



En plazo
 Pendiente de adjudicación
Adjudicada
Resuelta
Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de diciembre del 2021 10:45.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de abril del 2025 13:56.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de febrero del 2022 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	030/2022 (A/SER-034157/2021)
Referencia	4397774

Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)

A13002916

Entidad adjudicadora

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El objeto del presente contrato es la gestión del servicio de Ayuda a Domicilio dirigido a las personas en situación de dependencia en las Áreas norte, sur, este y oeste de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo establecido en el artículo 45, apartado e) de la Ley 11/2003, de 27 de marzo, de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid, y demás normativa vigente, en especial la Ley 39/2006, de 13 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las Personas en situación de Dependencia, así como el Decreto 54/2015, de 21 de mayo, por el que se regula el procedimiento para reconocer la situación de dependencia y el derecho a las prestaciones del sistema para la autonomía y atención a la dependencia en la Comunidad de Madrid o en las disposiciones que le sustituyan.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	85312000- 9
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Compra pública de innovación Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Financiación de la Unión	No hay financiación de la Unión Europea
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Financiación de la Unión Europea Procedimiento de adjudicación	No hay financiación de la Unión Europea Abierto
Financiación de la Unión Europea Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de	No hay financiación de la Unión Europea Abierto Ordinaria
Financiación de la Unión Europea Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de ofertas	No hay financiación de la Unión Europea Abierto Ordinaria Electrónica

Presupuesto base licitación sin impuestos	225.730.252,16 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	234.759.462,24 euros
Duración del contrato	24 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	10 de febrero del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes:

Nº del lote:

1
Objeto del lote:
Årea norte

Nº del lote:

2
Objeto del lote:
Årea Sur

Nº del lote:
3
Objeto del lote:
Årea este

Nº del lote:
Årea este

Nº del lote:
Årea este

Preparación del contrato

Memoria de necesidad (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)	<u>Descargar</u>
Memoria de insuficiencia de medios (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)	<u>Descargar</u>
Orden de Inicio (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)	<u>Descargar</u>
Orden aprobación de expediente (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)	<u>Descargar</u>
<u>Descargar todos los archivos</u>	

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)	<u>Descargar</u>	
Anuncio de licitación (Publicado el 24 de enero del 2022 11:30)	Descargar	
Anuncio de licitación (Publicado el 26 de enero del 2022 16:00)	<u>Descargar</u>	
Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 11 de enero del 202	2	
Anuncio licitación DOUE		
Anuncio licitación BOCM		
Anuncio ampliación plazo licitación DOUE		

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)

Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

- * Obtención de documentación e información:
- División de Contratación: C/O Donnell, 50. 28009. Madrid
- Información Pliegos: contratacion@madrid.org
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"
- * Presentación de ofertas: Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA
- * Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por la aplicación de fórmulas matemáticas:
- a las 10:00 horas del día 21 de febrero de 2022.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15 de febrero del 2022 14:30)

Descargar

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 23 de marzo del 2022 11:17)

Descargar

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 1 de marzo del 2022 13:00)

Descargar

Descargar todos los archivos

Recursos interpuestos

Notificación del TACP de interposición de recurso-ARALIA (Publicado el 25 de enero del 2022 14:15)

Descargar

Resolución recurso de ARALIA especial en materia de contratación (Publicado el 18 de febrero del 2022 15:45)

Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

24 de junio del 2022

Anuncio formalización DOUE- 4 LOTES	
Anuncio formalización BOCM- 4 LOTES	
Anuncio 1ª modificación DOUE-Lote 1	
Anuncio 1ª modificación DOUE-Lote 2	
Anuncio 1ª modificación DOUE-Lote 3	
Anuncio 1ª modificación DOUE-Lote 4	
Anuncio 2ª modificación DOUE-Lote 1	
Anuncio 2ª modificación DOUE-Lote 2	
Anuncio 2ª modificación DOUE-Lote 3	
Anuncio 2ª modificación DOUE-Lote 4	

