

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de enero del 2023 10:53.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de abril del 2024 09:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de febrero del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-000337/2023

Referencia C232

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013774

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Sanidad
 - Servicio Madrileño de Salud
 - Dirección General Asistencial
 - Gerencia Asistencial de Hospitales
 - Hospital General
Universitario Gregorio
Marañón

Objeto del contrato

Servicio de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del Hospital General Universitario Gregorio Marañón

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

50800000-3,
45262520-2

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación
armonizada**

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

**Método de presentación de
ofertas**

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

3.181.511,08 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 1.446.141,40 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 1.749.831,09 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 7 de febrero del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayuda, para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por los trabajos de, carpintería, cerrajería, pintura, vidriería, persianas, albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayuda para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por la prestación del servicio en actuaciones de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas reparaciones y/o obras de mejora de los espacios.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

[mesa permanente](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 3 de enero del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 6 de enero del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

NOTA INFORMATIVA CAMBIO Nº EXPEDIENTE (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de enero del 2023 08:49)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- **Puntos de Información:**

Obtención de documentación e información:

Servicio de Contratación Administrativa del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón". Calle Doctor Esquerdo, 46. Edificio Administrativo 3ª planta. 28009. Madrid.

Teléfono: 91 586 80 39 / 91 586 92 85 o al correo electrónico: sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org
- [Oficinas de Atención al Ciudadano:](#)

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.

- **Apertura doc. adva. y técnica: 8/02/2023 (10:30)**
- **Apertura doc. juicios de valor: 14/02/2023 (10:30)**
- **Apertura doc económica y criterios objetivos: 23/02/2023 (10:30)**

Calle Doctor Esquerdo, 46.- Sala de Juntas de la 3ª planta- del Edificio Administrativo. 28009.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 9 de febrero del 2023 08:26) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 8 de febrero del 2023 (Publicado el 13 de febrero del 2023 13:19) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 14 de febrero del 2023 (Publicado el 15 de febrero del 2023 09:41) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 2 de marzo del 2023 (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:51) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 4 de abril del 2023 (Publicado el 5 de abril del 2023 10:27) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 25 de abril del 2023 (Publicado el 25 de abril del 2023 12:48) [Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:52) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anomalía (Publicado el 5 de abril del 2023 10:27) [Descargar](#)

Aclaración a las consultas de los licitadores (Publicado el 26 de enero del 2023 11:45) [Descargar](#)

Aplazamiento mesa económica (Publicado el 20 de febrero del 2023 10:23) [Descargar](#)

Aplazamiento mesa económica (Publicado el 27 de febrero del 2023 11:42) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39) [Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39) [Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 26 de abril del 2023 08:38)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 29 de Mayo del 2023 08:13)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 26 de abril del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 1 de junio del 2023 10:12)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 1 de junio del 2023 10:12)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

1 de junio del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 29 de Mayo del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

2 de junio del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

13 de junio del 2023

Publicación formalización en el BOCM

Anexo I a la adjudicación (Publicado el 26 de abril del 2023 08:38)

[Descargar](#)

Anexo II a la adjudicación (Publicado el 26 de abril del 2023 08:39)

[Descargar](#)

anexo I adjudicación_CORREGIDO (Publicado el 29 de Mayo del 2023 08:13)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Prestación de servicio de ayuda, para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del

complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por los trabajos de, carpintería, cerrajería, pintura, vidriería, persianas, albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87268116
Nombre o razón social del adjudicatario:	LANTANIA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	358.435,34 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	433.706,76 euros
Fecha del contrato:	30 de Mayo del 2023

Prestación de servicio de ayuda para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por la prestación del servicio en actuaciones de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas reparaciones y/o obras de mejora de los espacios.

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87268116
Nombre o razón social del adjudicatario:	LANTANIA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	991.735,54 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.200.000,00 euros
Fecha del contrato:	30 de Mayo del 2023

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 9 de abril del 2024 09:30)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	08/04/2024
NIF del contratista:	A87268116
Nombre o razón social del contratista:	LANTANIA, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.350.170,88 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.633.706,76 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

El expediente número A/SER-021529/2022 ha pasado a número A/SER-000337/2023