

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 23 de mayo del 2022 11:45.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de mayo del 2024 08:49.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de junio del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-004583/2022

**Referencia** 4611360

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

**Objeto del contrato**

Servicio de mantenimiento y conservación de las depuradoras de las residencias de mayores Doctor González Bueno y Villaviciosa de Odón (2 lotes)

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	90420000-7
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	280.990,75 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	127.723,07 euros

**Presupuesto base licitación.** 154.544,91 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de junio del 2022 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Residencia de Mayores Doctor González Bueno

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Residencia de Mayores Villaviciosa de Odón

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Subsanación error identificación firmante PCAP (Publicado el 23 de Mayo del 2022 14:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 23 de mayo del 2022

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### **\*Obtención de documentación e información:**

Agencia Madrileña de Atención Social

C/Agustín de Foxá, 31, 9ª planta derecha. 28036 Madrid.

Teléfonos:

- Pliego de cláusulas administrativas particulares: 91 580 42 43, *División de Contratación*
- Pliego de prescripciones técnicas particulares: 91 580 94 45, *Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento*

### **\*Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

Licitación Electrónica a través de la aplicación **Licit@**.

**\*Acto de apertura de la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:**

Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de junio del 2022 09:00)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 20 de junio del 2022 14:15)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 20 de junio del 2022 14:15)

[Descargar](#)

Resolución de rechazo de ofertas (Publicado el 13 de julio del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Requerimiento documentación (Publicado el 13 de julio del 2022 13:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 19 de agosto del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

21 de septiembre del 2022

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 21 de septiembre del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

26 de septiembre del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

3 de octubre del 2022

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Residencia de Mayores Doctor González Bueno
<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B84076009
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CONSULNIMA, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	62.655,25 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	75.812,85 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-004583/2022L01
<b>Fecha del contrato:</b>	13 de septiembre del 2022

2

Residencia de  
Mayores  
Villaviciosa de  
Odón

<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B84076009
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CONSULNIMA, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	41.148,07 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	49.789,16 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-004583/2022L02
<b>Fecha del contrato:</b>	13 de septiembre del 2022

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 9 de Mayo del 2024 08:51)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 9 de Mayo del 2024 08:51)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	29/04/2024
<b>Nº del contrato</b>	A/SER-004583/2022L01-PR01
<b>NIF del contratista:</b>	B84076009
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	CONSULNIMA, S.L.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	62.655,25 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	75.812,85 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

---

<b>Fecha de aprobación</b>	29/04/2024
<b>Nº del contrato</b>	A/SER-004583/2022L02-PR01
<b>NIF del contratista:</b>	B84076009
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	CONSULNIMA, S.L.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	41.148,07 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	49.789,16 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

---

[Descargar todos los archivos](#)



## Otra información

---

Adjudicación del contrato lote 1 (Publicado el 19 de agosto del 2022 13:45)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato lote 2 (Publicado el 19 de agosto del 2022 13:45)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 1 (Publicado el 21 de septiembre del 2022 14:00)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 2 (Publicado el 21 de septiembre del 2022 14:01)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2022 14:01)

[Descargar](#)

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de junio del 2022 09:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 10 de junio de 2022 (Publicado el 14 de junio del 2022 09:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 17 de junio de 2022 (Publicado el 20 de junio del 2022 14:15)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 13 de julio del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación 8 de julio de 2022 (Publicado el 13 de julio del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación 8 de agosto de 2022 (Publicado el 9 de agosto del 2022 10:00)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 23 de Mayo del 2022 11:45)

[Descargar](#)

[Anuncio de información previa PORTAL](#)

---

Aclaraciones solicitadas a los pliegos (Publicado el 6 de junio del 2022 14:45)

[Descargar](#)

Nota aclaratoria (Publicado el 6 de junio del 2022 14:45)

[Descargar](#)

Convocatoria mesa apertura económica y criterios automáticos (Publicado el 14 de junio del 2022 12:30)

[Descargar](#)

---

[COMPOSICION MESA DE CONTRATACION](#) [Publicación de la formalización en el BOCM](#)

[Publicación de la formalización en el DOUE](#)

---