

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de marzo del 2012 13:31.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de octubre del 2023 09:18.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de abril del 2012 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 023/2012

**Referencia** 230900

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

Gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (Residencia y Centro de Día) y pisos tutelados de Usera.

**Tipo de contrato** Otros

**Código CPV** 85311000-2

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Valor estimado sin impuestos** 82.008.417,23 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 12.012.500,55 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 12.012.500,55 euros

**Duración del contrato** 3 años

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de abril del 2012 14:00

## Convocatoria

**Publicación de la licitación en el BOCM**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Documento adicional (Publicado el 21 de abril del 2016 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* Obtención de documentación e información:

- Consejería de Asuntos Sociales. Área de Contratación. C/ O'Donnell, 50. 28009. Madrid. Fax: 91 392 54 90.

- Información pliego administrativo: 91 392 54 79, Área de contratación.

- Información pliego técnico: 91 580 31 13, Subdirección General de Gestión y Control de Centros.

- Teléfonos de la Residencia: 91 330 72 00/ 01/ 02/ 03.

- [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

### \* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Registro de la Consejería de Asuntos Sociales. C/ O'Donnell, 50, planta baja. 28009. Madrid. De 9:00 a 14:00 h.

### \* Apertura de ofertas:

- Consejería de Asuntos Sociales. Salón de Actos, sótano. C/ O'Donnell, 50. 28009. Madrid.

### - Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación técnica correspondiente a los criterios de adjudicación valorables de forma automática:

- Sede de la Dirección General del Mayor en la C/Agustín de Foxá, 31, 9ª planta izquierda. Día 23 de abril de 2012, a las 13:00 h.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Relación de ofertas económicas

[Descargar](#)

## Resultados de la licitación

---

**Publicación de la formalización en el BOCM**

## Ejecución del contrato

---

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	12/04/2016
<b>NIF del contratista:</b>	A80106842
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Quavitae Servicios Asistenciales. S.L.U.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	6.490.207,93 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	6.749.816,25 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

---

<b>Fecha de aprobación</b>	12/12/2017
<b>NIF del contratista:</b>	A80106842

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Quavitae Servicios Asistenciales, S.L.U.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	3.288.826,32 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	3.420.379,37 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	12 meses

---

<b>Fecha de aprobación</b>	11/12/2018
----------------------------	------------

<b>NIF del contratista:</b>	A80106842
-----------------------------	-----------

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Quavitae Servicios Asistenciales S.L.U
---	--

<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	6.643.236,25 euros
--	--------------------

<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	6.908.956,70 euros
--	--------------------

<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses
--	----------

---

<b>Fecha de aprobación</b>	07/04/2021
----------------------------	------------

<b>NIF del contratista:</b>	A80106842
-----------------------------	-----------

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Quavitae Servicios Asistenciales, S.L.U.
---	--

<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	1.681.223,58 euros
--	--------------------

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 1.748.472,52 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 6 meses

---

**Fecha de aprobación** 08/09/2021

**NIF del contratista:** A80106842

**Nombre o razón social del contratista:** a QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A.U.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 1.545.641,03 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 1.607.466,67 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 166 días

---

**Fecha de aprobación** 18/03/2022

**NIF del contratista:** A80106842

**Nombre o razón social del contratista:** QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 479.058,33 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 498.220,66 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 52 días

---

## Finalización del contrato

---

Liquidación del contrato (Publicado el 9 de octubre del 2023 09:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de abril del 2016 01:00)

[Descargar](#)

053/2016 Aprobación 2ª Prórroga (Publicado el 21 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 3ª Prórroga (Publicado el 27 de abril del 2021 14:46)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 4ª Prórroga (Publicado el 21 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 5ª Prórroga (Publicado el 21 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 6ª Prórroga (Publicado el 21 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 7ª Prórroga (Publicado el 25 de marzo del 2022 01:00)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación:** 5 de junio del 2012

---

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 23 de junio del 2012

---

Modificación de la Apertura de los sobres (Publicado el 21 de abril del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Nueva Modificación de la Apertura de los sobres (Publicado el 21 de abril del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Orden de penalidad 121/2021, de 10 de febrero, a la entidad QUAVITAE  
SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A.U. (Publicado el 18 de Mayo del 2022  
01:00)

[Descargar](#)

- 
- \* **Modificación de la Apertura de los sobres publicada el:** 18 de abril de 2012.
  - \* **Nueva Modificación de la Apertura de los sobres publicada el:** 20 de abril de 2012.
  - \* **Relación de ofertas económicas publicada el:** 27 de abril de 2012
-