

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de mayo del 2022 08:55.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de junio del 2024 07:16.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de mayo del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A-OBR-048245-2021

Referencia 4592709

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
-

Objeto del contrato

Obras de urbanización de la unidad de ejecución 10-A del municipio de Villa del Prado

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45230000-8

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica Sí

Valor estimado sin impuestos 863.283,97 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 863.283,97 euros

Presupuesto base licitación. 1.044.573,60 euros
Importe total

Duración del contrato 9 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 23 de Mayo del 2022 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa contrato (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:55)

[Descargar](#)

Resolución aprobación gasto y expediente (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:55)

[Descargar](#)

Resolución de inicio (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:55)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 23 de mayo de 2022.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 24 de mayo de 2022 a las 10:00 horas.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 14:00 horas del día 24 de mayo de 2022.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 24 de Mayo del 2022 12:30)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 31 de Mayo del 2022 12:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2022 13:53)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 7 de septiembre del 2022

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2022 13:53)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2022 13:53)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

15 de diciembre del 2022

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	U72463144
Nombre o razón social del adjudicatario:	U.T.E Urbanización Villa del Prado
Importe de adjudicación (sin impuestos):	773.761,42 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	936.251,32 euros
Fecha del contrato:	12 de diciembre del 2022

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de junio del 2024 08:01)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	04/06/2024
NIF del contratista:	U72463144
Nombre o razón social del contratista:	U.T.E. Urbanización Villa del Prado
Importe de la modificación (sin impuestos):	98.332,41 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	118.982,21 euros
Variación del plazo de ejecución:	2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 24 de Mayo del 2022 09:56)

[Descargar](#)

Acta 24 de mayo de 2022, calificación (Publicado el 26 de Mayo del 2022 13:30)

[Descargar](#)

Acta 30 mayo 2022, revision documentacion propuesta adjudicatario
(Publicado el 31 de Mayo del 2022 12:30)

[Descargar](#)

Acta 10 agosto 2022, revision informe bajas temerariasr (Publicado el
12 de agosto del 2022 14:45)

[Descargar](#)

Acta 31 agosto 2022, revision doc propuesta adjudicatario (Publicado el
2 de septiembre del 2022 09:15)

[Descargar](#)

Proyecto (Publicado el 3 de Mayo del 2022 08:58)

[Descargar](#)

Presupuesto 10A Villa del Prado

[Descargar](#)

Aclaraciones pliegos (Publicado el 13 de Mayo del 2022 12:30)

[Descargar](#)

Resolución de adjudicación (Publicado el 7 de septiembre del 2022
11:45)

[Descargar](#)

[Mesa permanente](#)
