

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de diciembre del 2022 14:30.

Fecha y hora de la última actualización: 16 de junio del 2026 14:50.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de enero del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-021313/2022

**Referencia** 4904944

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13003355

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

**Objeto del contrato**

Servicios de mantenimiento y conservación de jardinería en las dependencias de la Consejería de Transportes e Infraestructuras

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 77311000-3

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 216.548,71 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 180.457,26 euros

**Presupuesto base licitación.** 218.353,28 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 3 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de enero del 2023 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 1

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

memoria justificativa (Publicado el 9 de diciembre del 2022 14:31)

[Descargar](#)

orden inicio (Publicado el 9 de diciembre del 2022 14:31)

[Descargar](#)

orden aprobacion pliegos,gasto expediente (Publicado el 9 de diciembre del 2022 14:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 7 de diciembre del 2022

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 14:33)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 9 de diciembre del 2022 14:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de información:

- Consejería de Transportes e Infraestructuras. Área de Contratación Administrativa. Horario: Lunes a Viernes, de 9:00 a 14:00 h. C/ Maudes, 17, 28003 Madrid. Tfno: 915803576. Fax: 915803140.
- Correo electrónico: [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org)
- Oficinas de Atención al Ciudadano

Calificación de la documentación administrativa:

- 11 de enero de 2023
- Los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada observados por la Mesa de Contratación se comunicarán mediante el Tablón de Anuncios electrónico.

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Por medios electrónicos accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

- 18 de enero de 2023, a las 10:00 horas.

Acto público de apertura de ofertas: a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y procedimiento de apertura: los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org) para identificar a la persona de la empresa que va a asistir y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Acta de la Mesa de contratación del 11 de enero del 2023 (Publicado el 12 de enero del 2023 10:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de enero del 2023 (Publicado el 19 de enero del 2023 12:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de enero del 2023 (Publicado el 19 de enero del 2023 12:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 9 de febrero del 2023 (Publicado el 13 de febrero del 2023 16:39)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 2 de marzo del 2023 (Publicado el 6 de marzo del 2023 13:26)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de marzo del 2023 (Publicado el 22 de marzo del 2023 10:02)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de marzo del 2023 13:37)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 19 de enero del 2023 12:40)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 30 de diciembre del 2022 09:47)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 12 de enero del 2023 10:41)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 3 de abril del 2023 13:48)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 3 de abril del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 11 de Mayo del 2023 10:48)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 11 de Mayo del 2023 10:47)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

11 de Mayo del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 11 de Mayo del 2023

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

16 de Mayo del 2023

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	6
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B80503048
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	AFANIAS JARDISER SLU

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 132.218,48 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 159.984,36 euros

**Fecha del contrato:** 3 de abril del 2023

## Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 16 de junio del 2026 14:51)

[Descargar](#)

### Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación** 10/06/2026

**NIF del contratista:** B80503048

**Nombre o razón social del contratista:** AFANIAS JARDISER S.L.U.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 132.218,48 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 159.984,36 euros

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

DEUC

[Descargar](#)

Anuncio licitación (Publicado el 9 de diciembre del 2022 14:34)

[Descargar](#)