

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 29 de diciembre del 2022 10:31.

Fecha y hora de la última actualización: 3 de julio del 2025 10:07.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de enero del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-028606/2022 (1-C/23)

**Referencia** C163

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037472

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

El objeto del contrato de obra es la realización de trabajos de reforma en el edificio de oficinas y laboratorio del depósito de seguridad de la Comunidad de Madrid, sito en San Fernando de Henares, con el fin de adecuarlo a la normativa de accesibilidad.

**Tipo de contrato**

Obras

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

45213150-9

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada**

No

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto simplificado

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

**Método de presentación de ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos**

57.853,26 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos**

57.853,26 euros

**Presupuesto base licitación.** 70.002,44 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 1 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 23 de enero del 2023 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 1

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 29 de diciembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 29 de diciembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

---

aprobación del proyecto de obras (Publicado el 29 de diciembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 29 de diciembre del 2022 10:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Obtención de información:

- Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura (División de Contratación)

No se atenderá presencialmente.

Teléfono: 91 438 21 98 y 91 438 22 05.

- Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#).

\* Presentación de ofertas:

Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica> se ofrece la información necesaria para el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa y las ofertas económicas se comunicarán en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) a partir de las 14:00 horas del 24 de enero de 2023.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### Composición de la Mesa de contratación permanente

---

Acta de la Mesa de contratación del 25 de enero del 2023 (Publicado el 27 de enero del 2023 15:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 20 de febrero del 2023 (Publicado el 22 de febrero del 2023 12:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de marzo del 2023 (Publicado el 17 de marzo del 2023 12:06)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de marzo del 2023 (Publicado el 27 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15 de marzo del 2023 12:39)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 27 de enero del 2023 12:51)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 27 de enero del 2023 12:51)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 27 de enero del 2023 12:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de abril del 2023 12:27)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 19 de abril del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 19 de abril del 2023 12:27)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 19 de abril del 2023 12:27)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

19 de abril del 2023

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86931318
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	53.028,30 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

64.164,24 euros

**Fecha del contrato:**

13 de abril del 2023

## Ejecución del contrato

Aprobación del Plan de Seguridad y Salud (Publicado el 11 de Mayo del 2023 15:50)

[Descargar](#)

Aprobación del plan de gestión de residuos (Publicado el 18 de Mayo del 2023 10:35)

[Descargar](#)

Acta de comprobación del replanteo (Publicado el 23 de Mayo del 2023 13:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la suspensión de la obra (Publicado el 20 de junio del 2023 13:26)

[Descargar](#)

Acta de suspensión de la obra (Publicado el 20 de junio del 2023 13:26)

[Descargar](#)

Aprobación precios nuevos (Publicado el 20 de junio del 2023 13:26)

[Descargar](#)

Reanudación de la obra y ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 4 de julio del 2023 13:33)

[Descargar](#)

Acta de reanudación de la obra (Publicado el 4 de julio del 2023 13:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 3 de julio del 2025 12:44)

[Descargar](#)

---

**Liquidaciones del contrato**

<b>Fecha de aprobación</b>	30/06/2025
----------------------------	------------

**NIF del contratista:** B86931318

**Nombre o razón social del contratista:** ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 58.270,43 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 70.507,23 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)