Resultados de la licitación:

Nº del lote Objeto del lote 1 Área norte Nº de ofertas: 6 Resultado: Formalizado NIF del adjudicatario: A80106842 Nombre o razón social del QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, adjudicatario: S.A. Importe de adjudicación (sin 36.461.538,46 euros impuestos): Importe de adjudicación (con 37.920.000,00 euros impuestos): Fecha del contrato: 30 de Mayo del 2022 2 Área Sur Nº de ofertas: 3 Resultado: Formalizado NIF del adjudicatario: B85621159 Nombre o razón social del SACYR SOCIAL, S.L. adjudicatario: Importe de adjudicación (sin 62.487.029,08 euros impuestos):

Importe de adjudicación (con 64.986.510,24 euros impuestos): Fecha del contrato: 30 de Mayo del 2022 3 Área este Nº de ofertas: 5 Resultado: Formalizado NIF del adjudicatario: A80106842 Nombre o razón social del QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, adjudicatario: S.A. Importe de adjudicación (sin 65.926.511,54 euros impuestos): Importe de adjudicación (con 68.563.572,00 euros impuestos): Fecha del contrato: 30 de Mayo del 2022 4 Área oeste Nº de ofertas: 3 Resultado: Formalizado NIF del adjudicatario: B85621159 Nombre o razón social del

adjudicatario:

SACYR SOCIAL, S.L.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

60.855.173,08 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

63.289.380,00 euros

Fecha	امه	contrato:	
recha	uei	CONTRACO:	

30 de Mayo del 2022

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de julio del 2024 10:34)	<u>Descargar</u>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de julio del 2024 13:33)	<u>Descargar</u>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de julio del 2024 14:36)	<u>Descargar</u>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de julio del 2024 15:15)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de abril del 2025 13:56)	<u>Descargar</u>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de abril del 2025 13:56)	<u>Descargar</u>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de abril del 2025 13:56)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de abril del 2025 13:56)	<u>Descargar</u>

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	19/10/2022
Nombre:	173/2022- Lote 1-1 ^a modf-SAD- (030/2022)

NIF del contratista: A80106842 Nombre o razón social del QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, contratista: S.A. Importe de la modificación (sin 3.494.230,77 euros impuestos): Importe de la modificación (con 3.634.000,00 euros impuestos): Fecha de aprobación 19/10/2022 173/2022- Lote 2-1^a modf-SAD-Nombre: (030/2022) NIF del contratista: B85621159 Nombre o razón social del SACYR SOCIAL, S.L. contratista: Importe de la modificación (sin 5.988.340,29 euros impuestos): Importe de la modificación (con 6.227.873,90 euros impuestos): Fecha de aprobación 19/10/2022 173/2022- Lote 3-1ª modf-SAD-Nombre: (030/2022)NIF del contratista: A80106842 Nombre o razón social del QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A. contratista:

Importe de la modificación (sin 6.317.957,36 euros impuestos): Importe de la modificación (con 6.570.675,65 euros impuestos): Fecha de aprobación 19/10/2022 173/2022- Lote 4-1^a modf-SAD-Nombre: (030/2022) NIF del contratista: B85621159 Nombre o razón social del SACYR SOCIAL, S.L. contratista: Importe de la modificación (sin 5.831.954,09 euros impuestos): Importe de la modificación (con 6.065.232,25 euros impuestos): Fecha de aprobación 07/09/2023 NIF del contratista: A80106842 Nombre o razón social del QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, contratista: S.A. Importe de la modificación (sin 3.494.230,74 euros impuestos): Importe de la modificación (con 3.633.999,97 euros

impuestos):

