

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 17 de abril del 2023 09:12.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de diciembre del 2023 11:52.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 3 de mayo del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 087/2023

**Referencia** C1167

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

Redacción de proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa para las obras de reforma para la implantación de unidades de convivencia en la residencia y centro de día Nuevo Versalles (3 lotes).

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 71200000-0

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

**Código de referencia único del proyecto** C22.I1.P01

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 286.242,54 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 286.242,54 euros

**Presupuesto base licitación.** 346.353,47 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 43 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 3 de Mayo del 2023 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 3

---

**Nº del lote**

**Objeto del lote**

1

**Redacción de proyecto básico y de ejecución y dirección de las obras** de reforma para la implantación de unidades de convivencia en la residencia y centro de día "Nuevo Versalles", en Fuenlabrada (28942 Madrid) a través del plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - financiado por la Unión Europea - nextgeneration eu

---

2

Dirección de la ejecución de las obras de reforma para la implantación de unidades de convivencia en la residencia y centro de día "Nuevo Versalles", en Fuenlabrada (28942 Madrid) a través del plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - financiado por la Unión Europea - nextgeneration eu

---

3

Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra de la reforma para la implantación de unidades de convivencia en la residencia y centro de día "Nuevo Versalles", en Fuenlabrada (28942 Madrid) a través del plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - financiado por la Unión Europea - nextgeneration eu

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 17 de abril del 2023 09:12)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 17 de abril del 2023 09:12)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 17 de abril del 2023 09:12)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 17 de abril del 2023 09:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 17 de abril del 2023 09:12)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 13 de abril del 2023

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 18 de abril del 2023

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 18 de abril del 2023

**Anuncio en BOCM**

Visita al Centro (Publicado el 17 de abril del 2023 09:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 17 de abril del 2023 09:13)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 17 de abril del 2023 09:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 17 de abril del 2023 09:12)

[Descargar](#)

Bases Técnicas (Publicado el 17 de abril del 2023 13:16)

[Descargar](#)

Planos

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

\* Obtención de documentación e información:

- Área de Contratación. C/ O´Donnell, 50. 28009. Madrid
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Información sobre los pliegos: en el correo electrónico indicado.
- Oficinas de Atención al Ciudadano. "Información General: 012"

\* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

\* Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y criterios automáticos: a las 11:00 horas del día 17 de mayo de 2023.

- Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo electrónico indicado, con una antelación mínima de 48 horas a la celebración del acto, para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde deseen que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. Sólo se admitirá un correo electrónico por licitador.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 8 de mayo del 2023 (Publicado el 9 de Mayo del 2023 09:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de mayo del 2023 (Publicado el 2 de junio del 2023 08:48)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 26 de junio del 2023 (Publicado el 28 de junio del 2023 12:19)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 7 de agosto del 2023 (Publicado el 9 de agosto del 2023 09:38)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de septiembre del 2023 (Publicado el 5 de septiembre del 2023 13:35)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 2 de octubre del 2023 (Publicado el 3 de octubre del 2023 11:42)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de octubre del 2023 (Publicado el 6 de octubre del 2023 10:08)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anomalía (Publicado el 9 de agosto del 2023 09:38)

[Descargar](#)

Informe Criterios Automáticos (Publicado el 28 de junio del 2023 12:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 9 de Mayo del 2023 09:12)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 3 de octubre del 2023 11:42)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 10 de agosto del 2023 10:32)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 11 de Mayo del 2023 10:49)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 24 de Mayo del 2023 14:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de octubre del 2023 10:52)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 10 de noviembre del 2023 12:09)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 10 de noviembre del 2023

Declaración de desierto (Publicado el 7 de septiembre del 2023 09:25)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 7 de septiembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 20 de diciembre del 2023 11:52)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 20 de diciembre del 2023 11:52)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 20 de diciembre del 2023 11:52)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

20 de diciembre del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 18 de diciembre del 2023

**Resultados de la licitación:**

| Nº del lote | Objeto del lote   |
|-------------|---|
| 3           | Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra de la reforma para la implantación de unidades de convivencia en la residencia y centro de día "Nuevo Versailles", en Fuenlabrada (28942 Madrid) a través del plan |



de Recuperación,  
Transformación y  
Resiliencia -  
financiado por la  
Unión Europea -  
nextgeneration  
eu

**Nº de ofertas:** 1

**Resultado:** Desierto

2

Dirección de la  
ejecución de las  
obras de reforma  
para la  
implantación de  
unidades de  
convivencia en la  
residencia y  
centro de día  
"Nuevo  
Versalles", en  
Fuenlabrada  
(28942 Madrid) a  
través del plan  
de Recuperación,  
Transformación y  
Resiliencia -  
financiado por la  
Unión Europea -  
nextgeneration  
eu

**Nº de ofertas:** 7

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B54477476

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:** COR ASOC, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 45.800,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 55.418,00 euros

**Fecha del contrato:** 6 de noviembre del 2023

1 **Redacción de proyecto básico y de ejecución y dirección de las obras** de reforma para la implantación de unidades de convivencia en la residencia y centro de día "Nuevo Versailles", en Fuenlabrada (28942 Madrid) a través del plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - financiado por la Unión Europea - nextgeneration eu

**Nº de ofertas:** 10

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B88081633

**Nombre o razón social del adjudicatario:** ESTUDIO HUNA ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO S.L.P

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 103.284,75 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

124.974,55 euros

**Fecha del contrato:**

7 de diciembre del 2023

---