

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de marzo del 2023 14:09.

Fecha y hora de la última actualización: 29 de febrero del 2024 12:14.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30 de marzo del 2023 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012300069

**Referencia** C900

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13022951

---

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.
- 

• Objeto del contrato

Cesión temporal del inmueble propiedad de Metro de Madrid, S.A situado en la calle de Castelló nº21 de Madrid para destinarlo a espacio cultural.

• Tipo de contrato

Otros

• Contrato mixto

No

• Código CPV

79340000-9

• Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

• Sujeto a regulación armonizada

No

• Sistema de contratación

No aplica

• Código NUTS

ES300

• Compra pública de innovación

No

• Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

• Procedimiento de adjudicación

Abierto

• Tipo de tramitación

Ordinaria

• Método de presentación de ofertas

Electrónica

• Subasta electrónica

No

• Valor estimado sin impuestos

19.266.660,00 euros

• Presupuesto base licitación sin impuestos

19.266.660,00 euros

• Presupuesto base licitación. Importe total

23.312.658,60 euros

• Duración del contrato

30 años

• Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación

30 de marzo del 2023 12:00

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

3.06 MB

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

119.16 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

565.1 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

706.27 KB

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

758.57 KB

PCP Anexo 01 - Tasación\_Castello\_Arquinasa

[Descargar](#)

527.76 KB

PPT Anexo 01 - Notas Simples (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

2.71 MB

PPT Anexo 02 - Consulta Descriptiva y Gráfica del bien inmueble (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

111.02 KB

PPT Anexo 03 - Ficha de Condiciones Urbanísticas (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

1.91 MB

Anuncio de Visita a las Instalaciones (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

176.58 KB

Aclaraciones a Consultas (Publicado el 28 de marzo del 2023 08:16)

[Descargar](#)

195.51 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Manifiestar Interés (Publicado el 16 de marzo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

174.66 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 24 de abril del 2023 10:04)

[Descargar](#)

292.47 KB

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Publicado el 11 de Mayo del 2023 09:42)

[Descargar](#)

188.86 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 8 de junio del 2023 14:15)

[Descargar](#)

358.65 KB

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:

8 de junio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 29 de febrero del 2024 12:14)

[Descargar](#)

572.17 KB

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 29 de febrero del 2024 11:05)

[Descargar](#)

161.44 KB

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

29 de febrero del 2024

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 8 de junio del 2023 14:15)

[Descargar](#)

138.06 KB

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 8 de junio del 2023 14:15)

[Descargar](#)

3.77 MB

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:

1

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

U56140718

Nombre o razón social del adjudicatario:

FUNDACIÓN HISPANO JUDÍA, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS

Importe de adjudicación (sin impuestos):

19.440.000,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

23.522.400,00 euros

Nº del contrato:

000484-001

Fecha del contrato:

20 de enero del 2024