

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de julio del 2022 22:25.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de enero del 2023 10:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 6 de septiembre del 2022 14:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 06/2022

Referencia 4693493

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13037467

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
- Fundación IMDEA MATERIALES

Objeto del contrato

El objeto del contrato es la realización del mantenimiento integral de las instalaciones de la Fundación IMDEA Materiales sitas en calle Eric Kandel, 2, Parque Científico y tecnológico de Tecnogetafe, 28906 Getafe (Madrid) en función de lo establecido en el pliego de cláusulas técnicas correspondiente. El servicio a prestar tendrá como objetivo primordial realizar las tareas necesarias para la prevención, reparación y conservación en perfecto estado del edificio y de los equipos e instalaciones de que dispone. Para ello, el adjudicatario deberá efectuar los trabajos de prevención, reparación, mantenimiento y conservación necesarios, de forma que se garantice el normal funcionamiento de las distintas dependencias e instalaciones, y sea posible el normal desarrollo de las actividades propias del Instituto IMDEA Materiales. El mantenimiento incluirá el mantenimiento preventivo, el mantenimiento técnico-legal que por normativa sea aplicable, el mantenimiento correctivo y el mantenimiento conductivo y en general garantizará el correcto funcionamiento de las instalaciones de la sede de la Fundación IMDEA Materiales.

Tipo de contrato

Servicios

Código CPV

50700000-2, 50711000-2,
50712000-9, 50720000-8,
50730000-1

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Valor estimado sin impuestos

380.000,00 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos

95.000,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total

114.950,00 euros

Duración del contrato

4 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación

6 de septiembre del 2022 14:00

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 13 de julio del 2022

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 18 de julio del 2022

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 3 de agosto del 2022

Enlace del anuncio de licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de julio del 2022 22:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Documentación: Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

<http://www.madrid.org/contratospublicos>

- Información: licitaciones.materiales@imdea.org

Fecha límite de obtención de documentación e información:

Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

* Visita obligatoria a las instalaciones:

Según establece el apartado 7.BIS de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares, que ha de regir en el contrato de servicios de mantenimiento integral del Instituto IMDEA Materiales, las empresas licitadoras deberán presentar el Certificado de Visita Técnica del edificio e instalaciones, que se emitirá tras la visita que la licitadora realice. Para ello se organizan dos visitas en fechas distintas, siendo obligatorio acudir a una de ellas, según se indica a continuación.

- Jueves 21 de julio de 2022

- Jueves 28 de julio de 2022

Ambas visitas comenzarán en la Recepción del Instituto IMDEA a las 10:00 h de los días señalados anteriormente.

Fundación IMDEA Materiales. C/ Eric Kandel, 2. Parque Científico y Tecnológico de Getafe-Tecnogetafe. 28906. Getafe. Madrid.

* Visita adicional a las instalaciones:

Según establece el apartado 7.BIS de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares, que ha de regir en el contrato de servicios de mantenimiento integral del Instituto IMDEA Materiales, las empresas licitadoras deberán presentar el Certificado de Visita Técnica del edificio e instalaciones, que se emitirá tras la visita que la licitadora realice. Para ello se va a organizar una tercera visita adicional a las dos ya realizadas, siendo obligatorio, al menos, acudir a alguna de las tres. La fecha prevista para esta tercera visita es:

- Jueves 18 de agosto de 2022

Esta nueva visita comenzará en la Recepción del Instituto IMDEA a las 10:00 h del día señalado anteriormente.

Fundación IMDEA Materiales. C/ Eric Kandel, 2. Parque Científico y Tecnológico de Getafe-Tecnogetafe. 28906. Getafe. Madrid.

*** Corrección del error detectado en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares.**

Se publica nota informativa correctora tras detectar un error en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares referente al plazo de ejecución del contrato.

*** Apertura de ofertas:**

El acto público para la apertura del sobre nº2 de Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor, tendrá lugar el jueves 15 de septiembre de 2022 a las 10h en la siguiente dirección (es necesario confirmar asistencia en licitaciones.materiales@imdea.org): Fundación IMDEA Materiales Parque Científico y Tecnológico de Getafe -TECNOGETAFE- C/ Eric Kandel, 2 28906 Getafe (Madrid).

*** Apertura de ofertas:**

El acto público para la apertura del sobre nº3 de Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas y la lectura de la valoración de los criterios de adjudicación cuya ponderación dependa de un juicio de valor (sobre nº2), tendrá lugar el jueves 06 de octubre de 2022 a las 10h en la siguiente dirección (es necesario confirmar asistencia en licitaciones.materiales@imdea.org): Fundación IMDEA Materiales Parque Científico y Tecnológico de Getafe -TECNOGETAFE- C/ Eric Kandel, 2 28906 Getafe (Madrid).

Tablón de anuncios electrónico

Lista empresas incluidas y excluidas (Publicado el 13 de septiembre del 2022 17:50)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 27 de octubre del 2022

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 3 de enero del 2023 14:02)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

3 de enero del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

23 de diciembre del 2022

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

30 de diciembre del 2022

[Publicación de la formalización en el BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A97152094

Nombre o razón social del adjudicatario:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

94.072,32 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

113.827,51 euros

Otra información

Resolución de adjudicación (Publicado el 27 de octubre del 2022 15:13)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 27 de octubre del 2022

Anuncio de visita obligatoria (Publicado el 19 de julio del 2022 22:25)

[Descargar](#)

DEUC pdf (Publicado el 19 de julio del 2022 22:25)

[Descargar](#)

DEUC xml

[Descargar](#)

Corrección de error Pliego Jurídico (Publicado el 29 de agosto del 2022 13:09)

[Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 13 de septiembre del 2022 17:50)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de julio del 2022 22:25)

[Descargar](#)

[Enlace DOUE](#)