

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de abril del 2023 09:44.

Fecha y hora de la última actualización: 1 de agosto del 2025 10:22.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de mayo del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-011414/2023 (C-3220/005/23)

Referencia C1416

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13037434

Entidad adjudicadora

o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Objeto del contrato

Servicio de limpieza del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte, Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Oeste, Centro de Formación Ambiental granja-escuela La Chimenea de Aranjuez y del Aulario de Vallecas dependiente del Instituto Superior Madrileño de Innovación Educativa, de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, de la Comunidad de Madrid 2023/2024.

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

90911200-8

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES30

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

423.771,44 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 192.623,38 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 233.074,29 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 29 de Mayo del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

CFA La Chimenea

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Aulario en Vallecas del Instituto Superior Madrileño de Innovación Formativa ISMIE

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

CTIF Madrid-Norte y CTIF Madrid-Oeste

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Memoria Económica (Publicado el 21 de junio del 2023 21:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 28 de abril del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 3 de mayo del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 10 de mayo del 2023

Publicación Licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades- Secretaría General Técnica-

Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano : <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de Ofertas:

Sobre/archivo electrónico nº 2. Proposición Económica y Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. Se realizará por videoconferencia el día **5 de junio** de 2023 a las 10:00 horas. El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico areacontratacion@madrid.org antes de las 15 horas del día 4 de junio de 2023, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le dirija la invitación.

El resultado de la calificación de la documentación: Se publicará en el "Perfil del Contratante" de la página web: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, a partir de las 15:00 horas del día **30**

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de Mayo del 2023 18:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de mayo del 2023 (Publicado el 30 de Mayo del 2023 18:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de junio del 2023 (Publicado el 5 de junio del 2023 19:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de junio del 2023 (Publicado el 21 de junio del 2023 20:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de julio del 2023 (Publicado el 12 de julio del 2023 20:13)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de julio del 2023 (Publicado el 21 de julio del 2023 14:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de julio del 2023 (Publicado el 27 de julio del 2023 13:24)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de agosto del 2023 (Publicado el 8 de agosto del 2023 13:11)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anomalía (Publicado el 21 de junio del 2023 20:52)

[Descargar](#)

Manual para participar en Mesas de Contratación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de julio del 2023 20:13)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 5 de junio del 2023 19:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 9 de agosto del 2023 09:41)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 28 de agosto del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 28 de agosto del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

5 de octubre del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 3 de octubre del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

11 de octubre del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

11 de octubre del 2023

PUBLICACIÓN FORMALIZACIÓN EN BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
2	CFA La Chimenea
Nº de ofertas:	7

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B10219913

Nombre o razón social del adjudicatario: FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 112.862,16 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 136.563,21 euros

Fecha del contrato: 7 de septiembre del 2023

3 Aulario en
Vallecas del
Instituto Superior
Madrileño de
Innovación
Formativa ISMIE

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B8760662

Nombre o razón social del adjudicatario: IMPULSA ASESORIA, CONSULTORIA Y FORMACION S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 24.405,20 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 29.530,29 euros

Fecha del contrato: 7 de septiembre del 2023

1 CTIF Madrid-
Norte y CTIF
Madrid-Oeste

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28923365
Nombre o razón social del adjudicatario:	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	35.585,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	43.057,85 euros
Fecha del contrato:	26 de septiembre del 2023

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 28 de julio del 2025 11:06)

[Descargar](#)

CONTRATO LOTE 1 (Publicado el 23 de abril del 2024 13:59)

[Descargar](#)

CONTRATO LOTE 2 (Publicado el 23 de abril del 2024 14:00)

[Descargar](#)

CONTRATO LOTE 3 (Publicado el 23 de abril del 2024 14:00)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 18/03/2024

Nº del contrato A/SER-011414/2023-LOTE 1- PR01

NIF del contratista: A28923365

Nombre o razón social del contratista: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 35.585,00 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 43.057,85 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 18/03/2024

Nº del contrato A/SER-011414/2023-LOTE 2- PR01

NIF del contratista: B10219913

Nombre o razón social del contratista: FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 112.862,16 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 136.563,21 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 18/03/2024

Nº del contrato A/SER-011414/2023-LOTE 3- PR01

NIF del contratista: B8760662

Nombre o razón social del contratista: IMPULSA ASESORIA, CONSULTORIA Y FORMACION S.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 24.405,20 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 29.530,29 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 21/07/2025

Nº del contrato A/SER-011414/2023-LOTE 2- PR02

NIF del contratista: A61895371

Nombre o razón social del contratista: ISS FACILITY SERVICES S.A.U.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 25.650,50 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 31.037,11 euros

Variación del plazo de ejecución: 76 días

[Descargar todos los archivos](#)