

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de diciembre del 2022 13:15.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de agosto del 2025 09:39.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de enero del 2023 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Adjudicada

**Número de expediente** 219/2022

**Referencia** 4904888

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037475

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior  
■ Canal de Isabel II, S.A.

**Objeto del contrato**

Obras del proyecto " Actuaciones de mejora en edificaciones existentes en la parcela ETAP de Majadahonda"

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	45000000-7
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	RDL 3/2020
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	6.143.711,89 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	6.143.711,89 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	7.433.891,39 euros

**Duración del contrato** 20 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 20 de enero del 2023 14:00

---

## Preparación del contrato

---

Aprobación de Pliegos (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Anuncio BOCM licitación**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Respuestas a las dudas de los licitadores (Publicado el 12 de enero del 2023 14:55)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 9 - Informe de Necesidad e Idoneidad (Publicado el 31 de enero del 2023 12:08)

[Descargar](#)

Informe Final Valoración Ofertas (Publicado el 20 de abril del 2023 11:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* Obtención de documentación e información:

- Canal de Isabel II, S.A. Los licitadores podrán plantear consultas y obtener documentación sobre el presente procedimiento de licitación a través del acceso privado de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, S.A. (<https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es/>).

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

Se presentarán a través de la plataforma de contratación electrónica en la dirección: <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es>.

### \* Apertura electrónica de ofertas:

Día 3 de febrero de 2023, a las 09:30 horas.

Al emplearse medios electrónicos la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas no se realizará en acto público.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

2022 - 219 - 2 - ACTA S\_01 APERTURA Y CALIFICACIÓN\_DOC\_ADM  
(Publicado el 31 de enero del 2023 12:10)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 2 - ACTA S03\_APERTURA SOBRE 3 CRITERIOS AUTOMÁTICOS (Publicado el 7 de febrero del 2023 13:24)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 6 - NOTA INFORMATIVA SOLICITUD ACLARACIONES EETT Y CRITERIOS (Publicado el 21 de febrero del 2023 09:36)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 2 - ACTA\_04 VALORACION (Publicado el 20 de abril del 2023 11:15)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 2 - ACTA 04 BIS\_CUMPLIMIENTO DOCUMENTACIÓN PROPUESTO (Publicado el 19 de Mayo del 2023 09:08)

[Descargar](#)

2022 - 219 - 6 - Comunicación Adjudicación (Publicado el 13 de junio del 2023 09:34)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 13 de junio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 19 de julio del 2023 11:53)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

19 de julio del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 31 de julio del 2023

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

19 de julio del 2023

## Publicación de la formalización en el DOUE

### Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

31 de julio del 2023

### Anuncio formalización BOCM

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	U13854328
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	U.T.E. GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.973.329,76 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	6.017.729,00 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	13 de junio del 2023

Ejecución del contrato

---

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:53)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:31)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:49)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de junio del 2025 10:24)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2024 13:49)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:31)

[Descargar](#)

[1º Modificación de contrato en DOUE](#)

-----  
[2º Modificación de contrato en DOUE](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 20 de agosto del 2025 09:39)

[Descargar](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 20 de agosto del 2025 09:39)

[Descargar](#)

## Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	30/09/2024
<b>Nº del contrato</b>	219/2022

**NIF del contratista:** U13854328

**Nombre o razón social del contratista:** UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 179.073,84 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 216.679,35 euros

---

**Fecha de aprobación** 05/03/2025

**Nº del contrato** 219/2022

**NIF del contratista:** U13854328

**Nombre o razón social del contratista:** UTE GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.-SERRAZAR, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 197.002,11 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 238.372,55 euros

---

**Fecha de aprobación** 30/06/2025

**Nº del contrato** 219/2022

**NIF del contratista:** U13854328

**Nombre o razón social del contratista:** UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.

**Variación del plazo de ejecución:** 96 días

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

DEUC

[Descargar](#)