

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de noviembre del 2022 18:30.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de diciembre del 2024 11:08.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24 de diciembre del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** RH-A-0024-2022-S

**Referencia** 4904811

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13043495

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

a. Descripción: Servicios de "Limpieza de la sede de Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A., ubicada en Madrid, calle Edgar Neville, nº 3, plantas baja y primera". b. Lugar de prestación del servicio: Sede de "Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A.", ubicada en Madrid, calle Edgar Neville, nº 3, plantas baja y primera. c. División por lotes: No d. Plazo de ejecución del contrato: Dos (2) años. e. Prórrogas. Si. Hasta el máximo de 1 años más. f. CPV (Referencia de Nomenclatura): 90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	90919200-4
<b>Legislación nacional aplicable</b>	No aplica
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Manual
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	143.285,35 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 84.285,50 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 101.985,45 euros

---

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 24 de diciembre del 2022 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 9 de enero del 2023 12:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de noviembre del 2022 18:30)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 30 de noviembre del 2022 18:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

a. Organismo: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A. Dirección: C/ Edgar Neville 3 Planta Baja. 28020 Madrid. Código NUTS ES300. Correos electrónicos: [m.casal@obrasdemadrid.com](mailto:m.casal@obrasdemadrid.com) (consultas técnicas) y [sdiaz@obrasdemadrid.com](mailto:sdiaz@obrasdemadrid.com) (consultas administrativas). c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante:

<http://www.madrid.org/contratospublicos>.

d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar

información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de hasta 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en este anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 3 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones. e. Visita técnica a las instalaciones: Véase apartado 33.-de la cláusula del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y cláusula 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas del contrato.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 20 de diciembre del 2022 15:11)

[Descargar](#)

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de diciembre del 2022 13:29)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 27 de diciembre del 2022 (Publicado el 27 de diciembre del 2022 13:29)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 30 de diciembre del 2022 (Publicado el 30 de diciembre del 2022 14:44)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 5 de enero del 2023 (Publicado el 9 de enero del 2023 12:13)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 17 de enero del 2023 (Publicado el 17 de enero del 2023 14:11)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de diciembre del 2022 13:29)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de enero del 2023 14:11)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 17 de enero del 2023

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2023 14:58)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

9 de febrero del 2023

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B80967284
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	IMAN CLEANING, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	83.916,17 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	101.539,22 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	9 de febrero del 2023

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 2 de diciembre del 2024 11:09)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	02/12/2024
<b>Nº del contrato</b>	RH-A-0024-2022-S
<b>NIF del contratista:</b>	B-80967284
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	1 años

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

RH-A-0024-2022-S Anuncio Licitación (Publicado el 30 de noviembre del 2022 18:30)

[Descargar](#)

RH-A-0024-2022-S Designación Mesa Contratación (Publicado el 7 de diciembre del 2022 12:46)

[Descargar](#)

RH-A-0024-2022-S Rectificación Pliegos (Publicado el 9 de diciembre del 2022 12:15)

[Descargar](#)

RH-A-0024-2022-S MODIFICACION ANUNCIO FECHAS APERTURA OFERTAS (Publicado el 20 de diciembre del 2022 15:11)

[Descargar](#)

Anuncio cambio de hora. Apertura Sobre 2 (Publicado el 29 de diciembre del 2022 12:50)

---

[Descargar](#)