

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 25 de abril del 2023 10:41.

Fecha y hora de la última actualización: 1 de agosto del 2025 16:14.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de mayo del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-337C/002-23 (A/OBR-012180/2023)
Referencia	C1366

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13022903

Entidad adjudicadora o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Obras para la restauración del Castillo Puñonrostro en Torrejón de Velasco

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45212350-4

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES30

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 398.181,20 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 331.817,67 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 401.499,38 euros

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 16 de Mayo del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras [Descargar](#)

BC3 [Descargar](#)

Anexos al proyecto de obra [Descargar](#)

Información visita técnica (Publicado el 27 de abril del 2023 12:20) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: rosario.delasheras@madrid.org / leandro.delperal@madrid.org - Subdirección General de Patrimonio Histórico de la Dirección General de Patrimonio Cultural

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* **Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa y técnica relativa a criterios que dependen de un juicio de valor: 17 de mayo de 2023.

- Proposiciones económicas: 29 de mayo de 2023.

* **Otras informaciones:** El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

* **Fecha visita obra:** La visita al castillo tendrá lugar el día 8 de mayo de 2023, a las 10:00 horas, previa confirmación de asistencia de los licitadores interesados en las direcciones de correo electrónico que figuran para información del pliego técnico.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 17 de mayo del 2023 (Publicado el 18 de Mayo del 2023 14:54)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de mayo del 2023 (Publicado el 25 de Mayo del 2023 10:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de mayo del 2023 (Publicado el 30 de Mayo del 2023 09:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de junio del 2023 (Publicado el 6 de junio del 2023 13:28)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 25 de Mayo del 2023 10:53)

[Descargar](#)

Ofertas recibidas (Publicado el 18 de Mayo del 2023 14:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 9 de junio del 2023 14:53)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 9 de junio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 6 de julio del 2023 10:34)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de julio del 2023 10:34)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

6 de julio del 2023

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B87345609
Nombre o razón social del adjudicatario:	LUMAN EDIFICACIÓN Y RESTAURACIÓN, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	260.476,87 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	315.177,01 euros
Fecha del contrato:	30 de junio del 2023

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 1 de agosto del 2025 16:16)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación 30/07/2025

NIF del contratista: B87345609

Nombre o razón social del contratista: LUMAN EDIFICACIÓN Y RESTAURACIÓN,
S.L..

Importe de la liquidación (con impuestos): 341.093,63 euros

[Descargar todos los archivos](#)