



En plazo
Pendiente de adjudicación
Adjudicada
Resuelta
Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de junio del 2022 10:30.

Fecha y hora de la última actualización: 3 de septiembre del 2025 10:03.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de junio del 2022 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/SER-007849/2022
Referencia	4613134

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13013732

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Mantenimiento de jardinería en 21 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	77311000- 3
Contrato/lote reservado	A centros especiales de empleo de iniciativa social
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.167.245,20 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos	530.566,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	641.984,86 euros
Duración del contrato	24 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	22 de junio del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de junio del 2022 10:30)

Descargar

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de junio del 2022 10:30)

Descargar

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de junio del 2022 10:30)

Descargar

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 7 de junio del 2022 10:30)

Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de junio del 2022 10:31)

Descargar

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de junio del 2022 10:30)

Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

*Obtención de documentación e información:

Agencia Madrileña de Atención Social

C/Agustín de Foxá, 31, 9ª planta derecha. 28036 Madrid.

Teléfonos:

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:91 580 42 43, División de Contratación
- Pliego de prescripciones técnicas particulares: 91 420 89 62, Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento

*Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

Licitación Electrónica a través de la aplicación LICITA.

*Acto público de apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de septiembre del 2022 09:00)

Descargar

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 5 de julio del 2022 14:30)	<u>Descargar</u>
Requerimiento de documentación AFANIAS Lote 2 (Publicado el 5 de julio del 2022 14:30)	<u>Descargar</u>
Resolución rechazo de ofertas (Publicado el 16 de agosto del 2022 10:00)	<u>Descargar</u>
Requerimiento de documentación GEMASA L1 (Publicado el 19 de agosto del 2022 09:00)	<u>Descargar</u>
Descargar todos los archivos	

Descargar todos los archivos

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 9 de septiembre del 2022 14:30)

Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

27 de septiembre del 2022

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
2	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B80503048

Nombre o razón social del

adjudicatario:

AFANIAS JARDISER, S.L.U.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

96.773,30 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

1

117.095,69 euros

Nº del contrato: A/SER-007849/2022L01

Fecha del contrato: 22 de agosto del 2022

Objeto del lote

no informado.

Nº de ofertas: 9

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B81752487

Nombre o razón social del

adjudicatario:

GEMASA Gestión Medioambiental, S.L.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

387.516,44 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

458.004,89 euros

№ del contrato: A/SER-007849/2022L02

Fecha del contrato: 26 de septiembre del 2022

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 13 de agosto

del 2024 13:15)

Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 26 de agosto

del 2024 11:31)

Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 3 de

septiembre del 2025 10:05)

Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 3 de

septiembre del 2025 10:05)

Descargar

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación

31/07/2024

Nº del contrato

A/SER-007849/2022L02-PR01

NIF del contratista:

B81752487

Nombre o razón social del

contratista:

GESMASA GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

S.L.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

189.258,22 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

229.002,45 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

31/07/2024

Nº del contrato

A/SER-007849/2022L01-PR01

NIF del contratista:

B80503048

Nombre o razón social del

contratista:

AFANÍAS JARDISER, S.L.U.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

48.386,65 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

58.547,85 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

04/08/2025

Nº del contrato

A/SER-007849/2022L02-PR02

NIF del contratista:

B81752487

Nombre o razón social del

contratista:

GESMASA GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL,

S.L.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

189.258,22 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

229.002,45 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

04/08/2025

Nº del contrato

A/SER-007849/2022L01-PR02

NIF del contratista: B80503048

Nombre o razón social del

contratista:

AFANÍAS JARDISER, S.L.U.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

48.386,65 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

58.547,85 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Descargar todos los archivos

de julio del 2022 13:30)

Otra información

Adjudicación del contrato Lote 1 (Publicado el 27 de septiembre del 2022 11:30)	<u>Descargar</u>
Documento de formalización del contrato Lote 2 (Publicado el 23 de septiembre del 2022 11:45)	<u>Descargar</u>
Documento de formalización del contrato Lote 1 (Publicado el 25 de octubre del 2022 11:30)	<u>Descargar</u>
DEUC	Descargar
Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de junio del 2022 09:30)	<u>Descargar</u>
Acta de la mesa de contratación de 24 de junio de 2022 (Publicado el 27 de junio del 2022 09:30)	<u>Descargar</u>
Acta de la mesa de contratación del 4 de julio de 2022 (Publicado el 5 de julio del 2022 14:30)	<u>Descargar</u>
Acta de la mesa de contratación de 22 de julio de 2022 (Publicado el 22	Descargar

Descargar

Acta de la mesa de contratación de 12 de agosto de 2022 (Publicado el 16 de agosto del 2022 10:00)	Descargar
Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 16 de agosto del 2022 10:00)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratación de 5 de septiembre (Publicado el 6 de septiembre del 2022 09:00)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratación de 12 de septiembre de 2022 (Publicado el 13 de septiembre del 2022 12:00)	<u>Descargar</u>
Anuncio de licitación (Publicado el 7 de junio del 2022 10:31)	<u>Descargar</u>
Anuncio licitación DOUE Anuncio licitación BOCM Anuncio formalización DOU	JE L2
Anuncio de formalización BOCM L2 Anuncio Formalización DOUE L1 Anuncio	de formalización BOCM L1
Anuncio de formalización BOCM L2 Anuncio Formalización DOUE L1 Anuncio Aclaraciones licitación mantenimiento jardinería 21 centros (Publicado el 20 de junio del 2022 14:00)	de formalización BOCM L1 Descargar
Aclaraciones licitación mantenimiento jardinería 21 centros (Publicado	
Aclaraciones licitación mantenimiento jardinería 21 centros (Publicado el 20 de junio del 2022 14:00) Personal a subrogar lote 2 ampliación (Publicado el 20 de junio del 2022	<u>Descargar</u>
Aclaraciones licitación mantenimiento jardinería 21 centros (Publicado el 20 de junio del 2022 14:00) Personal a subrogar lote 2 ampliación (Publicado el 20 de junio del 2022 14:00)	<u>Descargar</u> <u>Descargar</u>

Fecha de descarga: 28-10-2025 00:06:11