de septiembre del 2025 10:46) | Descargar |
| Cláusula 2ªPrórroga-modificación del Expte.2021-0-191 (Publicado el 3 de septiembre del 2025 11:01) | Descargar |
| Cláusula de modificación del contrato no prevista (Publicado el 16 de septiembre del 2025 09:41) | Descargar |

CLAUSULA 4ª PRORROGA (Publicado el 27 de febrero del 2026 13:24)

[Descargar](#)

CLAUSULA 2ª MODIFICACION NO PREVISTA (Publicado el 23 de junio del 2026 09:34)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

| | |
|--|------------------------|
| Fecha de aprobación | 16/02/2023 |
| NIF del contratista: | A50001726 |
| Nombre o razón social del contratista: | SCHINDLER, S.A. |
| Importe de la modificación (sin impuestos): | 0,00 euros |
| Importe de la modificación (con impuestos): | 0,00 euros |
| Variación del plazo de ejecución: | 24 meses |
| <hr/> | |
| Fecha de aprobación | 23/11/2023 |
| Nº del contrato | CR-WEB/2022/0000002702 |
| NIF del contratista: | A50001726 |
| Nombre o razón social del contratista: | SCHINDLER, S.A., |
| Importe de la modificación (sin impuestos): | 32.539,82 euros |

Importe de la modificación (con impuestos): 39.373,18 euros

Variación del plazo de ejecución: 24 meses

Fecha de aprobación 12/02/2025

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002402

NIF del contratista: A50001726

Nombre o razón social del contratista: SCHINDLER, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 5.686,42 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 6.880,57 euros

Variación del plazo de ejecución: 4 meses

Fecha de aprobación 27/08/2025

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002702

NIF del contratista: A50001726

Nombre o razón social del contratista: SCHINDLER, S.A.

Importe de la modificación (con impuestos): 47.042,38 euros

Fecha de aprobación 13/03/2026

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002402

NIF del contratista: A50001726,

Nombre o razón social del contratista: SCHINDLER, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 27.770,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 33.601,70 euros

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 31/05/2024

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002702

NIF del contratista: A50001726

Nombre o razón social del contratista: SCHINDLER, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 191.251,90 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 231.414,80 euros

Variación del plazo de ejecución: 7 meses

Fecha de aprobación 23/06/2025

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002702

NIF del contratista: A50001726

Nombre o razón social del contratista: SCHINDLER, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 131.390,37 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 158.982,34 euros

Variación del plazo de ejecución: 24 meses

Fecha de aprobación 17/12/2024

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002702

NIF del contratista: A50001726

Nombre o razón social del contratista: SCHINDLER, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 163.930,20 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 198.355,54 euros

Variación del plazo de ejecución: 6 meses

Fecha de aprobación 23/12/2025

Nº del contrato CR-WEB/2022/0000002702

| | |
|--|------------------|
| NIF del contratista: | A50001726, |
| Nombre o razón social del contratista: | SCHINDLER, S.A |
| Importe de la prórroga (sin impuestos): | 109.491,98 euros |
| Importe de la prórroga (con impuestos): | 132.485,30 euros |
| Variación del plazo de ejecución: | 5 meses |

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Resolución adjudicación (Publicado el 4 de abril del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 4 de abril del 2022

Anuncio de formalización (Publicado el 31 de Mayo del 2022 10:02)

[Descargar](#)

Contrato 2021-0-191 (Publicado el 31 de Mayo del 2022 10:02)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 31 de Mayo del 2022

ACTA Nº 56-22 Exp 2021-0-191 (16-02-22) (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:16)

[Descargar](#)

ACTA Nº 59-22 Exp 2021-0-191 (23-02-22) (Publicado el 8 de marzo del 2022 14:16)

[Descargar](#)

ACTA Nº 64-22 Exp.2021-0-191 (02-03-2022) (Publicado el 21 de marzo del 2022 10:00)

[Descargar](#)

ACTA Nº 88-22 Exp.2021-0-191 (16-03-2022) (Publicado el 1 de abril del 2022 12:45)

[Descargar](#)

ACTA Nº 114-22 Exp.2021-0-191 (30-03-2022) (Publicado el 9 de junio del 2022 09:15)

[Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 17 de febrero del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Informe técnico formulas (Publicado el 18 de marzo del 2022 13:01)

[Descargar](#)

Informe técnico juicio de valor (Publicado el 2 de marzo del 2022 14:45)

[Descargar](#)

Instancia (Publicado el 13 de enero del 2022 14:02)

[Descargar](#)

DEUC

[Descargar](#)

Anuncio de licitacion (Publicado el 13 de enero del 2022 14:03)

[Descargar](#)

Resolución visita (Publicado el 31 de enero del 2022 08:30)

[Descargar](#)
