

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 10 de febrero del 2023 09:54.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de marzo del 2025 09:32.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13 de marzo del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente SARA-SER 007/23

Referencia C250

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13019208

Entidad adjudicadora ◦ Consejería de Sanidad
■ Hospital Universitario Fundación Alcorcón

Objeto del contrato

Servicio de limpieza y jardinería interior y exterior del Hospital Universitario Fundación Alcorcón a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 77311000-3,
90911200-8

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 20.403.885,60 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 10.930.653,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 13.226.090,13 euros

Duración del contrato 36 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 13 de marzo del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote	Objeto del lote
1	Servicio de limpieza
2	Servicio de jardinería interior y exterior

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:54) [Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:54) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:54) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:54) [Descargar](#)

Informe de necesidad (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55) [Descargar](#)

Existencia de financiación (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 7 de febrero del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 10 de febrero del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 17 de febrero del 2023

Publicación licitación BOCM

[Anuncio rectificativo licitación DOUE 2º](#) [Anuncio rectificativo DOUE](#) [Anuncio rectificativo BOCM](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)

[Descargar](#)

Corrección errores PCAP (Publicado el 24 de febrero del 2023 14:29)

[Descargar](#)

Anexo II Lote 1PPT (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:54)

[Descargar](#)

Anexo actualizado personal Lote 1 (Publicado el 17 de febrero del 2023 13:01)	Descargar
Anexo II Lote 2 PPT (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:54)	Descargar
Anexo actualizado personal Lote 2 (Publicado el 17 de febrero del 2023 13:01)	Descargar
Anexo III (1) Lote 1 PPT (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo III (1) Lote 2 PPT (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo III (2) Lote 1 PPT (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo III (2) Lote 2 (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo III (3) Lote 1 (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo V. Planta baja (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo V. Planta segunda (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo V. Planta sótano (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Anexo V. Planta primera (Publicado el 10 de febrero del 2023 09:55)	Descargar
Listado subrogación Lote 1. Limpieza (Publicado el 1 de marzo del 2023 15:07)	Descargar
Listado subrogación Lote 2. Jardinería (Publicado el 1 de marzo del 2023 15:07)	Descargar

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC	Descargar
Respuesta a solicitud de aclaraciones 17 febrero 2023 (Publicado el 17 de febrero del 2023 12:21)	Descargar
Respuesta a solicitud de aclaraciones 22 febrero 2023 (Publicado el 22 de febrero del 2023 09:46)	Descargar

Respuesta a solicitud de aclaraciones 24 febrero 2023 (Publicado el 24 de febrero del 2023 14:30)

[Descargar](#)

Respuesta a solicitud de aclaraciones 28 febrero 2023 (Publicado el 1 de marzo del 2023 10:19)

[Descargar](#)

Respuesta a solicitud de aclaraciones 2 marzo 2023 (Publicado el 2 de marzo del 2023 14:03)

[Descargar](#)

Respuesta a solicitud de aclaraciones 6 marzo 2023 (Publicado el 7 de marzo del 2023 11:54)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- Hospital Universitario Fundación Alcorcón. Logística. Calle Budapest, 1. 28922. Alcorcón. Madrid. Teléfono: 91 621 92 32 / 95 41 / 94 39. Fax: 91 621 94 96.

- Correo electrónico: licitaciones.hufa@salud.madrid.org

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

Licitación electrónica mediante [Portal Licit@ de la Comunidad de Madrid](#)

* **Apertura del sobre 2: Documentación técnica evaluable mediante juicio de valor:**

- Hospital Universitario Fundación Alcorcón. Calle Budapest, 1. 28922. Alcorcón. Madrid.

- **Fecha:** Día 21 de marzo de 2023, a las 10:00 h.

* **Apertura del sobre 3: Oferta económica y criterios evaluables mediante fórmulas:**

- Hospital Universitario Fundación Alcorcón. Calle Budapest, 1. 28922. Alcorcón. Madrid.

- **Fecha:** Día **11 de abril de 2023***, a las 10:00 h. Esta apertura será pública. **Aula 6** - 1ª planta del Hospital. ***ESTA FECHA MODIFICA A LA INICIALMENTE PUBLICADA (5 de abril de 2023)**

* **Aportación de documentación solicitada, excepto el envío de ofertas que se realizará por el Portal Licit@:**

El representante de la empresa deberá aportar electrónicamente la documentación accediendo a la página de "[Gestiones y trámites](#)" del sitio web de la Comunidad de Madrid

* **VISITA:**

Se realizará una visita a las instalaciones el día 1 de marzo de 2023, a las 10:30 horas. El punto de encuentro será el hall del salón de actos del Hospital, planta 2.

Esta visita tiene carácter voluntario.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de marzo del 2023 14:32)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de marzo del 2023 (Publicado el 14 de marzo del 2023 14:32)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de marzo del 2023 (Publicado el 17 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de abril del 2023 (Publicado el 13 de abril del 2023 12:48)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 13 de abril del 2023 12:49)

[Descargar](#)

Informe valoración criterios juicio de valor lote 2-Jardinería (Publicado el 13 de abril del 2023 12:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 14 de marzo del 2023 14:32)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 17 de marzo del 2023 12:37)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 28 de febrero del 2023 14:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de Mayo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de julio del 2023 08:37)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 17 de Mayo del 2023

Desistimiento del procedimiento de adjudicación

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal del desistimiento del procedimiento de adjudicación:

4 de julio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 14 de julio del 2023 10:01)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 14 de julio del 2023 10:01)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

14 de julio del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 11 de julio del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

14 de julio del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

20 de julio del 2023

Anuncio de formalización del contrato en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Servicio de limpieza
Nº de ofertas:	6
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A83709873
Nombre o razón social del adjudicatario:	SACYR FACILITIES, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	9.913.232,85 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 11.995.011,75 euros

Fecha del contrato: 14 de junio del 2023

2

Servicio de
jardinería interior
y exterior

Nº de ofertas: 3

Resultado: Desistimiento

NIF del adjudicatario: A79384525

Nombre o razón social del adjudicatario: ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 250.451,32 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 303.046,10 euros

2

Servicio de
jardinería interior
y exterior

Nº de ofertas: 3

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A80241789

Nombre o razón social del adjudicatario: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.-

Importe de adjudicación (sin impuestos): 261.706,68 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 316.665,08 euros

Fecha del contrato: 6 de julio del 2023

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 21 de febrero del 2025 11:31)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 21 de febrero del 2025 11:31)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 21 de febrero del 2025 11:31)

[Descargar](#)

[Publicación de la modificación en el DOUE](#)

[Publicación de la modificación en el BOCM](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 16/12/2024

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del contratista: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Importe de la modificación (sin impuestos): 10.047.654,46 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 12.157.661,89 euros

Variación del plazo de ejecución: 18 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Resolución cambio fecha apertura Mesa Económica (Publicado el 30 de marzo del 2023 10:03)

[Descargar](#)