

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 17 de noviembre del 2022 14:15.

Fecha y hora de la última actualización: 16 de septiembre del 2025 10:32.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de diciembre del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-017616/2022 (20-B/22)

Referencia 4866691

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Entidad adjudicadora o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Mantenimiento Preventivo y Correctivo de las Instalaciones de Climatización de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 45259000-7

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Manual y/o electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 51.894,55 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 43.245,46 euros

Presupuesto base licitación. 52.327,01 euros
Importe total

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 1 de diciembre del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato. (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:15)

[Descargar](#)

Informe insuficiencia de medios. (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Memoria económica. (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación. (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación. (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de información:

- Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura (División de Contratación). C/ Alcalá, 16 - 6ª planta. 28014. Madrid. Teléfono: 91 438 27 25 y 91 438 22 15.
- Correo electrónico: contratamot@madrid.org
- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas:

Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita/secure/index.jsf se ofrece la información necesaria para el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse.

* Apertura de ofertas económicas y de documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura. Calle Alcalá, 16 - 28014 Madrid. Día 2 de diciembre de 2022, a las 10:30 horas (UTC/GMT+1)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 5 de diciembre del 2022 14:02)

[Descargar](#)

Ofertas económicas. (Publicado el 5 de diciembre del 2022 14:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de enero del 2023 13:46)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 30 de diciembre del 2022

Documento de formalización del contrato (Publicado el 12 de enero del 2023 13:46)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

30 de diciembre del 2022

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

2

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

A28482024

Nombre o razón social del adjudicatario:

FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS ENERGÉTICAS, S.A

Importe de adjudicación (sin impuestos):	38.388,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	46.449,48 euros
Fecha del contrato:	30 de diciembre del 2022

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:51) [Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37) [Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:50) [Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37) [Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:51) [Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37) [Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:50) [Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37) [Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:50)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37)

[Descargar](#)

Reajuste de anualidades del contrato (Publicado el 23 de marzo del 2023 09:53)

[Descargar](#)

Iniciación modificado contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:51)

[Descargar](#)

Aprobación modificado con aceptación contratista (Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:51)

[Descargar](#)

Orden inicio modificado 2 (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37)

[Descargar](#)

Orden aprobación modificado 2 con aceptación contratista (Publicado el 16 de Mayo del 2024 10:37)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	02/11/2023
Nº del contrato	A/SER-017616/2022
NIF del contratista:	A28482024
Nombre o razón social del contratista:	FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS ENERGÉTICAS, S.A.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	6.365,85 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	7.702,68 euros

Variación del plazo de ejecución: 1 años

Fecha de aprobación 29/04/2024

Nº del contrato A/SER-017616/2022

NIF del contratista: A28482024

Nombre o razón social del contratista: FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS ENERGÉTICAS, S.A.U.

Importe de la modificación (sin impuestos): 1.291,40 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 1.562,59 euros

Variación del plazo de ejecución: 1 años

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 16 de septiembre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación 15/09/2025

Nº del contrato A/SER-017616/2022 (20-B/22)

NIF del contratista: A28482024

Nombre o razón social del contratista: FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS
ENERGÉTICAS, S.A.U.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 37.184,05 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 37.184,05 euros

Fecha de aprobación 15/09/2025

NIF del contratista: A28482024

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Certificado de las ofertas recibidas. (Publicado el 5 de diciembre del 2022 14:02)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación 2-12-22. (Publicado el 5 de diciembre del 2022 14:02)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación. (Publicado el 17 de noviembre del 2022 14:16)

[Descargar](#)
