

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de abril del 2023 09:44.

Fecha y hora de la última actualización: 1 de agosto del 2025 10:22.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de mayo del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-011414/2023 (C-3220/005/23)

Referencia C1416

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037434

Entidad adjudicadora

o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Objeto del contrato

Servicio de limpieza del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte, Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Oeste, Centro de Formación Ambiental granja-escuela La Chimenea de Aranjuez y del Aulario de Vallecas dependiente del Instituto Superior Madrileño de Innovación Educativa, de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, de la Comunidad de Madrid 2023/2024.

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

90911200-
8

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación
armonizada**

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES30

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

**Método de presentación de
ofertas**

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

423.771,44 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 192.623,38 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 233.074,29 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 29 de Mayo del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

CFA La Chimenea

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Aulario en Vallecas del Instituto Superior Madrileño de Innovación Formativa ISMIE

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

CTIF Madrid-Norte y CTIF Madrid-Oeste

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Memoria Económica (Publicado el 21 de junio del 2023 21:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 28 de abril del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 3 de mayo del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 10 de mayo del 2023

Publicación Licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades- Secretaría General Técnica-

Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano : <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de Ofertas:

Sobre/archivo electrónico nº 2. Proposición Económica y Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. Se realizará por videoconferencia el día **5 de junio** de 2023 a las 10:00 horas. El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico areacontratacion@madrid.org antes de las 15 horas del día 4 de junio de 2023, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le dirija la invitación.

El resultado de la calificación de la documentación: Se publicará en el "Perfil del Contratante" de la página web: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, a partir de las 15:00 horas del día **30**

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de Mayo del 2023 18:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de mayo del 2023 (Publicado el 30 de Mayo del 2023 18:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de junio del 2023 (Publicado el 5 de junio del 2023 19:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de junio del 2023 (Publicado el 21 de junio del 2023 20:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de julio del 2023 (Publicado el 12 de julio del 2023 20:13)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de julio del 2023 (Publicado el 21 de julio del 2023 14:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de julio del 2023 (Publicado el 27 de julio del 2023 13:24)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de agosto del 2023 (Publicado el 8 de agosto del 2023 13:11)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 21 de junio del 2023 20:52)

[Descargar](#)

Manual para participar en Mesas de Contratación (Publicado el 28 de abril del 2023 09:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de julio del 2023 20:13)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 5 de junio del 2023 19:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 9 de agosto del 2023 09:41)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 28 de agosto del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 28 de agosto del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 20:23)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

5 de octubre del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 3 de octubre del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

11 de octubre del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

11 de octubre del 2023

PUBLICACIÓN FORMALIZACIÓN EN BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
2	CFA La Chimenea
Nº de ofertas:	7

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B10219913

Nombre o razón social del adjudicatario: FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 112.862,16 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 136.563,21 euros

Fecha del contrato: 7 de septiembre del 2023

3 Aulario en
Vallecas del
Instituto Superior
Madrileño de
Innovación
Formativa ISMIE

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B8760662

Nombre o razón social del adjudicatario: IMPULSA ASESORIA, CONSULTORIA Y FORMACION S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 24.405,20 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 29.530,29 euros

Fecha del contrato: 7 de septiembre del 2023

1 CTIF Madrid-
Norte y CTIF
Madrid-Oeste

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28923365
Nombre o razón social del adjudicatario:	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	35.585,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	43.057,85 euros
Fecha del contrato:	26 de septiembre del 2023

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de marzo del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 28 de julio del 2025 11:06)

[Descargar](#)

CONTRATO LOTE 1 (Publicado el 23 de abril del 2024 13:59)

[Descargar](#)

CONTRATO LOTE 2 (Publicado el 23 de abril del 2024 14:00)

[Descargar](#)

CONTRATO LOTE 3 (Publicado el 23 de abril del 2024 14:00)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	18/03/2024
Nº del contrato	A/SER-011414/2023-LOTE 1- PR01
NIF del contratista:	A28923365
Nombre o razón social del contratista:	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	35.585,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	43.057,85 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Fecha de aprobación	18/03/2024
Nº del contrato	A/SER-011414/2023-LOTE 2- PR01
NIF del contratista:	B10219913
Nombre o razón social del contratista:	FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	112.862,16 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	136.563,21 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 18/03/2024

Nº del contrato A/SER-011414/2023-LOTE 3- PR01

NIF del contratista: B8760662

Nombre o razón social del contratista: IMPULSA ASESORIA, CONSULTORIA Y FORMACION S.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 24.405,20 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 29.530,29 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 21/07/2025

Nº del contrato A/SER-011414/2023-LOTE 2- PR02

NIF del contratista: A61895371

Nombre o razón social del contratista: ISS FACILITY SERVICES S.A.U.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 25.650,50 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 31.037,11 euros

Variación del plazo de ejecución: 76 días

[Descargar todos los archivos](#)