

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de julio del 2022 14:30.

Fecha y hora de la última actualización: 25 de junio del 2025 09:26.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 8 de agosto del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-019996/2022

Referencia 4681732

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013782

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Sanidad
 - Servicio Madrileño de Salud
 - Dirección General Asistencial
 - Gerencia Asistencial de Atención Primaria

Objeto del contrato

"Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de edificios, de los centros de salud, consultorios locales, parcelas, y otros edificios dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud."

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50000000-5, 50700000-2, 51100000-3, 51111000-3, 51112000-0, 45000000-7, 51110000-6
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No

Valor estimado sin impuestos 11.166.397,53 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 2.147.384,14 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 2.598.334,81 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 8 de agosto del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes: 4

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria económica y justificación falta medios (Publicado el 11 de julio del 2022 14:34)

[Descargar](#)

Aprobación pliegos, gasto y expediente (Publicado el 11 de julio del 2022 14:34)

[Descargar](#)

Orden de inicio y justificación de necesidad (Publicado el 11 de julio del 2022 14:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 6 de julio del 2022

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 15 de julio del 2022

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de julio del 2022 14:35)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de julio del 2022 14:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

ucagap.servicios@salud.madrid.org Teléfono: 012, para llamadas fuera de Madrid: 91 580 42 60.

* **Presentación de OFERTAS:** LICT@

Plazo presentación ofertas: 8 de agosto de 2022

Fecha, hora y lugar de la apertura de las ofertas:

31 de agosto de 2022, a las 10:00 horas..

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público no procede realizar la apertura pública.

La tramitación se encuentra suspendida a partir de la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas y hasta que se resuelva el recurso y se acuerde expresamente el levantamiento de la suspensión.

* Obtención de documentación e información:

- Departamento de Contratación Administrativa. C/ San Martín de Porres, número 6, planta tercera. 28035 Madrid. Tfno: 91 370 05 50 (seleccionar opción 7). Fax: 91 370 04 44.

- Correo electrónico:

@Licitación y Gestiones y Trámites (Comunidad de Madrid):

- Oficinas de Atención al Ciudadano

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de agosto del 2022 15:15)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 8 de septiembre del 2022 08:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Recurso especial Centralía Servicios Integrales (Publicado el 18 de julio del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Acuerdo Tribunal suspensión procedimiento (Publicado el 26 de julio del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Resolución recurso CEN. SERV.INTE. desestimado (Publicado el 19 de agosto del 2022 12:30)

[Descargar](#)

Recurso especial Clece, S.A. (Publicado el 21 de octubre del 2022 10:00)

[Descargar](#)

RESOLUCION RECURSO 424/2022 (Publicado el 4 de noviembre del 2022 12:31)

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 19 de diciembre del 2022 10:01)

[Descargar](#)

Resolución recurso desestimado Innovaciones Técnicas y Recursos Constructivos, S.A. e Infraestructuras y Servicios Servitria, S.A. (Publicado el 23 de enero del 2023 09:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 1 de diciembre del 2022

Documento de formalización del contrato (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:21)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:21)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

3 de marzo del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 6 de marzo del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

6 de marzo del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

15 de marzo del 2023

Publicación de la formalización en el BOCM

Anuncio de Formalización del Perfil (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:21)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	7
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A80364243
Nombre o razón social del adjudicatario:	CLECE, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 599.616,35 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 725.535,78 euros

Fecha del contrato: 1 de marzo del 2023

2 Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas: 7

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A80364243

Nombre o razón social del adjudicatario: CLECE, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 264.870,36 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 320.493,14 euros

Fecha del contrato: 1 de marzo del 2023

3 Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas: 10

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A79486833

Nombre o razón social del adjudicatario: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU

Importe de adjudicación (sin impuestos): 738.776,67 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 893.919,77 euros

Fecha del contrato: 1 de marzo del 2023

4

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas: 10

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A79486833

Nombre o razón social del adjudicatario: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU

