

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de marzo del 2012 15:31.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2025 14:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de abril del 2012 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 024/2012

**Referencia** 230921

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Villa del Prado.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** No aplica

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 60.994.564,90 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 8.590.783,79 euros

**Presupuesto base licitación.** 8.934.415,14 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 3 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de abril del 2012 14:00

---

## Convocatoria

---

### Publicación de la licitación en el BOCM

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Documento adicional (Publicado el 21 de abril del 2016 13:31)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 21 de abril del 2016 13:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* Obtención de documentación e información:

- Consejería de Asuntos Sociales. Área de Contratación. C/ O'Donnell, 50 28009. Madrid. Fax: 91 392 54 90.

- Información Pliego Administrativo: 91 392 54 79, Área de contratación.

- Información Pliego Técnico: 91 580 31 13, Subdirección General de Gestión y Control de Centros.

- Teléfono de la Residencia: 91 862 22 01

- [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

**\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Registro de la Consejería de Asuntos Sociales. C/ O´Donnell, 50, planta baja. 28009. Madrid. De 9:00 a 14:00 h.

**\* Apertura de ofertas:**

- Consejería de Asuntos Sociales. Salón de Actos, sótano. C/ O´Donnell, 50. 28009. Madrid.

**- Apertura proposiciones económicas y documentación técnica correspondiente a los criterios de adjudicación valorables de forma automática:**

- Sede de la Dirección General del Mayor en la C/Agustín de Foxá, 31, 9ª planta izquierda. Día 23 de abril de 2012, a las 13:00 h.

## Tablón de anuncios electrónico

Relación de ofertas económicas

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

### Publicación de la formalización en el BOCM

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	12
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B85621159

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	VALORIZA sº A LA DEPENDENCIA (ACTUALMENTE VALORIZA SOCIAL)
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	7.486.868,07 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	7.786.342,79 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	25 de Mayo del 2012

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de abril del 2023 11:51)	<a href="#">Descargar</a>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 4 de abril del 2024 13:58)	<a href="#">Descargar</a>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 27 de junio del 2024 14:28)	<a href="#">Descargar</a>
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 19 de junio del 2025 14:35)	<a href="#">Descargar</a>

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	12/04/2016
<b>NIF del contratista:</b>	B85621159
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 5.038.163,04 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 5.239.689,56 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

---

**Fecha de aprobación** 19/12/2017

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 2.553.022,08 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 2.655.142,96 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 12 meses

---

**Fecha de aprobación** 11/12/2018

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 5.156.954,88 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 5.363.233,08 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

---

**Fecha de aprobación** 07/04/2021

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 5.220.343,68 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 5.429.157,43 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

---

**Fecha de aprobación** 15/03/2023

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 2.756.664,85 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 2.866.931,44 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 12 meses

---

**Fecha de aprobación** 20/03/2024

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SERVEO SOCIAL

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 843.624,46 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 877.369,44 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 105 días

---

**Fecha de aprobación** 06/06/2024

**Nº del contrato** 183/2024

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SERVEO SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 2.970.789,24 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 3.089.620,81 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 12 meses

---

**Fecha de aprobación** 26/05/2025

**Nº del contrato** 156/2025

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SERVEO SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 3.042.912,84 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):**

3.164.629,35 euros

**Variación del plazo de ejecución:**

12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de abril del 2016 13:31)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 5 de junio del 2012

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 23 de junio del 2012

Modificación de la Apertura de los sobres (Publicado el 21 de abril del 2016 13:31)

[Descargar](#)

Nueva Modificación de la Apertura de los sobres (Publicado el 21 de abril del 2016 13:31)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 2ª Prórroga (Publicado el 28 de abril del 2021 12:30)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 3ª Prórroga (Publicado el 28 de abril del 2021 12:30)

[Descargar](#)

Orden Aprobación Prórroga (Publicado el 28 de abril del 2021 12:30)

[Descargar](#)

Orden Aprobación 5ª Prórroga (Publicado el 28 de abril del 2021 12:30)

[Descargar](#)

**Plazo ejecución contrato:** <p>Tres años.</p>

**Presupuesto base licitación:**

8.934.415,14 euros IVA incluido

---

\* **Modificación de la Apertura de los sobres publicada el:** 18 de abril de 2012.

\* **Nueva Modificación de la Apertura de los sobres publicada el:** 20 de abril de 2012.

\* **Relación de ofertas económicas publicada el:** 27 de abril de 2012.

\* **Prórroga del contrato publicada el:** 21 de abril de 2016.

---