Fecha de aprobación	07/09/2023
NIF del contratista:	B85621159
Nombre o razón social del contratista:	SACYR SOCIAL, S.L.
Importe de la modificación (sin impuestos):	5.988.340,26 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	6.227.873,87 euros
Fecha de aprobación	07/09/2023
NIF del contratista:	A80106842
Nombre o razón social del contratista:	QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A.
contratista: Importe de la modificación (sin	S.A.
contratista: Importe de la modificación (sin impuestos): Importe de la modificación (con	S.A. 6.317.957,38 euros
contratista: Importe de la modificación (sin impuestos): Importe de la modificación (con impuestos):	S.A. 6.317.957,38 euros 6.570.675,68 euros
Importe de la modificación (sin impuestos): Importe de la modificación (con impuestos): Fecha de aprobación	S.A. 6.317.957,38 euros 6.570.675,68 euros 07/09/2023

Importe de la	modificación (con
impuestos):	

n 6.065.232,26 euros

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	03/04/2024
NIF del contratista:	B85621159
Nombre o razón social del contratista:	SACYR SOCIAL, S.L. (SERVEO SOCIAL, S.L)
Importe de la prórroga (sin impuestos):	37.492.217,43 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	38.991.906,13 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses
Fecha de aprobación	03/04/2024
NIF del contratista:	A80106842
Nombre o razón social del contratista:	QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A
Importe de la prórroga (sin impuestos):	21.876.923,06 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	22.751.999,98 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Fecha de aprobación 03/04/2024

NIF del contratista: A80106842

Nombre o razón social del QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES,

contratista: S.A

Importe de la prórroga (sin impuestos): 39.555.906,95 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 41.138.143,23 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 03/04/2024

NIF del contratista: B85621159

Nombre o razón social del SACYR SOCIAL, S.L.(SERVEO SOCIAL,

contratista: S.L)

impuestos):

Importe de la prórroga (sin 36.513.103,85 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 1.460.524,15 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 27/03/2025

№ del contrato 136/2025 LOTE 1

NIF del contratista: A80106842

Nombre o razón social del

contratista:

QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES,

S.A.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

7.292.307,68 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

7.583.999,99 euros

Variación del plazo de ejecución: 4 meses

Fecha de aprobación 27/03/2025

№ del contrato 137/2025 LOTE 2

NIF del contratista: B85621159

Nombre o razón social del

contratista:

SERVEO SOCIAL, S.L.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

12.497.405,81 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

12.997.302,04 euros

Variación del plazo de ejecución: 4 meses

Fecha de aprobación 27/03/2025

Nº del contrato 138/2025 LOTE 3

NIF del contratista: A80106842

Nombre o razón social del

contratista:

QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES,

S.A.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

13.185.302,32 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

13.712.714,41 euros

Variación del plazo de ejecución:

4 meses

Fecha de aprobación

27/03/2025

Nº del contrato

139/2025 LOTE 4

NIF del contratista:

B85621159

Nombre o razón social del

contratista:

SERVEO SOCIAL, S.L.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

12.171.034,62 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

12.657.876,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 4 meses

Descargar todos los archivos

Otra información

Orden de adjudicación- Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 15:30)

Descargar

Orden de adjudicación- Lote 2 (Publicado el 29 de abril del 2022 15:30)

Descargar

Orden de adjudicación- Lote 3 (Publicado el 29 de abril del 2022 15:31)

Descargar

Orden de adjudicación- Lote 4 (Publicado el 29 de abril del 2022 15:31)

