

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 10 de octubre del 2022 07:30.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de junio del 2025 12:43.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de noviembre del 2022 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012200282

**Referencia** 4821271

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13022951

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.

**Objeto del contrato**

Obras de renovación integral de la superestructura de vía en Línea 1. Fase 2 sur, estaciones de Sol y Valdecarros.

**Tipo de contrato** Obras

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 45234116-2, 45234129-6, 45234160-5, 45315600-4

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES30

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 23.103.825,14 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 23.103.825,14 euros

**Presupuesto base licitación.** 27.955.628,42 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 10 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 7 de noviembre del 2022 12:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Memoria Justificativa (Publicado el 10 de octubre del 2022 07:34)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Licitación (Publicado el 10 de octubre del 2022 07:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 7 de octubre del 2022

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de octubre del 2022 07:35)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 10 de octubre del 2022 07:33)

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 10 de octubre del 2022 07:33)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 17 de octubre del 2022 07:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-presentar-ofertas>

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 9 de febrero del 2023 09:40)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 9 de febrero del 2023 09:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 8 de noviembre del 2022 12:55)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de enero del 2023 08:22)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 22 de noviembre del 2022 08:00)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 30 de noviembre del 2022 08:45)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 7 de febrero del 2023 12:21)

[Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Publicado el 21 de noviembre del 2022 13:45)

[Descargar](#)

Corrección de Errores del documento "Apertura de Ofertas" (Publicado el 28 de noviembre del 2022 09:46)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 2 (Publicado el 20 de diciembre del 2022 09:12)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 1) (Publicado el 9 de enero del 2023 08:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2023 09:40)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 9 de febrero del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2023 08:22)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

13 de marzo del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 10 de marzo del 2023

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

15 de marzo del 2023

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

23 de marzo del 2023

**Publicación de la Formalización en el BOCM**

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 9 de febrero del 2023 09:40)

[Descargar](#)

Contrato Lote 2 (Publicado el 13 de marzo del 2023 08:22)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote**

**Objeto del lote**

1

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

4

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

U44749158

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

U.T.E. CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U. y  
COMSA, S.A.U., ABREVIADAMENTE "UTE  
L1 SUR LOTE 1"

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

8.637.337,00 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

10.451.177,77 euros

**Fecha del contrato:**

8 de marzo del 2023

2

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

3

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

U44740470

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

U.T.E. ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.,  
COALVI, S.A. Y EXTRACO,  
CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.,  
ABREVIADAMENTE "UTE VALDECARROS"

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

13.019.135,56 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

15.753.154,03 euros

**Fecha del contrato:**

8 de marzo del 2023

## Ejecución del contrato

[Publicación de la Modificación de los contratos 7723000039 y 7723000040 \(Lotes ...](#)

Adenda del Contrato 7723000039-01 (Publicado el 24 de abril del 2023 10:02)

[Descargar](#)

Adenda del Contrato 7723000040-01 (Publicado el 24 de abril del 2023 10:02)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000039-1 (Lote 1) (Publicado el 13 de octubre del 2023 12:23)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000040-1 (Lote 2) (Publicado el 13 de octubre del 2023 12:23)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7723000039- (Lote 1) (Publicado el 13 de octubre del 2023 12:23)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7723000040-1 (Lote 2) (Publicado el 13 de octubre del 2023 12:23)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000040-1 (Lote 2) (Publicado el 7 de noviembre del 2023 12:05)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000039-1 (Lote 1) (Publicado el 14 de noviembre del 2023 14:56)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de Ampliación de Plazo del Contrato 7723000039-2 (Lote 1) (Publicado el 4 de enero del 2024 08:53)	<a href="#">Descargar</a>
Memoria Justificativa de la Ampliación de Plazo del Contrato 7723000039-2 (Lote 1) (Publicado el 4 de enero del 2024 08:53)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de Ampliación de Plazo del Contrato 7723000040-2 (Lote 2) (Publicado el 4 de enero del 2024 08:53)	<a href="#">Descargar</a>
Memoria Justificativa de la Ampliación de Plazo del Contrato 7723000040-2 (Lote 2) (Publicado el 4 de enero del 2024 08:53)	<a href="#">Descargar</a>
Acuerdo de Ampliación de Plazo del Contrato 7723000039-2 (Lote 1) (Publicado el 12 de enero del 2024 07:27)	<a href="#">Descargar</a>
Acuerdo de Ampliación de Plazo del Contrato 7723000040-2 (Lote 2) (Publicado el 18 de enero del 2024 07:51)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de la Segunda Ampliación de Plazo del Contrato 7723000039-3 (Lote 1) (Publicado el 22 de marzo del 2024 07:58)	<a href="#">Descargar</a>
Memoria Justificativa de la Segunda Ampliación de Plazo del Contrato 7723000039-3 (Lote 1) (Publicado el 22 de marzo del 2024 07:58)	<a href="#">Descargar</a>
Memoria Justificativa de la segunda Modificación del Contrato 7723000040-4 (Lote 2) (Publicado el 22 de marzo del 2024 08:12)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de Aprobación de la segunda Modificación del Contrato 7723000040-4 (Lote 2) (Publicado el 22 de marzo del 2024 08:12)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de la Modificación no Prevista del Contrato 7723000039- 4 Lote 1 (Publicado el 25 de marzo del 2024 09:22)	<a href="#">Descargar</a>
Memoria Justificativa de la Modificación no Prevista del Contrato 7723000039-4 Lote 1 (Publicado el 25 de marzo del 2024 09:22)	<a href="#">Descargar</a>
Acuerdo de Ampliación de Plazo del Contrato 7723000040-3 (Lote 2) (Publicado el 27 de marzo del 2024 13:17)	<a href="#">Descargar</a>
Acuerdo de Ampliación del Contrato 7723000039 (Lote 1) (Publicado el 1 de abril del 2024 09:59)	<a href="#">Descargar</a>

