



En plazo
Pendiente de adjudicación
Adjudicada
Resuelta

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de septiembre del 2022 13:45.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de octubre del 2025 10:45.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 6 de octubre del 2022 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Anulada

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	PA SER-7/2022 (A/SER-005581/2022)
Referencia	4820515

Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)

A13003096

Entidad adjudicadora

o Consejería de Sanidad

■ Servicio Madrileño de Salud

Objeto del contrato

Limpieza integral de los Centros de Atención Especializada adscritos al Servicio Madrileño de Salud.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90911200- 8
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES30
Compra pública de innovación	No
Compra pública de innovación Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Financiación de la Unión	No hay financiación de la Unión Europea
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Financiación de la Unión Europea Procedimiento de adjudicación	No hay financiación de la Unión Europea Abierto
Financiación de la Unión Europea Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de	No hay financiación de la Unión Europea Abierto Ordinaria
Financiación de la Unión Europea Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de ofertas	No hay financiación de la Unión Europea Abierto Ordinaria Electrónica

Presupuesto base licitación. 449.759.729,67 euros **Importe total**

Duración del contrato 48 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 6 de octubre del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes: 8

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

- 8201 HOSPITAL LA PAZ (todos los edificios/pabellones)
- Centro de Especialidades José Marvá
- Centro de Especialidades Peña Grande
- Centro de Especialidades Alcobendas
- Centro de Salud Mental Fuencarral
- Centro de Salud Mental Tetuán
- Centro de Salud Mental Colmenar Viejo
- Hospital de Cantoblanco
- Hospital Carlos III

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

- 8202 HOSPITAL DOCE DE OCTUBRE (todos los edificios/pabellones)
- Centros de Especialidades Carabanchel Alto
- Centros de Especialidades Villaverde Cruce
- Centros de Especialidades Orcasitas
- C. Act. Ambulatorias HUDOC

 $N^{\underline{o}}$ del lote:

3

Objeto del lote:

- 8203 HOSPITAL RAMÓN Y CAJAL (todos los edificios/pabellones)
- Centro de Especialidades Periféricas San Blas
- Centro de Especialidades Periféricas Emigrantes

- Centro de Salud Mental San Blas
- Centro de Salud Mental Ciudad Lineal
- Centro de Salud Mental Hortaleza
- Centro de Salud Mental Barajas

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

- 8204 HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS (todos los edificios/pabellones)
- Centro Sanitario Sandoval
- Centro de Especialidades Avda. de Portugal
- Centro de Especialidades Modesto Lafuente
- Centro Salud Mental Chamberí
- Centro Salud Mental Cerro Bermejo

Centro Salud Mental Cabeza

Nº del lote:

6

Objeto del lote:

- 8213 HOSPITAL DE GETAFE (todos los edificios/pabellones)
- Centro de Especialidades Los Ángeles
- Centro de Salud Mental Getafe
- 8214 HOSPITAL DE MÓSTOLES (todos los edificios/pabellones)
- Centro de Especialidades Coronel de Palma
- 8219 HOSPITAL EL ESCORIAL (todos los edificios/pabellones)

Centro de Especialidades San Carlos

$N^{\underline{o}}$ del lote:

7

Objeto del lote:

- 8205 HOSPITAL DE LA PRINCESA (todos los edificios/pabellones)
- Centro de Especialidades Hermanos García Noblejas
- Centros de Salud Mental Chamartín
- 8215 HOSPITAL SEVERO OCHOA (todos los edificios/pabellones)

Centro de Especialidades Mª Ángeles López Gómez

$N^{\underline{o}}$ del lote:

g

Objeto del lote:

- 8208 HOSPITAL INFANTIL NIÑO JESÚS (todos los edificios/pabellones)
- 8209 HOSPITAL CENTRAL DE LA CRUZ ROJA (todos los edificios)
- 8232 HOSPITAL VIRGEN DE LA TORRE (todos los edificios/pabellones)
- Centro de especialidades Vicente Soldevilla
- Centro de Salud Mental Puente de Vallecas
- Hospital de día Polivalente

Nº del lote:

g

Objeto del lote:

- 8208 HOSPITAL INFANTIL NIÑO JESÚS (todos los edificios/pabellones)
- 8209 HOSPITAL CENTRAL DE LA CRUZ ROJA (todos los edificios)
- 8232 HOSPITAL VIRGEN DE LA TORRE (todos los edificios/pabellones)
- Centro de especialidades Vicente Soldevilla
- Centro de Salud Mental Puente de Vallecas
- Hospital de día Polivalente

Preparación del contrato

Resolución aprobación expediente (Publicado el 9 de septiembre del 2022 13:46)

