

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de enero del 2023 10:53.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de abril del 2024 09:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de febrero del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-000337/2023

**Referencia** C232

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013774

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Sanidad
  - Servicio Madrileño de Salud
    - Dirección General Asistencial
      - Gerencia Asistencial de Hospitales
        - Hospital General  
Universitario Gregorio  
Marañón

---

**Objeto del contrato**

**Servicio de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del Hospital General Universitario Gregorio Marañón**

---

**Tipo de contrato**

Servicios

---

**Contrato mixto**

No

---

**Código CPV**

50800000-3,  
45262520-2

---

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación  
armonizada**

Sí

---

**Sistema de contratación**

No aplica

---

**Código NUTS**

ES300

---

**Compra pública de innovación**

No

---

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

---

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

---

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

---

**Método de presentación de  
ofertas**

Electrónica

---

**Subasta electrónica**

No

---

**Valor estimado sin impuestos**

3.181.511,08 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.446.141,40 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.749.831,09 euros

**Duración del contrato** 12 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 7 de febrero del 2023 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 2

**Nº del lote**

**Objeto del lote**

1

Prestación de servicio de ayuda, para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por los trabajos de, carpintería, cerrajería, pintura, vidriería, persianas, albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

2

Prestación de servicio de ayuda para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por la prestación del servicio en actuaciones de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas reparaciones y/o obras de mejora de los espacios.

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

[mesa permanente](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 3 de enero del 2023

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 6 de enero del 2023

### Publicación de la licitación en el DOUE

---

NOTA INFORMATIVA CAMBIO Nº EXPEDIENTE (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de enero del 2023 08:49)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de enero del 2023 08:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- **Puntos de Información:**

**Obtención de documentación e información:**

Servicio de Contratación Administrativa del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón". Calle Doctor Esquerdo, 46. Edificio Administrativo 3ª planta. 28009. Madrid.

Teléfono: 91 586 80 39 / 91 586 92 85 o al correo electrónico: [sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org](mailto:sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org)  
- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#):

**Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.

- **Apertura doc. adva. y técnica: 8/02/2023 (10:30)**
- **Apertura doc. juicios de valor: 14/02/2023 (10:30)**
- **Apertura doc económica y criterios objetivos: 23/02/2023 (10:30)**

Calle Doctor Esquerdo, 46.- Sala de Juntas de la 3ª planta- del Edificio Administrativo. 28009.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 9 de febrero del 2023 08:26)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de febrero del 2023 (Publicado el 13 de febrero del 2023 13:19)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de febrero del 2023 (Publicado el 15 de febrero del 2023 09:41)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 2 de marzo del 2023 (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de abril del 2023 (Publicado el 5 de abril del 2023 10:27)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de abril del 2023 (Publicado el 25 de abril del 2023 12:48)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 3 de marzo del 2023 13:52)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 5 de abril del 2023 10:27)

[Descargar](#)

Aclaración a las consultas de los licitadores (Publicado el 26 de enero del 2023 11:45)

[Descargar](#)

Aplazamiento mesa económica (Publicado el 20 de febrero del 2023 10:23)

[Descargar](#)

Aplazamiento mesa económica (Publicado el 27 de febrero del 2023 11:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 3 de marzo del 2023 09:39)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 26 de abril del 2023 08:38)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 29 de Mayo del 2023 08:13)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 26 de abril del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 1 de junio del 2023 10:12)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 1 de junio del 2023 10:12)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

1 de junio del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 29 de Mayo del 2023

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

2 de junio del 2023

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

13 de junio del 2023

**Publicación formalización en el BOCM**

Anexo I a la adjudicación (Publicado el 26 de abril del 2023 08:38) [Descargar](#)

Anexo II a la adjudicación (Publicado el 26 de abril del 2023 08:39) [Descargar](#)

anexo I adjudicación\_CORREGIDO (Publicado el 29 de Mayo del 2023 08:13) [Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Prestación de servicio de ayuda, para la reparación,

conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por los trabajos de, carpintería, cerrajería, pintura, vidriería, persianas, albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A87268116
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LANTANIA, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	358.435,34 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	433.706,76 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	30 de Mayo del 2023

Prestación de servicio de ayuda para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. "Gregorio Marañón" y centros adscritos al mismo, formado por la prestación del servicio en actuaciones de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas reparaciones y/o obras de mejora de los espacios.

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A87268116
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LANTANIA, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	991.735,54 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.200.000,00 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	30 de Mayo del 2023

---

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 9 de abril del 2024 09:30)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	08/04/2024
<b>NIF del contratista:</b>	A87268116
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	LANTANIA, S.A.U.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	1.350.170,88 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	1.633.706,76 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

El expediente número A/SER-021529/2022 ha pasado a número A/SER-000337/2023