

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de octubre del 2022 13:30.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de marzo del 2025 12:30.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de noviembre del 2022 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012200295

**Referencia** 4824980

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13022951

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.

**Objeto del contrato**

Obras de climatización y cierre de puestos de atención al viajero

**Tipo de contrato** Obras

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 45000000-7,  
45421160-3,  
42512000-8

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 2.355.407,64 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 2.355.407,64 euros

**Presupuesto base licitación.** 2.850.043,24 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 12 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 10 de noviembre del 2022 12:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 4

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Memoria Justificativa (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Licitación (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:32)

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-presentar-ofertas>

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Informe rechazo oferta temeraria EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L. (Lote 1) (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Informe rechazo oferta temeraria EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.  
(Lote 2) (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 22 de febrero del 2023 09:47)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de febrero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 7 de diciembre del 2022 09:56)

[Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Lotes 1,2,3 y 4) (Publicado el 7 de diciembre del 2022 09:33)

[Descargar](#)

Aclaración de la Justificación de la Temeridad (Publicado el 14 de diciembre del 2022 11:53)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lotes 1 y 2) (Publicado el 20 de enero del 2023 12:15)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lotes 3 y 4) (Publicado el 8 de febrero del 2023 08:22)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 4) (Publicado el 2 de marzo del 2023 13:54)

[Descargar](#)

Exclusiones en Fase de Valoración Económica Lotes 1 y 2 (Publicado el 21 de abril del 2023 10:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de abril del 2023 07:39)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 24 de abril del 2023

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

1 de junio del 2023

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Contrato 7723000083 (Lote 1) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

Contrato 7723000084 (Lote 2) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

Contrato 7723000085 (Lote 3 ) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

contrato 7723000086 (Lote 4) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:18)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B85870152

**Nombre o razón social del adjudicatario:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 630.204,02 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 762.546,86 euros

**Fecha del contrato:** 24 de Mayo del 2023

2

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B85870152

**Nombre o razón social del adjudicatario:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 603.247,82 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 729.929,86 euros

**Fecha del contrato:** 24 de Mayo del 2023

3

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 2

<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81625113
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	560.845,48 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	678.623,03 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	24 de Mayo del 2023

4

Objeto del lote no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B85870152
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	444.154,71 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	537.427,20 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	24 de Mayo del 2023

## Ejecución del contrato

Certificado de la Modificación del Contrato 7723000083-1 (Lote 1)  
(Publicado el 18 de abril del 2024 07:39)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000083-1 (Lote 1) (Publicado el 18 de abril del 2024 07:39)

[Descargar](#)

Certificado de la Modificación del Contrato 7723000086-1 (Lote 4) (Publicado el 18 de abril del 2024 07:53)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000086-1 (Lote 4) (Publicado el 18 de abril del 2024 07:53)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000085-1 (Lote 3) (Publicado el 18 de abril del 2024 08:02)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7723000085-1 (Lote 3) (Publicado el 18 de abril del 2024 08:02)

[Descargar](#)

Certificado de la Modificación no Prevista del Contrato 7723000084-1 Lote 2 (Publicado el 18 de abril del 2024 10:11)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación no Prevista del Contrato 7723000084-1 Lote 2 (Publicado el 18 de abril del 2024 10:11)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000086-1 (Lote 4) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 07:07)

[Descargar](#)

Acuerdo de la Modificación del Contrato 7723000084-01 (Lote 2) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 08:18)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000083 (Lote 1) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 11:43)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 11:43)

[Descargar](#)

Certificado de la segunda Ampliación de Plazo del contrato Lote 2 (Publicado el 1 de julio del 2024 09:30)

[Descargar](#)

Acuerdo de Ampliación del Contrato 7723000084-02 Lote 2 (Publicado el 1 de julio del 2024 09:30)

[Descargar](#)

## Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación**

09/04/2024

**Nº del contrato** 7723000083

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** -93.870,11 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** -113.582,83 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0

---

**Fecha de aprobación** 09/04/2024

**Nº del contrato** 7723000086

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** -1.436,84 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** -1.738,58 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0

---

**Fecha de aprobación** 09/04/2024

**Nº del contrato** 7723000085

**NIF del contratista:** B81625113

**Nombre o razón social del contratista:** TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** -83.884,29 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** -101.499,99 euros

---

**Fecha de aprobación** 09/04/2024

**Nº del contrato** 7723000084

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** -86.856,72 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** -105.096,63 euros

---

**Fecha de aprobación** 24/06/2024

**Nº del contrato** 7723000084

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 183 días

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Memoria justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000084 (Lote 2) (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:34)

[Descargar](#)

Certificación final de obra del contrato 7723000084 (Lote 2) (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:34)

[Descargar](#)

Certificado final de obra del contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Certificación final de obra del contrato 7723000086 (Lote 4) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000086 (Lote 4) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Certificación final de obra del contrato 7723000083 (Publicado el 5 de marzo del 2025 12:31)

[Descargar](#)

Memoria justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000083 (Publicado el 5 de marzo del 2025 12:31)

[Descargar](#)

### Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación**

25/02/2025

**Nº del contrato** 7723000084

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 516.391,07 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 624.833,20 euros

---

**Fecha de aprobación** 25/02/2025

**Nº del contrato** 7723000085

**NIF del contratista:** B81625113

**Nombre o razón social del contratista:** TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 476.961,18 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 577.123,02 euros

---

**Fecha de aprobación** 25/02/2025

**Nº del contrato** 7723000086

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 372.898,06 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 451.206,65 euros

**Fecha de aprobación** 25/02/2025

**Nº del contrato** 7723000083

**NIF del contratista:** B85870152

**Nombre o razón social del contratista:** CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 536.333,82 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 648.963,92 euros

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Manifiestar Interés (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

Anuncio de Licitación (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)