Descargar

Memoria justificativa de la división en lotes (Publicado el 9 de septiembre del 2022 13:46)

Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 9 de septiembre del 2022 13:46)

Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 6 de septiembre del 2022

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de septiembre del 2022 13:46)

Descargar

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 9 de septiembre del 2022 13:45)

Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

- * Obtención de documentación e información:- Servicio Madrileño de Salud.
- Subdirección General de Contratación del Servicio Madrileño de Salud Paseo de la Castellana, 280, 4 Planta, 28046-Madrid.
- Correo electrónico: licitacionescentralcompras@salud.madrid.org
- Correo electrónico para información técnica complementaria: centralizadosutc@salud.madrid.org
- Oficinas de Atención al Ciudadano.
- * Presentación de ofertas:
- Se exige la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Información sobre Licit@ (Licitación electrónica)

- * Apertura documentación de criterios evaluables mediante juicio de valor (Sobre 2):
- Servicio Madrileño de Salud

Paseo de la Castellana, 280, 4º planta. Madrid 28046.

Día 18 de octubre de 2022 a las 10:00 horas. (APLAZADA)

Día 15 de noviembre de 2022 a las 12:00 horas.

- * Apertura proposiciones económicas (Sobre 3):
- Servicio Madrileño de Salud

Paseo de la Castellana, 280, 4º planta. Madrid 28046.

Día 03 de noviembre de 2022 a las 10:00 horas. (APLAZADA)

Día 29 de noviembre de 2022 a las 10:00 horas. (APLAZADA)

Día 21 de diciembre de 2022 a las 10:00 horas. (APLAZADA)

Día 10 de enero de 2023 a las 10:00 horas. (APLAZADA)

Día 24 de enero de 2023 a las 10:00 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratacion del 11 de enero del 2023 (Publicado el 13 de enero del 2023 14:18)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 24 de enero del 2023 (Publicado el 10 de febrero del 2023 13:34)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 9 de febrero del 2023 (Publicado el 10 de febrero del 2023 13:34)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 14 de febrero del 2023 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:08)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 15 de marzo del 2023 (Publicado el 16 de marzo del 2023 09:27)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 1 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 2 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 3 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 4 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 6 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 7 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 8 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Informe valoración juicios de valor Lote 9 (Publicado el 14 de febrero del 2023 16:09)	<u>Descargar</u>
Descargar todos los archivos	

Tablón de anuncios electrónico

Subsanación tablón anuncios PA SER-07/2022 (Publicado el 10 de octubre del 2022 22:07)

Descargar

Descargar todos los archivos

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 11 de Mayo del 2023 09:57)	<u>Descargar</u>
Resolución del recurso (Publicado el 8 de junio del 2023 09:44)	Descargar
Recurso 404/2022 (Publicado el 4 de octubre del 2022 16:16)	Descargar
Recurso 405/2022 (Publicado el 4 de octubre del 2022 16:16)	Descargar
Suspensión de la tramitación del procedimiento (Publicado el 14 de octubre del 2022 11:17)	<u>Descargar</u>
Recurso 421/2022 (Publicado el 18 de octubre del 2022 11:15)	Descargar
Descargar todos los archivos	

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	Descargar
Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	<u>Descargar</u>
Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	<u>Descargar</u>
Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	Descargar

Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	<u>Descargar</u>
Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	Descargar
Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	Descargar
Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:48)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: ¹⁷ de abril del 2023

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 16 de junio del 2023 09:15)

Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

18 de marzo del 2024

Levantamiento suspensión adjudicación lote 4 (Publicado el 8 de junio del 2023 09:41)

Descargar

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote	
1	 8201 HOSPITAL LA PAZ (todos los edificios/pabellones) 	
	 Centro de Especialidades José Marvá 	

- Centro de
- Especialidades
- Peña
- Grande
- Centro de
 - Especialidades
 - Alcobendas
- Centro de
 - Salud
 - Mental
 - Fuencarral
- Centro de
 - Salud
 - Mental
 - Tetuán
- Centro de
- Salud
- Mental
- Colmenar
- Viejo
- Hospital
 - de
- Cantoblanco
- Hospital
 - Carlos III

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A80241789

Nombre o razón social del

adjudicatario:

SERVEO SERVICIOS, S.A.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

66.745.978,56 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

80.762.634,06 euros

Fecha del contrato: 22 de Mayo del 2023

2

• 8202

HOSPITAL

DOCE DE
OCTUBRE
(todos los
edificios/pabellones)

 Centros de Especialidades Carabanchel

Alto

 Centros de Especialidades Villaverde

Cruce

 Centros de Especialidades Orcasitas

C. Act.
 Ambulatorias
 HUDOC

Nº de ofertas: 3

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A80241789

Nombre o razón social del

adjudicatario:

