

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 23 de diciembre del 2022 13:20.

Fecha y hora de la última actualización: 7 de marzo del 2023 12:59.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de enero del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** GP-AS-0031-2022-O

**Referencia** C145

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13043495

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

Obras de Conservación, Mantenimiento y Reparación de Humedades y Filtraciones en Dos Edificios Propiedad de Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A. (Dos Lotes):

- Lote 1: Obras de conservación y mantenimiento para la subsanación de humedades y filtraciones del Edificio situado en la Calle de Santa Hortensia, 30 (Madrid) . Plazo ejecución: 6 meses
- Lote 2: Obras de reparación y humedades y filtraciones en los Edificios del Centro de Empresas situado en la Avenida de La Cantueña 2 de Fuenlabrada (Madrid). Plazo ejecución: 3 meses

**Tipo de contrato**

Obras

**Código CPV**

45261420-4,  
45261214-7,  
45261420-4

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto simplificado

**Valor estimado sin impuestos**

464.094,18 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos**

464.094,18 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total**

561.553,95 euros

**Duración del contrato**

3 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación**

9 de enero del 2023 23:59

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 27 de diciembre del 2022 11:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 27 de diciembre del 2022 11:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>
Proyecto de obras	<a href="#">Descargar</a>

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### 1.- Entidad adjudicadora:

a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927

b. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid. Código NUTS ES300.

Correos electrónicos: [egarcia@obrasdemadrid.com](mailto:egarcia@obrasdemadrid.com) (consultas técnicas de Cantueña)

[fernandosimon@obrasdemadrid.com](mailto:fernandosimon@obrasdemadrid.com) (consultas técnicas de Santa Hortensia) (consultas administrativas) [bperez@obrasdemadrid.com](mailto:bperez@obrasdemadrid.com)

c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: : <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

e. Visita de obra: Ver apartado 31 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 27 de diciembre del 2022 11:27)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 12 de enero del 2023 12:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de enero del 2023 (Publicado el 12 de enero del 2023 12:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de enero del 2023 (Publicado el 25 de enero del 2023 10:59)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de febrero del 2023 (Publicado el 7 de febrero del 2023 13:44)

[Descargar](#)

GP-AS-0031-2022-O DELEGACION AUTORIZADA (Publicado el 25 de enero del 2023 11:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 7 de febrero del 2023 14:30)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 7 de febrero del 2023

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de marzo del 2023 12:59)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

7 de marzo del 2023

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote****Objeto del lote**

1

Objeto del lote  
no informado.**Nº de ofertas:**

3

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B87861365

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

OLMAR GESTIÓN DE OBRAS, S.L.

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

266.720,00 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

322.731,20 euros

**Fecha del contrato:**

2 de marzo del 2023

2

Objeto del lote  
no informado.**Nº de ofertas:**

3

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B87861365

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

OLMAR GESTIÓN DE OBRAS, S.L.

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

136.580,00 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

165.261,80 euros

**Fecha del contrato:**

20 de marzo del 2023