

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 20 de octubre del 2021 11:00.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de junio del 2025 14:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15 de noviembre del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Contrato prorrogado

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** C-333A/011-21 (A/SER-024889/2021)

**Referencia** 4305327

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13022903

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

**Objeto del contrato**

Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, del Castillo de Manzanares el Real, sus jardines e instalaciones, así como de los servicios de mantenimiento técnico legal, predictivo y correctivo del mismo, con el fin de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como su adaptación, en caso necesario, a la normativa que les sea de aplicación.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 50700000-2,  
77311000-3

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES30

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 474.382,68 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 237.191,34 euros

**Presupuesto base licitación.** 287.001,52 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 15 de noviembre del 2021 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Informe insuficiencia de medios (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe de necesidad del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 25 de octubre del 2021

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org) - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- Información pliego técnico: [tomas.usan@madrid.org](mailto:tomas.usan@madrid.org) - Área de Mantenimiento, Proyectos y Obras
- Oficinas de Atención al Ciudadano.
- \* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.
- \* Apertura de ofertas:
  - Documentación administrativa: Día 16 de noviembre de 2021.
  - Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Día 22 de noviembre de 2021.
- \* Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

## Resultados de la licitación

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

4 de febrero del 2022

**Publicación de la formalización en el BOCM**

## Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28346054
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ACIERTA ASISTENCIA, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	188.477,26 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	228.057,48 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	17 de enero del 2022

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2023 14:19)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	15/12/2023
<b>NIF del contratista:</b>	A28346054

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	ACIERTA ASISTENCIA, S.A.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	188.477,26 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	228.057,48 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Resolución del contrato (Publicado el 18 de junio del 2025 14:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación de contrato (Publicado el 20 de diciembre del 2021 13:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 20 de diciembre del 2021

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 24 de enero del 2022 09:45)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 24 de enero del 2022

Anexo al Pliego de prescripciones técnicas 1 (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anexo al Pliego de prescripciones técnicas 2 (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anexo al Pliego de prescripciones técnicas 3 (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Modelo del DEUC [Descargar](#)

Listado de subrogación (Publicado el 29 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Inventario de activos (Publicado el 29 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Ofertas recibidas (Publicado el 16 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de noviembre de 2021 (Publicado el 16 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de noviembre de 2021 (Publicado el 22 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de diciembre de 2021 (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

Anuncio de licitación del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Publicación de la licitación en el DOUE](#) [Publicación de la licitación en el BOCM](#)

---

Comunicación fecha visita a Castillo (Publicado el 28 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Comunicado corrección errores en anuncio (Publicado el 28 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Composición de la Mesa de contratación](#) [Publicación de la formalización en el DOUE](#)

---