Importe de adjudicación (sin impuestos): 335.129,64 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 405.506,86 euros

Fecha del contrato: 1 de marzo del 2023

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 12 de febrero del 2024 09:01)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 28 de agosto del 2024 10:29)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 25 de junio del 2025 09:27)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 22/08/2024

NIF del contratista: A87045498

Nombre o razón social del contratista: CLECE FS. SA

Importe de la prórroga (sin impuestos): 1.073.906,31 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 1.299.426,63 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 22/08/2024

NIF del contratista: A79486833

Nombre o razón social del contratista: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU

Importe de la prórroga (sin impuestos): 864.486,71 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 1.046.028,92 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 24/06/2025

NIF del contratista: A87045498

Nombre o razón social del contratista:	CLECE FS, SAU
Importe de la prórroga (sin impuestos):	432.243,35 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	523.014,46 euros
Variación del plazo de ejecución:	6 meses

Fecha de aprobación	24/06/2025
----------------------------	------------

NIF del contratista:	A79486833
-----------------------------	-----------

Nombre o razón social del contratista:	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU
-----------------------------------------------	-----------------------------------

Importe de la prórroga (sin impuestos):	536.953,16 euros
------------------------------------------------	------------------

Importe de la prórroga (con impuestos):	649.713,32 euros
------------------------------------------------	------------------

Variación del plazo de ejecución:	6 meses
------------------------------------------	---------

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato I (Anulada) (Publicado el 24 de octubre del 2022 11:00)

[Descargar](#)

RESOLUCIÓN ANULACION DE ADJUDICACIÓN (Publicado el 4 de noviembre del 2022 12:31)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato II (Publicado el 1 de diciembre del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 1 de diciembre del 2022

Documento DEUC

[Descargar](#)

ANEXO IX. Constancia visita CC.A.P. (Publicado el 12 de julio del 2022 09:46)

[Descargar](#)

Anuncio informativo PFL (Publicado el 26 de julio del 2022 15:45)

[Descargar](#)

Anuncio fecha visitas (Publicado el 26 de julio del 2022 16:45)

[Descargar](#)

Acta 1 Mesa de Contratación 24/08/2022 (Publicado el 26 de agosto del 2022 14:00)

[Descargar](#)

Acta 2 Mesa de Contratación 31/08/2022 (Publicado el 2 de septiembre del 2022 09:00)

[Descargar](#)

Acta 3 Mesa Contratación 07-09-2022 (Publicado el 9 de septiembre del 2022 07:45)

[Descargar](#)

Acta 4 Mesa contratación 21-09-2022 (Publicado el 23 de septiembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

Acta 5 Mesa contratación 19-10-2022 (Publicado el 19 de octubre del 2022 13:45)

[Descargar](#)

Acta 6 Mesa de contratación 08-11-2022 (Publicado el 8 de noviembre del 2022 15:15)

[Descargar](#)

Acta 7 Mesa de contratación 30-11-2022 (Publicado el 1 de diciembre del 2022 09:01)

[Descargar](#)

Anuncio licitación (Publicado el 11 de julio del 2022 14:35)

[Descargar](#)

Anuncio corrección de errores licitación perfil (Publicado el 18 de julio del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Anuncio corrección de la licitación perfil (Publicado el 19 de agosto del 2022 13:15)

[Descargar](#)

[Anuncio licitación DOUE](#) [Anuncio licitación BOCM](#)

Mesa designación de miembros (Publicado el 11 de julio del 2022 14:35)

[Descargar](#)

Aclaraciones licitadores (Publicado el 2 de agosto del 2022 11:45)

[Descargar](#)

Aclaraciones licitadores II (Publicado el 5 de agosto del 2022 14:00)

[Descargar](#)

[Anuncio mod de licitación BOCM](#) [Anuncio mod de licitación DOUE](#)

Publicado el 08-09-2022, en el Tablón electrónico, las Ofertas anormales o desproporcionadas.
