

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 8 de agosto del 2022 09:45.

Fecha y hora de la última actualización: 31 de marzo del 2026 07:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de septiembre del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-002176/2022

**Referencia** 4681550

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

---

**Objeto del contrato**

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras de cinco promociones de la Agencia de Vivienda Social en varios municipios de la Comunidad de Madrid.

---

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	71600000-4
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	229.436,23 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 229.436,23 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 277.617,85 euros

**Duración del contrato** 32 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de septiembre del 2022 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 5

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

Informe insuficiencia medios (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Memoria justificativa contrato (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Resolucion dejar sin efecto nuevo inicio (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion gastos y expediente (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 8 de agosto del 2022 09:45)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 9 de septiembre de 2022.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 16 de septiembre de 2022 a las 10:30 horas. Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 14:00 horas del día 12 de septiembre de 2022.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 4 de enero del 2023 (Publicado el 11 de enero del 2023 10:27)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de enero del 2023 (Publicado el 11 de enero del 2023 14:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de septiembre del 2022 13:45)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 5 de octubre del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 4 de enero del 2023 14:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 11 de abril del 2023 12:42)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 11 de abril del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2023 13:49)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2023 13:49)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2023 13:49)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2023 13:49)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

30 de Mayo del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 2 de junio del 2023

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

2 de junio del 2023

## Publicación de la formalización en el DOUE

### Resultados de la licitación:

#### Nº del lote

#### Objeto del lote

1

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

8

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B08658601

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

Bureau Veritas Inspección y Testing,  
S.L.U.

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

31.036,85 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

37.554,59 euros

**Fecha del contrato:**

23 de Mayo del 2023

2

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

7

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

A24036691

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

Investigación y Control de Calidad, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 23.970,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 29.003,71 euros

**Fecha del contrato:** 22 de Mayo del 2023

3

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 8

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B08658601

**Nombre o razón social del adjudicatario:** Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.U.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 41.333,83 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 50.013,94 euros

**Fecha del contrato:** 23 de Mayo del 2023

4

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 8

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A24036691

**Nombre o razón social del adjudicatario:** Investigación y Control de Calidad, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 20.740,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 25.095,40 euros

**Fecha del contrato:** 22 de Mayo del 2023

5

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 9

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A29021334

**Nombre o razón social del adjudicatario:** Centro de Estudios y Control de Obras, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 57.703,84 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 69.821,65 euros

**Fecha del contrato:** 19 de Mayo del 2023

## Otra información

DEUC

[Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 12 de septiembre del 2022 13:00)

[Descargar](#)

Acta fecha 12 septiembre 2022, calificacion (Publicado el 15 de septiembre del 2022 14:45)

[Descargar](#)

Acta fecha 16 septiembre 2022, subsanacion documentacion (Publicado el 20 de septiembre del 2022 09:15)

[Descargar](#)

Acta 29 septiembre 2022, determinar baja temerarias (Publicado el 5 de octubre del 2022 10:00)

[Descargar](#)

Acta 30 noviembre 2022, informe bajas temerarias (Publicado el 2 de diciembre del 2022 16:15)

[Descargar](#)

Información sobre cofinanciación PRTR (Publicado el 20 de febrero del 2025 09:02)

[Descargar](#)

---

[Anuncio de licitación DOUE A/SER-002176/2022](#) [Anuncio de licitación BOCM A/SER-002176/2022](#)

---

Resolucion correccion errores pliegos (Publicado el 12 de agosto del 2022 13:15)

[Descargar](#)

Aclaraciones pliegos (Publicado el 1 de septiembre del 2022 09:30)

[Descargar](#)

---

[Mesa permanente Proyecto C.C. A/SER-002176/2022](#)

---