

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de septiembre del 2022 10:00.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de abril del 2024 14:17.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de septiembre del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** C-923M/002-22 (A/SER-019512/2022)

**Referencia** 4794972

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037513

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

**Objeto del contrato**

Limpieza de diversas sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 90911200-8

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES30

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 11.298.385,23 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 5.135.629,65 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 6.214.111,88 euros

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 26 de septiembre del 2022 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

---

| Nº del lote | Objeto del lote               |
|-------------|-------------------------------|
| 1           | Objeto del lote no informado. |
| 2           | Objeto del lote no informado. |

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:34) [Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:34) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:34) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:34) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de septiembre del 2022 11:31)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* Obtención de documentación e información:

- Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.

- Información pliego administrativo: Área de Contratación

Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

- Información pliego técnico: División de Análisis y Organización

Correos electrónicos : [esther.arias.perezilzarbe@madrid.org](mailto:esther.arias.perezilzarbe@madrid.org) / [jesus.ortize@madrid.org](mailto:jesus.ortize@madrid.org)

Teléfonos: 679 426 703 / 699 359 220

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

- Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

\* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

\* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, a partir del día 28 de septiembre de 2022.

\* **Apertura de ofertas:**

De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

- **Proposiciones económicas y criterios evaluables por aplicación de fórmula:** Día 5 de octubre de 2022, a las 10:00 horas..

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 29 de septiembre del 2022 09:03)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 5 de octubre del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 5 de octubre del 2022 14:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

Interposición de recurso Lote nº 2 (Publicado el 21 de noviembre del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Suspensión del procedimiento de adjudicación Lote nº 2 (Publicado el 24 de noviembre del 2022 15:00)

[Descargar](#)

Interposición de recurso Lote 1 (Publicado el 1 de diciembre del 2022 17:15)

[Descargar](#)

Interposición de recurso Orden adjudicación Lote 2 (Publicado el 12 de diciembre del 2022 16:12)

[Descargar](#)

Resolución del recurso Lote nº 1 (Publicado el 19 de diciembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Resolución de los recursos Lote nº 2 (Publicado el 19 de diciembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 3 de enero del 2023 12:49)

[Descargar](#)

## **Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

3 de enero del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 29 de diciembre del 2022

## **Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

3 de enero del 2023

## **Publicación de la formalización en el DOUE**

## **Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

11 de enero del 2023

Documento de formalización del contrato Lote 1 (Publicado el 3 de enero del 2023 12:49)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 2 (Publicado el 3 de enero del 2023 12:49)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote**

**Objeto del lote**

1

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

19

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

U72805468

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

UTE MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. –  
MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO,  
S.L.

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

2.875.116,54 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

3.478.891,01 euros

**Fecha del contrato:**

21 de diciembre del 2022

2

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

23

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

U72805468

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

UTE MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. –  
MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO,

S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 1.081.843,66 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 1.309.030,83 euros

**Fecha del contrato:** 21 de diciembre del 2022

## Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 29 de febrero del 2024 10:10)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 8 de Mayo del 2023 11:27)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 29 de febrero del 2024 10:10)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 8 de Mayo del 2023 11:27)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 29 de febrero del 2024 10:10)

[Descargar](#)

[Publicación de la modificación 1 del Lote 1 en el DOUE](#)

[Publicación de la modificación nº 2 del Lote 1 en el DOUE](#)

Orden Prórroga Lote 1 (Publicado el 23 de abril del 2024 14:17)

[Descargar](#)



**Modificaciones de contrato**

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 25/04/2023 |
|----------------------------|------------|

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>NIF del contratista:</b> | U72805468 |
|-----------------------------|-----------|

|   |  |
|---|--|
| <b>Nombre o razón social del contratista:</b> | MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 |
|---|--|

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b> | 126.804,96 euros |
|--|------------------|

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Importe de la modificación (con impuestos):</b> | 153.434,01 euros |
|--|------------------|

---

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 06/02/2024 |
|----------------------------|------------|

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| <b>Nº del contrato</b> | C-923M/002-22 (A/SER-019512/2022) |
|------------------------|-----------------------------------|

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>NIF del contratista:</b> | U72805468 |
|-----------------------------|-----------|

|   |  |
|---|--|
| <b>Nombre o razón social del contratista:</b> | MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 |
|---|--|

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b> | 32.532,66 euros |
|--|-----------------|

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>Importe de la modificación (con impuestos):</b> | 39.364,51 euros |
|--|-----------------|

---

## Prórrogas de contrato

|                            |                                   |
|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 19/04/2024                        |
| <b>Nº del contrato</b>     | C-923M/002-22 (A/SER-019512/2022) |

**NIF del contratista:** U72805468

**Nombre o razón social del contratista:** MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 3.112.124,88 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 3.765.671,10 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 2 años

---

|                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 19/04/2024                       |
| <b>Nº del contrato</b>     | C-923M/002-22(A/SER-019512/2022) |

**NIF del contratista:** U72805468

**Nombre o razón social del contratista:** MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 1.081.843,66 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 1.309.030,83 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 2 años

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación del contrato Lote 1 (Publicado el 18 de noviembre del 2022 15:40)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato Lote 2 (Publicado el 18 de noviembre del 2022 15:40)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 18 de noviembre del 2022

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación del 28 de septiembre de 2022 (Publicado el 29 de septiembre del 2022 09:03)

[Descargar](#)

Comunicado de las ofertas presentadas (Publicado el 29 de septiembre del 2022 09:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación del 5 de octubre de 2022 (Publicado el 5 de octubre del 2022 14:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación del 25 de octubre de 2022 (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Informe oferta L.1 Althenia, S.L.U. en presunción de anormalidad (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Orden rechazo oferta L.1 Althenia, S.L.U. (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Informe oferta L.1 UTE Mitie-Mitie CEE en presunc. de anormalid. (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:17)

[Descargar](#)

Orden aceptación oferta L.1 UTE Mitie-Mitie CEE (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:17)

[Descargar](#)

Informe oferta L.2 Cejal Limpiezas,SL en presunc. de anormalid.  
(Publicado el 27 de octubre del 2022 14:17)

[Descargar](#)

Orden rechazo oferta L.2 Cejal Limpiezas, S.L. (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:17)

[Descargar](#)

Informe oferta L.2 UTE Mitie-Mitie CEE en presunc. de anormalid.  
(Publicado el 27 de octubre del 2022 14:17)

[Descargar](#)

Orden aceptación oferta L.2 UTE Mitie-Mitie CEE (Publicado el 27 de octubre del 2022 14:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 15 de noviembre de 2022  
(Publicado el 15 de noviembre del 2022 14:31)

[Descargar](#)

---

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:37)

[Descargar](#)

---

[Publicación ficha previa](#) [Publicación de la licitación en el DOUE](#) [Publicación de la licitación en el BOCM](#)

---

Contactos para visitas a edificios (Publicado el 7 de septiembre del 2022 10:37)

[Descargar](#)

---

[Composición de la Mesa de Contratación - EHE](#)

---