En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de diciembre del 2022 13:15.

Fecha y hora de la última actualización: 29 de enero del 2026 12:54.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de enero del 2023 14:00.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	219/2022
Referencia	4904888

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037475
Entidad adjudicadora	◦ Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior ▪ Canal de Isabel II, S.A.

Objeto del contrato

Obras del proyecto " Actuaciones de mejora en edificaciones existentes en la parcela ETAP de Majadahonda"

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000- 7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	RDL 3/2020
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	6.143.711,89 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	6.143.711,89 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	7.433.891,39 euros
Duración del contrato	20 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	20 de enero del 2023 14:00

Preparación del contrato

Aprobación de Pliegos (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18) Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Publicación de la licitación en el DOUE

Anuncio BOCM licitación

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18) Descargar

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18) Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Respuestas a las dudas de los licitadores (Publicado el 12 de enero del 2023 14:55)	Descargar
2022 - 219 - 9 - Informe de Necesidad e Idoneidad (Publicado el 31 de enero del 2023 12:08)	Descargar
Informe Final Valoración Ofertas (Publicado el 20 de abril del 2023 11:12)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

*** Obtención de documentación e información:**

- Canal de Isabel II, S.A. Los licitadores podrán plantear consultas y obtener documentación sobre el presente procedimiento de licitación a través del acceso privado de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, S.A. (https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es/).

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

Se presentarán a través de la plataforma de contratación electrónica en la dirección: https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es.

*** Apertura electrónica de ofertas**:

Día 3 de febrero de 2023, a las 09:30 horas.

Al emplearse medios electrónicos la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas no se realizará en acto público.

Tablón de anuncios electrónico

2022 - 219 - 2 - ACTA S_01 APERTURA Y CALIFICACIÓN_DOC_ADM (Publicado el 31 de enero del 2023 12:10)	Descargar

2022 - 219 - 2 - ACTA S03_APERTURA SOBRE 3 CRITERIOS AUTOMÁTICOS (Publicado el 7 de febrero del 2023 13:24)	Descargar
2022 - 219 - 6 - NOTA INFORMATIVA SOLICITUD ACLARACIONES EETT Y CRITERIOS (Publicado el 21 de febrero del 2023 09:36)	Descargar
2022 - 219 - 2 - ACTA_04 VALORACION (Publicado el 20 de abril del 2023 11:15)	Descargar
2022 - 219 - 2 - ACTA 04 BIS_CUMPLIMIENTO DOCUMENTACIÓN PROPUESTO (Publicado el 19 de Mayo del 2023 09:08)	Descargar
2022 - 219 - 6 - Comunicación Adjudicación (Publicado el 13 de junio del 2023 09:34)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 13 de junio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 19 de julio del 2023 11:53)	Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

19 de julio del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 31 de julio del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

19 de julio del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

31 de julio del 2023

Anuncio formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	U13854328
Nombre o razón social del adjudicatario:	U.T.E. GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. – SERRAZAR, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.973.329,76 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	6.017.729,00 euros
Fecha del contrato:	13 de junio del 2023

Ejecución del contrato

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:53)	Descargar
Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:31)	Descargar
Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2025 14:02)	Descargar
Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2026 14:40)	Descargar

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:49)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de junio del 2025 10:24)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 17 de noviembre del 2025 11:50)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2026 14:40)	Descargar

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:49)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:31)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2025 14:02)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2026 14:40)	Descargar

1º Modificación de contrato en DOUE 2º Modificación de contrato en DOUE

3º Modificación de contrato en DOUE

4º Modificación de contrato en DOUE

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 20 de agosto del 2025 09:39)	Descargar
Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 20 de agosto del 2025 09:39)	Descargar
Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 13 de noviembre del 2025 12:13)	Descargar
Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 29 de enero del 2026 12:55)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	30/09/2024
Nº del contrato	219/2022
NIF del contratista:	U13854328
Nombre o razón social del contratista:	UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.
Importe de la modificación (sin impuestos):	179.073,84 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	216.679,35 euros

Fecha de aprobación	05/03/2025
Nº del contrato	219/2022
NIF del contratista:	U13854328
Nombre o razón social del contratista:	UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.
Importe de la modificación (sin impuestos):	197.002,11 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	238.372,55 euros

Fecha de aprobación	30/06/2025
Nº del contrato	219/2022
NIF del contratista:	U13854328
Nombre o razón social del contratista:	UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.
Variación del plazo de ejecución:	96 días

Fecha de aprobación	25/08/2025
Nº del contrato	219/2022
NIF del contratista:	U13854328
Nombre o razón social del contratista:	UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos):	262.789,55 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	317.975,36 euros
Fecha de aprobación	15/12/2025
Nº del contrato	219/2022
NIF del contratista:	U13854328
Nombre o razón social del contratista:	UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.- SERRAZAR, S.L.
Importe de la modificación (sin impuestos):	101.474,34 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	122.783,95 euros

Descargar todos los archivos

Otra información

DEUC	Descargar