

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de mayo del 2022 07:15.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de junio del 2024 14:18.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 5 de julio del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	A/SER-011882/2022 (321M-003-22)
<b>Referencia</b>	4612746

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037434

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**Objeto del contrato**

El objeto del contrato es la prestación de los servicios consistentes en el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y control de las sedes administrativas de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, según se especifica en la descripción de elementos de la instalación de cada edificio y operaciones de mantenimiento que corresponden a los edificios y locales de la consejería incluidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 50700000-2,  
50721000-5,  
50730000-1

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 310.504,08 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 141.138,22 euros

**Presupuesto base licitación.** 170.777,25 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 5 de julio del 2022 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Orden de inicio (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:16)

[Descargar](#)

Orden de aprobación pliegos, gasto y expediente (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:16)

[Descargar](#)

Memoria justificativa (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:16)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:16)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:17)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 30 de mayo del 2022

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 7 de junio del 2022

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:17)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:16)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Obtención de documentación e información:
  - Oficinas de Atención al Ciudadano [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

\* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

[https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) donde están disponibles los medios necesarios.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el "perfil del contratante" de la página web <http://www.madrid.org/contratospublicos>, a partir de las 12:00 horas del día 6 de julio de 2022.

\* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2, proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. Se realizará

mediante acceso virtual de las personas interesadas que así lo soliciten, a través de videoconferencia en los términos establecidos en el Manual que se publica en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico [areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org) antes de las 11 horas del día 11 de julio de 2022, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le dirija la invitación.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: el día 12 de julio de 2022, a las 10:00 horas.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de julio del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 13 de julio del 2022 11:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 14 de julio del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

7 de octubre del 2022

**Publicación formalización BOCM**

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote****Objeto del lote**

1

Objeto del lote  
no informado.**Nº de ofertas:**

1

**Resultado:**

Desierto

2

Objeto del lote  
no informado.**Nº de ofertas:**

3

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B02272490

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

EIFFAGE ENERGÍA S.L.U

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

88.342,35 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

106.894,24 euros

**Fecha del contrato:**

26 de septiembre del 2022

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 29 de Mayo del 2024 14:25)

[Descargar](#)

Formalización prórroga Lote 2 (Publicado el 6 de junio del 2024 14:22)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	23/05/2024
<b>Nº del contrato</b>	A/SER-011882/2022L01-PR01
<b>NIF del contratista:</b>	B02272490
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	EIFFAGE ENERGÍA S.L.U.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	88.342,35 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	106.894,24 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Declaración de desierto lote 1 (Publicado el 14 de julio del 2022 14:01)

[Descargar](#)

Resolución Publicación Adjudicación Lote 2 (Publicado el 31 de agosto del 2022 14:01)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 31 de agosto del 2022

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de octubre del 2022 15:15)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 7 de octubre del 2022

---

DEUC

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 6 de julio del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 6 de julio de 2022 (Publicado el 6 de julio del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 12 de julio de 2022 (Publicado el 13 de julio del 2022 11:15)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 2 de agosto de 2022 (Publicado el 2 de agosto del 2022 13:30)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 2 de agosto del 2022 13:30)

[Descargar](#)

Informe certificado calibración (Publicado el 2 de agosto del 2022 13:30)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 11 de agosto de 2022 (Publicado el 11 de agosto del 2022 13:00)

[Descargar](#)

---

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:17)

[Descargar](#)

---

[Publicación de la licitación en el DOUE](#) [Publicación de la licitación en el BOCM](#)

---

NOTA INFORMATIVA VISITA INSTALACIONES (Publicado el 30 de Mayo del 2022 12:46)

[Descargar](#)

Manual público para participar en mesas virtuales (Publicado el 30 de Mayo del 2022 07:17)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de octubre del 2022 15:15)

[Descargar](#)

---

[Composición de la Mesa de Contratación](#) [Publicación de la formalización en el DOUE](#)