

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 25 de abril del 2023 10:41.

Fecha y hora de la última actualización: 1 de agosto del 2025 16:14.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de mayo del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	C-337C/002-23 (A/OBR-012180/2023)
<b>Referencia</b>	C1366

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13022903

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

**Objeto del contrato**

Obras para la restauración del Castillo Puñonrostro en Torrejón de Velasco

**Tipo de contrato** Obras

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 45212350-4

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES30

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto simplificado

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 398.181,20 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 331.817,67 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 401.499,38 euros

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 16 de Mayo del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 25 de abril del 2023 10:42)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Proyecto de obras [Descargar](#)

---

BC3 [Descargar](#)

---

Anexos al proyecto de obra [Descargar](#)

---

Información visita técnica (Publicado el 27 de abril del 2023 12:20) [Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Información pliego administrativo: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org) - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: [rosario.delasheras@madrid.org](mailto:rosario.delasheras@madrid.org) / [leandro.delperal@madrid.org](mailto:leandro.delperal@madrid.org) - Subdirección General de Patrimonio Histórico de la Dirección General de Patrimonio Cultural

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

\* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

\* **Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa y técnica relativa a criterios que dependen de un juicio de valor: 17 de mayo de 2023.

- Proposiciones económicas: 29 de mayo de 2023.

\* **Otras informaciones:** El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

\* **Fecha visita obra:** La visita al castillo tendrá lugar el día 8 de mayo de 2023, a las 10:00 horas, previa confirmación de asistencia de los licitadores interesados en las direcciones de correo electrónico que figuran para información del pliego técnico.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### Composición de la Mesa de contratación permanente

---

Acta de la Mesa de contratación del 17 de mayo del 2023 (Publicado el 18 de Mayo del 2023 14:54)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de mayo del 2023 (Publicado el 25 de Mayo del 2023 10:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de mayo del 2023 (Publicado el 30 de Mayo del 2023 09:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de junio del 2023 (Publicado el 6 de junio del 2023 13:28)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 25 de Mayo del 2023 10:53)

[Descargar](#)

Ofertas recibidas (Publicado el 18 de Mayo del 2023 14:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 9 de junio del 2023 14:53)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 9 de junio del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 6 de julio del 2023 10:34)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de julio del 2023 10:34)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

6 de julio del 2023

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B87345609
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LUMAN EDIFICACIÓN Y RESTAURACIÓN, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	260.476,87 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	315.177,01 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	30 de junio del 2023

## Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 1 de agosto del 2025 16:16)

[Descargar](#)

## Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación** 30/07/2025

**NIF del contratista:** B87345609

**Nombre o razón social del contratista:** LUMAN EDIFICACIÓN Y RESTAURACIÓN,  
S.L..

**Importe de la liquidación (con  
impuestos):** 341.093,63 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)