SERVEO SERVICIOS, S.A.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

57.344.752,32 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

3

69.387.150,31 euros

Fecha del contrato: 22 de Mayo del 2023

• 8203

HOSPITAL RAMÓN Y

CAJAL

(todos los

edificios/pabellones)

• Centro de Especialidades

San Blas • Centro de Especialidades Periféricas **Emigrantes** • Centro de Salud Mental San Blas • Centro de Salud Mental Ciudad Lineal • Centro de Salud Mental Hortaleza • Centro de Salud Mental Barajas

Periféricas

Nº de ofertas: 3

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A27178789

Nombre o razón social del

adjudicatario:

OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

47.896.976,16 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

57.955.341,15 euros

Fecha del contrato: 16 de Mayo del 2023

• 8204

HOSPITAL CLÍNICO

SAN

4

CARLOS (todos los edificios/pabellones)

Centro

Sanitario

Sandoval

• Centro de

Especialidades

Avda. de

Portugal

• Centro de

Especialidades

Modesto

Lafuente

• Centro

Salud

Mental

Chamberí

• Centro

Salud

Mental

Cerro

Bermejo

Centro Salud Mental Cabeza

5 Nº de ofertas:

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: U44791150

Nombre o razón social del

adjudicatario:

UTE LIMPIEZA HOSPITALES MADRID

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

50.192.187,84 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

60.732.547,29 euros

Fecha del contrato: 14 de junio del 2023 8213
 HOSPITAL
 DE
 GETAFE
 (todos los
 edificios/pabellones)

 Centro de Especialidades Los

Ángeles

 Centro de Salud

> Mental Getafe

• 8214

HOSPITAL

DE

MÓSTOLES

(todos los

edificios/pabellones)

• Centro de

Especialidades

Coronel de

Palma

• 8219

HOSPITAL

EL

ESCORIAL

(todos los

edificios/pabellones)

Centro de Especialidades San Carlos

4

Nº de ofertas:

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B60124831

Nombre o razón social del

adjudicatario:

OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.

Importe de adjudicación (sin 32.446.721,02 euros impuestos): Importe de adjudicación (con 39.260.532,43 euros impuestos): Fecha del contrato: 16 de Mayo del 2023 • 8205 HOSPITAL DE LA **PRINCESA** (todos los edificios/pabellones) • Centro de Especialidades Hermanos García Noblejas • Centros de Salud Mental 7 Chamartín • 8215 HOSPITAL **SEVERO** OCHOA (todos los edificios/pabellones) Centro de Especialidades Mª Ángeles López Gómez Nº de ofertas: 3 **Resultado:** Formalizado NIF del adjudicatario: A80241789

SERVEO SERVICIOS, S.A.

Nombre o razón social del

adjudicatario:

Importe de adjudicación (sin 38.138.998,56 euros impuestos): Importe de adjudicación (con 46.148.188,26 euros impuestos): Fecha del contrato: 22 de Mayo del 2023 • 8208 HOSPITAL INFANTIL NIÑO JESÚS (todos los edificios/pabellones) • 8209 **HOSPITAL CENTRAL** DE LA CRUZ ROJA (todos los edificios) • 8232 HOSPITAL 8 **VIRGEN** DE LA **TORRE** (todos los edificios/pabellones) • Centro de especialidades Vicente Soldevilla • Centro de Salud Mental Puente de Vallecas • Hospital de día Polivalente

Resultado: Formalizado NIF del adjudicatario: A83709873 Nombre o razón social del SACYR FACILITIES, S.A. adjudicatario: Importe de adjudicación (sin 17.046.824,64 euros impuestos): Importe de adjudicación (con 20.626.657,81 euros impuestos): Fecha del contrato: 22 de Mayo del 2023 • 8208 HOSPITAL INFANTIL NIÑO **JESÚS** (todos los edificios/pabellones) • 8209 HOSPITAL CENTRAL DE LA CRUZ ROJA (todos los edificios) 9 • 8232 HOSPITAL **VIRGEN** DE LA **TORRE** (todos los edificios/pabellones) • Centro de especialidades Vicente Soldevilla • Centro de Salud Mental Puente de Vallecas

 Hospital de día Polivalente

Nº de ofertas: 7

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A48408769

Nombre o razón social del

adjudicatario:

GARBIALDI, S.A.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

11.893.191,84 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

14.390.762,13 euros

Fecha del contrato: 22 de Mayo del 2023

Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 11:51)

Descargar

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 23 de

septiembre del 2024 12:37)

Descargar

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de

septiembre del 2025 10:05)

