

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de noviembre del 2021 09:15.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2023 11:16.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 4 de enero del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente EI-2021-06

Referencia 4330489

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Entidad adjudicadora o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Enajenación directa mediante concurso público de la Parcela 3.16.1.2 PAU II-6 Carabanchel sita en C/ Torta, 13 en Madrid

Tipo de contrato Patrimonial

Código CPV 70123000-9

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Procedimiento de adjudicación Abierto

Valor estimado sin impuestos 6.401.749,05 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 6.401.749,05 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 7.746.116,35 euros

Duración del contrato 2 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 4 de enero del 2022 23:59

Preparación del contrato

Inicio Procedimiento aprobación declaración alienabilidad (Publicado el 4 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 4 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Obtención de información adicional:

+Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2166/2840

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 4 de enero de 2022

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestion6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)

Expediente: DG SUELO EI-2021-06

+Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

+El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, esta situado en calle Alcalá 16- Madrid 28014 en horario de atención al público.

+Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 10 de marzo a las 10:00 horas.

+El día 4 de febrero a las 10:00 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

Resultados de la licitación

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2023 13:59)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

11 de julio del 2022

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	9
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A78342656
Nombre o razón social del adjudicatario:	COMUNIDADES GESTIONADAS, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	9.699.120,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	11.735.935,20 euros
Fecha del contrato:	6 de julio del 2022

Otra información

Nota simple [Descargar](#)

Cédula Urbanística (Publicado el 4 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe tasación (Publicado el 4 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 1ª mesa (Publicado el 16 de febrero del 2022 01:00) [Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 16 de febrero del 2022 01:00) [Descargar](#)

Acta 2ª sesión mesa licitación (Publicado el 7 de marzo del 2022 01:00) [Descargar](#)

Certificado licitadores admitidos y excluidos (Publicado el 7 de marzo del 2022 01:00) [Descargar](#)

Acta mesa oferta económica (Publicado el 15 de marzo del 2022 01:00) [Descargar](#)

Anuncio licitación (Publicado el 4 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Composición mesa contratación (Publicado el 2 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Aclaración Consultas Licitadores (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acceso a mesa pública de apertura de ofertas económicas y criterios medioambientales (Publicado el 7 de marzo del 2022 01:00) [Descargar](#)

Orden 1427/22 adjudicación (Publicado el 3 de junio del 2022 01:00) [Descargar](#)
