

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 24 de abril del 2023 11:40.

Fecha y hora de la última actualización: 21 de septiembre del 2023 11:45.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de mayo del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente A/SER-011960/2022

Referencia 4613017

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037506

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Representación y defensa jurídica en expedientes de morosidad y ocupación ilegal de inmuebles gestionados por la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Servicios
Código CPV	79110000-8
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	1.445.473,18 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	774.360,63 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	936.976,36 euros
Duración del contrato	36 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	9 de Mayo del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 24 de abril del 2023 12:40)

[Descargar](#)

Resolución corrección de errores del Pliego de cláusulas administrativas (Publicado el 24 de abril del 2023 11:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 9 de mayo de 2023.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 16 de mayo de 2023 a las 10 horas.

Se traslada el acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor al 17 de mayo de 2023 a las 10 horas.

- c) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 25 de mayo de 2023 a las 10 horas.

Se traslada el acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 30 de mayo de 2023 a las 10 horas.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), a partir de las 14:00 horas del día 10 de mayo de 2023.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 10 de Mayo del 2023 13:44)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 10 de mayo del 2023 (Publicado el 12 de Mayo del 2023 10:01)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 17 de mayo del 2023 (Publicado el 25 de Mayo del 2023 13:06)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 29 de mayo del 2023 (Publicado el 31 de Mayo del 2023 08:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de mayo del 2023 (Publicado el 5 de junio del 2023 09:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 6 de julio del 2023 (Publicado el 17 de julio del 2023 13:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 26 de julio del 2023 (Publicado el 8 de agosto del 2023 10:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 3 de agosto del 2023 (Publicado el 8 de agosto del 2023 10:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 10 de Mayo del 2023 12:17)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 26 de julio del 2023 15:27)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 5 de junio del 2023 11:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 9 de agosto del 2023 09:32) [Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 9 de agosto del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2023 11:47) [Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2023 11:47) [Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

21 de septiembre del 2023

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B83034892

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

Olmo Abogados, S.L

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

581.684,90 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

703.838,73 euros

Fecha del contrato:

19 de septiembre del 2023