

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de diciembre del 2022 13:15.

Fecha y hora de la última actualización: 29 de enero del 2026 12:54.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de enero del 2023 14:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 219/2022

Referencia 4904888

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037475

Entidad adjudicadora ◦ Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
■ Canal de Isabel II, S.A.

Objeto del contrato

Obras del proyecto " Actuaciones de mejora en edificaciones existentes en la parcela ETAP de Majadahonda"

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45000000-7

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable RDL 3/2020

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 6.143.711,89 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 6.143.711,89 euros

Presupuesto base licitación. 7.433.891,39 euros
Importe total

Duración del contrato 20 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 20 de enero del 2023 14:00

Preparación del contrato

Aprobación de Pliegos (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Publicación de la licitación en el DOUE

Anuncio BOCM licitación

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Respuestas a las dudas de los licitadores (Publicado el 12 de enero del 2023 14:55)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 9 - Informe de Necesidad e Idoneidad (Publicado el 31 de enero del 2023 12:08)

[Descargar](#)

Informe Final Valoración Ofertas (Publicado el 20 de abril del 2023 11:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Canal de Isabel II, S.A. Los licitadores podrán plantear consultas y obtener documentación sobre el presente procedimiento de licitación a través del acceso privado de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, S.A. (<https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es/>).

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

Se presentarán a través de la plataforma de contratación electrónica en la dirección: <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es>.

* Apertura electrónica de ofertas:

Día 3 de febrero de 2023, a las 09:30 horas.

Al emplearse medios electrónicos la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas no se realizará en acto público.

Tablón de anuncios electrónico

2022 - 219 - 2 - ACTA S_01 APERTURA Y CALIFICACIÓN_DOC_ADM
(Publicado el 31 de enero del 2023 12:10)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 2 - ACTA S03_APERTURA SOBRE 3 CRITERIOS AUTOMÁTICOS (Publicado el 7 de febrero del 2023 13:24)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 6 - NOTA INFORMATIVA SOLICITUD ACLARACIONES EETT Y CRITERIOS (Publicado el 21 de febrero del 2023 09:36)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 2 - ACTA_04 VALORACION (Publicado el 20 de abril del 2023 11:15)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 2 - ACTA 04 BIS_CUMPLIMIENTO DOCUMENTACIÓN PROPUESTO (Publicado el 19 de Mayo del 2023 09:08)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 6 - Comunicación Adjudicación (Publicado el 13 de junio del 2023 09:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 13 de junio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 19 de julio del 2023 11:53)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

19 de julio del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 31 de julio del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

19 de julio del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

31 de julio del 2023

Anuncio formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	U13854328
Nombre o razón social del adjudicatario:	U.T.E. GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.973.329,76 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	6.017.729,00 euros
Fecha del contrato:	13 de junio del 2023

Ejecución del contrato

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:53)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:31)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2025 14:02)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2026 14:40)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:49)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de junio del 2025 10:24)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 17 de noviembre del 2025 11:50)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2026 14:40)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:49)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:31)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2025 14:02)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2026 14:40)

[Descargar](#)

[1º Modificación de contrato en DOUE](#) [2º Modificación de contrato en DOUE](#)

[3º Modificación de contrato en DOUE](#)

[4º Modificación de contrato en DOUE](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 20 de agosto del 2025 09:39)

[Descargar](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 20 de agosto del 2025 09:39)

[Descargar](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 13 de noviembre del 2025 12:13)

[Descargar](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 29 de enero del 2026 12:55)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 30/09/2024

Nº del contrato 219/2022

NIF del contratista: U13854328

Nombre o razón social del contratista: UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 179.073,84 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 216.679,35 euros

Fecha de aprobación 05/03/2025

Nº del contrato 219/2022

NIF del contratista: U13854328

Nombre o razón social del contratista: UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 197.002,11 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 238.372,55 euros

Fecha de aprobación 30/06/2025

Nº del contrato 219/2022

NIF del contratista: U13854328

Nombre o razón social del contratista: UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.

Variación del plazo de ejecución: 96 días

Fecha de aprobación 25/08/2025

Nº del contrato 219/2022

NIF del contratista: U13854328

Nombre o razón social del contratista: UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 262.789,55 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 317.975,36 euros

Fecha de aprobación 15/12/2025

Nº del contrato 219/2022

NIF del contratista: U13854328

Nombre o razón social del contratista: UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.- SERRAZAR, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 101.474,34 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 122.783,95 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

DEUC

[Descargar](#)