Descargar

Fecha publicación adjudicación: 10 de noviembre del 2022	
Resolución formalización-4 Lotes (Publicado el 10 de junio del 2022 16:30)	Descargar
Contrato Lote 1 (Publicado el 10 de junio del 2022 16:31)	<u>Descargar</u>
Contrato Lote 2 (Publicado el 10 de junio del 2022 16:31)	Descargar
Contrato Lote 3 (Publicado el 10 de junio del 2022 16:31)	Descargar
Contrato Lote 4 (Publicado el 10 de junio del 2022 16:32)	<u>Descargar</u>
Orden 1ª modificación-Lote 1 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 12:40)	<u>Descargar</u>
Orden 1º modificación-Lote 2 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 12:41)	<u>Descargar</u>
Orden 1ª modificación-Lote 3 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 12:41)	<u>Descargar</u>
Orden 1º modificación-Lote 4 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 12:41)	<u>Descargar</u>
Audiencia 1º modificación-Lote 1 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:30)	<u>Descargar</u>
Audiencia 1º modificación-Lote 2 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:30)	Descargar
Audiencia 1ª modificación-Lote 3 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:30)	Descargar
Audiencia 1ª modificación-Lote 4 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:30)	<u>Descargar</u>
Conformidad 1^a modificación-Lote 1 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:30)	<u>Descargar</u>
Conformidad 1ª modificación-Lote 2 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:30)	Descargar
Conformidad 1ª modificación-Lote 3 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:31)	Descargar

Conformidad 1ª modificación-Lote 4 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:31)	<u>Descargar</u>
Memoria justificativa de la $1^{\underline{a}}$ modificación- 4 Lotes (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:31)	<u>Descargar</u>
Informe Servicio Jurídico 1ª modificación-4 lotes (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:31)	<u>Descargar</u>
Informe de adecuación del informe SJ - $1^{\rm a}$ modif- 4lotes (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:31)	<u>Descargar</u>
Resolución Publicación 1^{2} modificación-4 Lotes (Publicado el 4 de noviembre del 2022 15:31)	<u>Descargar</u>
Orden 2ªmodificación-Lote 1 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	Descargar
Orden 2ªmodificación-Lote 2 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Orden 2ªmodificación-Lote 3 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Orden 2ªmodificación-Lote 4 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Audiencia 2ªmodificación-Lote 1 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Audiencia 2ªmodificación-Lote 2 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Audiencia 2ªmodificación-Lote 3 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Audiencia 2ªmodificación-Lote 4 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Conformidad 2ªmodificación-Lote 1 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:25)	<u>Descargar</u>
Conformidad 2ªmodificación-Lote 2 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:26)	<u>Descargar</u>
Conformidad 2ªmodificación-Lote 3 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:26)	Descargar

Conformidad 2ªmodificación-Lote 4 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:26)	<u>Descargar</u>
Memoria justificativa de la 2ªmodificación-4 lotes (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:26)	<u>Descargar</u>
Informe Servicio Jurídico 2ªmodificación-4 lotes (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:26)	<u>Descargar</u>
Resolución publicación 2ªmodificación- 4 lotes (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:26)	<u>Descargar</u>
Fecha publicación adjudicación definitiva: 10 de junio del 2022	
Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)	Descargar
Certificado de ofertas presentadas (Publicado el 15 de febrero del 2022 15:15)	Descargar
Acta estudio documentación administrativa (14/02/22) (Publicado el 15 de febrero del 2022 14:30)	<u>Descargar</u>
Acta mesa apertura económica (24/02/22) (Publicado el 1 de marzo del 2022 12:45)	<u>Descargar</u>
Acta estudio documentación propuestos adj 4 Lotes (21/03/22) (Publicado el 23 de marzo del 2022 11:16)	<u>Descargar</u>
Acta mesa documentación subsanada prop adj 4 lotes(06/04/22) (Publicado el 11 de abril del 2022 13:46)	<u>Descargar</u>
Listado trabajadores SAD Áreas Norte-Sur y Este-Oeste (Publicado el 30 de diciembre del 2021 09:46)	<u>Descargar</u>
Anexo listado trabajadores actualizado Áreas Este(L3)-Oeste(L4) (Publicado el 24 de enero del 2022 11:30)	<u>Descargar</u>
Aclaración a consultas en relación a la licitación (Publicado el 26 de enero del 2022 16:00)	<u>Descargar</u>
Aclaración a consultas en relación a la licitación (Publicado el 2 de febrero del 2022 14:15)	<u>Descargar</u>

Fecha de descarga: 25-10-2025 10:07:22