Descargar

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 21 de

octubre del 2025 12:45)

Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 22/03/2024

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del SERVEO SERVICIOS. S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

3.775.134,21 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 4.567.912,39 euros

Fecha de aprobación 23/09/2024

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Importe de la modificación (sin impuestos):

4.976.166,91 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

6.021.161,96 euros

Fecha de aprobación 03/09/2025

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del SERVEO SERVICIOS S.A.U contratista:

Importe de la modificación (sin impuestos):	-824.599,81 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	-997.765,77 euros

Descargar todos los archivos

Otra información

Documento Europeo Único de Contratación	Descargar
Anuncio Información y aclaraciones (Publicado el 15 de septiembre del 2022 12:31)	Descargar
NI Anexo personal lotes Unidad Técnica de Contratación (Publicado el 15 de septiembre del 2022 12:31)	Descargar
Anexo personal todos los Lotes (Publicado el 15 de septiembre del 2022 12:31)	Descargar
Nota informativa para visita Centros (Publicado el 15 de septiembre del 2022 12:31)	Descargar
Información y aclaración licitadores (Publicado el 15 de septiembre del 2022 12:31)	Descargar
2 Anuncio Información y aclaraciones (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:45)	Descargar
2 Información y aclaración licitadores (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:45)	Descargar
L1 Tabla Salarial 2022 La Paz (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:45)	Descargar
L2 Tabla Salarial 2022 H12O (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar
L3 Tabla Salarial 2022 Ramón y Cajal (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar

L4 Tabla Salarial 2022 Clínico (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar
L5 Tabla Salarial 2022 Ppe de Asturias (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar
L6 Tabla Salarial 2022 Getafe (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar
L6 Tabla Salarial 2022 Móstoles (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	<u>Descargar</u>
L7 Tabla Salarial 2022 La Princesa (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	<u>Descargar</u>
L7 Tabla Salarial 2022 Severo Ochoa (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar
L8 Tabla Salarial 2022 Niño Jesús (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:46)	Descargar
L9 Tabla Salarial 2022 Santa Cristina (Publicado el 20 de septiembre del 2022 11:47)	Descargar
Anuncio corrección errores en anexo V del pliego de prescripciones Técnicas (Publicado el 21 de septiembre del 2022 10:00)	<u>Descargar</u>
Corrección errores en anexo V del pliego de prescripciones Técnicas (Publicado el 21 de septiembre del 2022 10:00)	Descargar
Anuncio fechas visitas hospitales (Publicado el 23 de septiembre del 2022 10:00)	Descargar
3 Anuncio Información y aclaraciones (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	Descargar
3 Información y aclaración licitadores (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	Descargar
4 Información y aclaración licitadores (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	Descargar
5 Información y aclaración licitadores (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	Descargar
4 Anuncio Información y aclaraciones (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	Descargar

NI Unidad Técnica de Contratación Anexos personal actualizados Lotes 1 a 9 (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	Descargar
Anexos personal Lotes 1, 2 y 3 (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:01)	<u>Descargar</u>
Anexos personal Lotes 4, 5 y 6 (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:02)	<u>Descargar</u>
Anexos personal Lotes 7, 8 y 9 (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:02)	<u>Descargar</u>
Convenio colectivo Hospital Niño Jesús (Publicado el 29 de septiembre del 2022 14:03)	<u>Descargar</u>
Acta mesa contratación 10 de octubre de 2022 (Publicado el 11 de octubre del 2022 14:00)	<u>Descargar</u>
Acta mesa contratación 15 de noviembre de 2022 (Publicado el 16 de noviembre del 2022 12:31)	<u>Descargar</u>
Resolución anulación L5 y continuación expediente (Publicado el 8 de noviembre del 2022 14:01)	<u>Descargar</u>
Composición de la Mesa de Contratación (Publicado el 9 de septiembre del 2022 13:46)	<u>Descargar</u>
Aplazamiento mesa contratación (Publicado el 24 de noviembre del 2022 09:40)	<u>Descargar</u>
2 Aplazamiento mesa contratación (Publicado el 20 de diciembre del 2022 11:14)	<u>Descargar</u>
3 Aplazamiento mesa contratación (4820515) (Publicado el 13 de enero del 2023 14:18)	<u>Descargar</u>
Resolución modificación expte PA SER 07/2022 LOTE 4 SANDOVAL II (Publicado el 30 de octubre del 2025 10:45)	<u>Descargar</u>
Anuncio licitación DOUE	
Plazo ejecución contrato: Duración del contrato: 48 meses. Plazo incluida prórroga: 60 meses.	

Fecha de descarga: 29-11-2025 01:47:56