

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de septiembre del 2022 10:15.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de enero del 2026 08:51.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 4 de octubre del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-025278/2022

Referencia 4820547

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13037513

Entidad adjudicadora

o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Objeto del contrato

Realización de la prestación de los servicios de limpieza de la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo , ubicada en la calle Ramírez de Prado,5 conforme a los requisitos, contenido y alcance detallado en el Pliego de prescripciones técnicas particulares.

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

90911200-8

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

No

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

824.695,89 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos

374.861,77 euros

Presupuesto base licitación. 453.582,74 euros
Importe total

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 4 de octubre del 2022 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 8 de septiembre del 2022

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 26 de septiembre del 2022

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información**

-Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Plaza de Chamberí, 8, 3ª planta. 28010, Madrid.

- Información pliego administrativo: contratacionhacfp@madrid.org Área de Contratación.

- Información pliego técnico: pablo.villa@madrid.org División de Análisis y Organización.

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Modalidad de presentación: por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003# donde están disponibles los medios necesarios.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa: se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

<http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir del 6 de octubre de 2022.

* **Apertura de proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

11 de octubre de 2022, a las 10:00 horas

De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

El resultado de la apertura de ofertas será publicado en el tablón de anuncios electrónico, del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- de la Comunidad de Madrid. (

<http://www.madrid.org/contratospublicos>).

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de octubre del 2022 10:15)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 20 de octubre del 2022 12:41)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 28 de noviembre del 2022

Documento de formalización del contrato (Publicado el 3 de enero del 2023 11:42)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 3 de enero del 2023 11:42)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

3 de enero del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 29 de diciembre del 2022

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

3 de enero del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

12 de enero del 2023

[Publicación de la formalización en BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	18
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A83709873
Nombre o razón social del adjudicatario:	SACYR FACILITIES, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	330.217,84 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	399.563,59 euros
Fecha del contrato:	28 de diciembre del 2022

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 21 de diciembre del 2023 09:04)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	27/11/2023
Nº del contrato	A/SER-025278/2022
NIF del contratista:	A83709873
Nombre o razón social del contratista:	SACYR FACILITIES S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	330.217,84 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	399.563,59 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 13 de enero del 2026 08:50)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	09/01/2026
Nº del contrato	A/SER-025278/2022

NIF del contratista: A83709873

Nombre o razón social del contratista: SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 645.453,10 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 780.998,25 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 28 de noviembre del 2022

DEUC

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de octubre de 2022 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de octubre de 2022 09 45h (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de octubre de 2022 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 26 de octubre de 2022 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Anuncio de licitación en DOUE](#) [Publicación anuncio información previo DOUE](#)

[Anuncio de licitación en BOCM](#)

Calendario de visitas (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Aclaraciones dudas licitadores (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Composición de la Mesa de Contratación - EHE](#)