Acuerdo de la Modificación del Contrato 7723000039-4 (Lote 1)  
(Publicado el 22 de abril del 2024 08:56)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000040-4 (Lote 2)  
(Publicado el 22 de abril del 2024 13:19)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa para la Ratificación de la Tercera Ampliación  
del Plazo de Ejecución del Contrato 7723000040-5 (Lote 2)  
(Publicado el 19 de septiembre del 2024 10:07)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Ratificación de Ampliación del Plazo  
del Contrato 7723000040-5 (Lote 2) (Publicado el 19 de septiembre  
del 2024 10:07)

[Descargar](#)

Acuerdo de ratificación de la ampliación del plazo de ejecución del  
Contrato 7723000040-5 (Lote 2) (Publicado el 31 de octubre del  
2024 10:35)

[Descargar](#)

[Publicación de la modificación del contrato 7723000039-1 \(Lote 1\) en el DOUE](#)

[Publicación de la modificación del contrato 7723000040-1 \(Lote 2\) en el DOUE](#)

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	03/10/2023
<b>NIF del contratista:</b>	U44749158
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	U.T.E. CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U. y COMSA, S.A.U., ABREVIADAMENTE "UTE L1 SUR LOTE 1"
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	655.387,79 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	793.019,23 euros

**Fecha de aprobación** 03/10/2023

**NIF del contratista:** U44740470

**Nombre o razón social del contratista:** U.T.E. ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A., COALVI, S.A. Y EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A., ABREVIADAMENTE "UTE VALDECARROS"

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 1.898.745,92 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 2.297.482,56 euros

---

**Fecha de aprobación** 28/12/2023

**Nº del contrato** 7723000039

**NIF del contratista:** U44749158

**Nombre o razón social del contratista:** CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U. y COMSA, S.A.U., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 106 días

---

**Fecha de aprobación** 28/12/2023

**Nº del contrato** 7723000040

**NIF del contratista:** U44740470

**Nombre o razón social del contratista:** ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.,  
COALVI, S.A. Y EXTRACO,  
CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.,  
UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 72 días

---

**Fecha de aprobación** 18/03/2024

**Nº del contrato** 7723000039

**NIF del contratista:** U44749158

**Nombre o razón social del contratista:** CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U. y COMSA,  
S.A.U., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 56

---

**Fecha de aprobación** 18/03/2024

**Nº del contrato** 7723000040

**NIF del contratista:** U44740470

**Nombre o razón social del contratista:** U.T.E. ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.,  
COALVI, S.A. Y EXTRACO,  
CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.,  
ABREVIADAMENTE "UTE VALDECARROS"

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 152 días

---

**Fecha de aprobación** 18/03/2024

**Nº del contrato** 7723000039

**NIF del contratista:** U44749158

**Nombre o razón social del contratista:** CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U. y COMSA,  
S.A.U., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** -76.991,96 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** -93.160,27 euros

---

**Fecha de aprobación** 16/09/2024

**Nº del contrato** 7723000040-5

**NIF del contratista:** U44740470

**Nombre o razón social del contratista:**

U.T.E. ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.,  
COALVI, S.A. Y EXTRACO,  
CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.,  
ABREVIADAMENTE "UTE VALDECARROS"

**Importe de la modificación (sin impuestos):**

0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):**

0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:**

45 días

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Certificación final de obra del contrato 7723000040 (Publicado el 20 de junio del 2025 12:46)

[Descargar](#)

Memoria justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000040 (Publicado el 20 de junio del 2025 12:46)

[Descargar](#)

### Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación**

19/06/2025

**Nº del contrato**

7723000040

**NIF del contratista:**

U44740470

**Nombre o razón social del contratista:**

ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A., COALVI,  
S.A. Y EXTRACO, CONSTRUCCIONES E  
PROXECTOS, S.A., UNIÓN TEMPORAL DE  
EMPRESAS.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):**

15.708.250,14 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):**

19.006.982,70 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Manifiestar Interés (Publicado el 10 de octubre del 2022 07:33)

[Descargar](#)

---

[Publicación de la Licitación en el DOUE](#) [Publicación de la Licitación en el BOCM](#)

[Publicación de la Licitación en el BOE](#)

---