

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de octubre del 2022 13:30.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de marzo del 2025 12:30.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de noviembre del 2022 12:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 6012200295

Referencia 4824980

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13022951

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Metro de Madrid, S.A.

Objeto del contrato

Obras de climatización y cierre de puestos de atención al viajero

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45000000-7,
45421160-3,
42512000-8

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 2.355.407,64 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 2.355.407,64 euros

Presupuesto base licitación. 2.850.043,24 euros
Importe total

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 10 de noviembre del 2022 12:00

División en lotes

Número de lotes: 4

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria Justificativa (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Licitación (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:32)

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-presentar-ofertas>

Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Informe rechazo oferta temeraria EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L. (Lote 1) (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Informe rechazo oferta temeraria EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.
(Lote 2) (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 22 de febrero del 2023 09:47)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de febrero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 7 de diciembre del 2022 09:56)

[Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Lotes 1,2,3 y 4) (Publicado el 7 de diciembre del 2022 09:33)

[Descargar](#)

Aclaración de la Justificación de la Temeridad (Publicado el 14 de diciembre del 2022 11:53)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lotes 1 y 2) (Publicado el 20 de enero del 2023 12:15)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lotes 3 y 4) (Publicado el 8 de febrero del 2023 08:22)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 4) (Publicado el 2 de marzo del 2023 13:54)

[Descargar](#)

Exclusiones en Fase de Valoración Económica Lotes 1 y 2 (Publicado el 21 de abril del 2023 10:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de abril del 2023 07:39)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 24 de abril del 2023

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

1 de junio del 2023

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 24 de abril del 2023 07:40)

[Descargar](#)

Contrato 7723000083 (Lote 1) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

Contrato 7723000084 (Lote 2) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

Contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:17)

[Descargar](#)

contrato 7723000086 (Lote 4) (Publicado el 1 de junio del 2023 07:18)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B85870152
Nombre o razón social del adjudicatario:	CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	630.204,02 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	762.546,86 euros
Fecha del contrato:	24 de Mayo del 2023

2

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B85870152
Nombre o razón social del adjudicatario:	CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	603.247,82 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	729.929,86 euros
Fecha del contrato:	24 de Mayo del 2023

3

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	2
-----------------------	---

Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B81625113
Nombre o razón social del adjudicatario:	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	560.845,48 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	678.623,03 euros
Fecha del contrato:	24 de Mayo del 2023

4

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B85870152
Nombre o razón social del adjudicatario:	CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	444.154,71 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	537.427,20 euros
Fecha del contrato:	24 de Mayo del 2023

Ejecución del contrato

Certificado de la Modificación del Contrato 7723000083-1 (Lote 1)
(Publicado el 18 de abril del 2024 07:39)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000083-1 (Lote 1) (Publicado el 18 de abril del 2024 07:39)

[Descargar](#)

Certificado de la Modificación del Contrato 7723000086-1 (Lote 4) (Publicado el 18 de abril del 2024 07:53)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000086-1 (Lote 4) (Publicado el 18 de abril del 2024 07:53)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7723000085-1 (Lote 3) (Publicado el 18 de abril del 2024 08:02)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7723000085-1 (Lote 3) (Publicado el 18 de abril del 2024 08:02)

[Descargar](#)

Certificado de la Modificación no Prevista del Contrato 7723000084-1 Lote 2 (Publicado el 18 de abril del 2024 10:11)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación no Prevista del Contrato 7723000084-1 Lote 2 (Publicado el 18 de abril del 2024 10:11)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000086-1 (Lote 4) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 07:07)

[Descargar](#)

Acuerdo de la Modificación del Contrato 7723000084-01 (Lote 2) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 08:18)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000083 (Lote 1) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 11:43)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 17 de Mayo del 2024 11:43)

[Descargar](#)

Certificado de la segunda Ampliación de Plazo del contrato Lote 2 (Publicado el 1 de julio del 2024 09:30)

[Descargar](#)

Acuerdo de Ampliación del Contrato 7723000084-02 Lote 2 (Publicado el 1 de julio del 2024 09:30)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación

09/04/2024

Nº del contrato 7723000083

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): -93.870,11 euros

Importe de la modificación (con impuestos): -113.582,83 euros

Variación del plazo de ejecución: 0

Fecha de aprobación 09/04/2024

Nº del contrato 7723000086

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): -1.436,84 euros

Importe de la modificación (con impuestos): -1.738,58 euros

Variación del plazo de ejecución: 0

Fecha de aprobación 09/04/2024

Nº del contrato 7723000085

NIF del contratista: B81625113

Nombre o razón social del contratista: TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): -83.884,29 euros

Importe de la modificación (con impuestos): -101.499,99 euros

Fecha de aprobación 09/04/2024

Nº del contrato 7723000084

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): -86.856,72 euros

Importe de la modificación (con impuestos): -105.096,63 euros

Fecha de aprobación 24/06/2024

Nº del contrato 7723000084

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 183 días

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Memoria justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000084 (Lote 2) (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:34)

[Descargar](#)

Certificación final de obra del contrato 7723000084 (Lote 2) (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:34)

[Descargar](#)

Certificado final de obra del contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000085 (Lote 3) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Certificación final de obra del contrato 7723000086 (Lote 4) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000086 (Lote 4) (Publicado el 5 de marzo del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Certificación final de obra del contrato 7723000083 (Publicado el 5 de marzo del 2025 12:31)

[Descargar](#)

Memoria justificativa de la certificación final de obra del contrato 7723000083 (Publicado el 5 de marzo del 2025 12:31)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación

25/02/2025

Nº del contrato 7723000084

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 516.391,07 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 624.833,20 euros

Fecha de aprobación 25/02/2025

Nº del contrato 7723000085

NIF del contratista: B81625113

Nombre o razón social del contratista: TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 476.961,18 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 577.123,02 euros

Fecha de aprobación 25/02/2025

Nº del contrato 7723000086

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 372.898,06 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 451.206,65 euros

Fecha de aprobación 25/02/2025

Nº del contrato 7723000083

NIF del contratista: B85870152

Nombre o razón social del contratista: CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 536.333,82 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 648.963,92 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Manifiestar Interés (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)

Anuncio de Licitación (Publicado el 13 de octubre del 2022 13:33)

[Descargar](#)
