

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de julio del 2022 09:55.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2023 11:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19 de septiembre del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** DGS-EI-2022-03

**Referencia** 4690504

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Entidad adjudicadora** [Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior](#)

**Objeto del contrato**

Enajenación, mediante adjudicación directa, de la parcela M-5-9, sita en la Calle Cerrajeros, nº 15 en el Sector SUP I-3 de San Fernando de Henares

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Código CPV** 70123000-9

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Otro procedimiento

**Valor estimado sin impuestos** 4.279.023,71 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.279.023,71 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 5.177.618,69 euros

**Duración del contrato** 2 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 19 de septiembre del 2022 23:59

## Preparación del contrato

Resolución de inicio (Publicado el 21 de julio del 2022 09:59)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de julio del 2022 09:59)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Obtención de información adicional:

+Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2165/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 19 de septiembre de 2022

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)

Expediente: DG SUELO EI-2022-03

+Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

+El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, esta situado en calle Alcalá 16- Madrid 28014 en horario de atención al público.

+Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 3 de noviembre a las 11:00 horas.

---

## Resultados de la licitación

---

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2023 15:06)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

6 de febrero del 2023

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	10
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B84033885
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	IMMO STEF ESPAÑA S.L.U.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	5.663.827,80 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	6.853.231,64 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	1 de febrero del 2023

## Otra información

---

Nota simple (Publicado el 21 de julio del 2022 09:58)

[Descargar](#)

Cédula Urbanística (Publicado el 21 de julio del 2022 09:58)

[Descargar](#)

Informe tasación (Publicado el 21 de julio del 2022 09:58)

[Descargar](#)

---

Anuncio licitación (Publicado el 21 de julio del 2022 09:59)

[Descargar](#)

---

Visita inmueble (Publicado el 2 de septiembre del 2022 12:30)

[Descargar](#)

Aclaración consultas licitadores (Publicado el 8 de septiembre del 2022 12:55)

[Descargar](#)

Acceso apertura de ofertas económicas (Publicado el 27 de octubre del 2022 10:45)

[Descargar](#)

Orden 3930/2022 Adjudicación (Publicado el 15 de noviembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

---