

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 29 de mayo del 2023 07:52.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de marzo del 2024 15:22.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de junio del 2023 12:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 6012300138

Referencia C1747

Identificador del expediente en TED 169d697d-200e-435b-a43a-ded90ad960ae

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13022951

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
- Metro de Madrid, S.A.

• Objeto del contrato

Servicio de mantenimiento integral de 565 ascensores

• Tipo de contrato

Servicios

• Contrato mixto

No

• Código CPV

50750000-7

• Legislación nacional aplicable

RDL 3/2020

• Sujeto a regulación armonizada

No

• Sistema de contratación

No aplica

• Código NUTS

ES300

• Compra pública de innovación

No

• Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

• Procedimiento de adjudicación

Abierto

• Tipo de tramitación

Ordinaria

• Método de presentación de ofertas

Electrónica

• Subasta electrónica

No

• Valor estimado sin impuestos

8.973.723,60 euros

• Presupuesto base licitación sin impuestos

5.982.482,40 euros

• Presupuesto base licitación. Importe total

7.238.803,70 euros

• Duración del contrato

48 meses

• Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación

26 de junio del 2023 12:00

División en lotes

Número de lotes:

5

Nº del lote

Objeto del lote

Nº del lote

1

Objeto del lote

Mantenimiento integral de 140 ascensores de la Marca KONE

Nº del lote

2

Objeto del lote

Mantenimiento integral de 90 ascensores de la Marca OTIS.

Nº del lote

3

Objeto del lote

Mantenimiento integral de 150 ascensores de la Marca THYSEN.

Nº del lote

4

Objeto del lote

Mantenimiento integral de 165 ascensores de la Marca THYSEN

Nº del lote

5

Objeto del lote

Mantenimiento integral de 19 ascensores de la Marca SCHINDLER + 1 ascensor de la Marca FAIN.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

2.8 MB

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

117.82 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:

26 de mayo del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:

31 de mayo del 2023

[Publicación de la licitación en el DOUE](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:

30 de mayo del 2023

- [Publicación de la Licitación en el BOCM](#)
- [Publicación de la Corrección de Errores en el BOCM](#)
- [Publicación de la Corrección de Errores en el DOUE](#)

- [Publicación de la Licitación en el BOE](#)

[Publicación del Anuncio Periódico Indicativo en el Portal](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

1.36 MB

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

837.82 KB

_ANEXO 1 Catálogo de Operaciones de mantenimiento (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

196.28 KB

ANEXO 2 Catálogo de Modos y causas de fallo (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

373.12 KB

ANEXO 3 Comunicación y resolución de incidencias (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

330.23 KB

ANEXO 4 Listado repuestos de puertas de piso y de cabina (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

234.5 KB

ANEXO 5 Datos técnicos de los equipos (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

549.07 KB

ANEXO 6 Listado de repuestos de los Lotes (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

655.71 KB

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 1

[Descargar](#)

14.42 KB

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 2

[Descargar](#)

14.39 KB

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 3

[Descargar](#)

13.13 KB

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 4

[Descargar](#)

12.9 KB

_MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 5

[Descargar](#)

14.44 KB

Anuncio de Visitas a las Instalaciones (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

178.85 KB

Anuncio de Visita a las Instalaciones (Publicado el 31 de Mayo del 2023 11:33)

[Descargar](#)

181.67 KB

Nota Corrección Errores (Publicado el 2 de junio del 2023 12:06)

[Descargar](#)

176.06 KB

Aclaraciones a Consultas (Publicado el 2 de junio del 2023 12:06)

[Descargar](#)

176.89 KB

Corrección de Errores del Pliego de Prescripciones Técnicas (Publicado el 2 de junio del 2023 12:06)

[Descargar](#)

180.67 KB

Segundas Aclaraciones a Consultas (Publicado el 5 de junio del 2023 13:36)

[Descargar](#)

200.6 KB

Terceras Aclaraciones a Consultas (Publicado el 15 de junio del 2023 10:54)

[Descargar](#)

213.06 KB

Cuartas Aclaraciones a Consultas (Publicado el 21 de junio del 2023 13:11)

[Descargar](#)

280.62 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 22 de enero del 2024 14:10)

[Descargar](#)

5.31 MB

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 22 de enero del 2024 14:10)

[Descargar](#)

2.88 MB

Manifiestar Interés (Publicado el 29 de Mayo del 2023 07:52)

[Descargar](#)

174.66 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de junio del 2023 11:49)

[Descargar](#)

319.47 KB

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 18 de septiembre del 2023 09:34)

[Descargar](#)

252.64 KB

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 22 de enero del 2024 12:52)

[Descargar](#)

298.72 KB

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 25 de septiembre del 2023 10:38)

[Descargar](#)

174.2 KB

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 14 de noviembre del 2023 13:59)

[Descargar](#)

157.36 KB

Anuncio de Aclaraciones en Fase de Valoración Técnica TK Elevadores, S.L.U (Lotes 1, 3, 4 y 5) (Publicado el 8 de septiembre del 2023 12:35)

[Descargar](#)

300.79 KB

Apertura de Ofertas Lotes 1, 2, 3, 4 y 5 (Publicado el 25 de septiembre del 2023 10:19)

[Descargar](#)

212.98 KB

Solicitud de aclaración a la justificación de las ofertas anormalmente bajas lotes (1y 5) (Publicado el 27 de octubre del 2023 08:55)

[Descargar](#)

205.24 KB

Corrección de errores de las Aclaraciones en Fase de Valoración Económica (Publicado el 14 de noviembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

209.26 KB

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 1) (Publicado el 11 de diciembre del 2023 13:41)

[Descargar](#)

184.93 KB

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 2) (Publicado el 11 de diciembre del 2023 13:41)

[Descargar](#)

184.66 KB

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 3 y 4) (Publicado el 11 de diciembre del 2023 13:41)

[Descargar](#)

186.07 KB

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 5) (Publicado el 11 de diciembre del 2023 13:41)

[Descargar](#)

185.33 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de enero del 2024 14:10)

[Descargar](#)

230.03 KB

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:

22 de enero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 08:47)

[Descargar](#)

413.09 KB

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 08:47)

[Descargar](#)

367.73 KB

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 08:47)

[Descargar](#)

367.54 KB

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 08:47)

[Descargar](#)

367.65 KB

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 08:47)

[Descargar](#)

368.4 KB

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

23 de febrero del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:

21 de febrero del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

22 de febrero del 2024

[Publicación de la formalización en el DOUE](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

5 de marzo del 2024

- [Publicación de la Formalización en el BOCM](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 22 de enero del 2024 14:10)

[Descargar](#)

7 MB

Corrección de Errores de la Propuesta de Adjudicación (Publicado el 22 de enero del 2024 14:10)

[Descargar](#)

78.25 KB

[Publicación de la Adjudicación en el BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento integral de 140 ascensores de la Marca KONE

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28791069

Nombre o razón social del adjudicatario:

KONE ELEVADORES S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

1.564.012,80 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

1.892.455,49 euros

Nº del contrato:

7224000037

Fecha del contrato:

13 de febrero del 2024

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento integral de 90 ascensores de la Marca OTIS.

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28011153

Nombre o razón social del adjudicatario:

OTIS MOBILITY S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

884.304,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

1.070.007,84 euros

Nº del contrato:

7224000038

Fecha del contrato:

13 de febrero del 2024

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Mantenimiento integral de 150 ascensores de la Marca THYSSEN.

Nº de ofertas:

1

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B46001897

Nombre o razón social del adjudicatario:

TK ELEVADORES ESPAÑA S.L

Importe de adjudicación (sin impuestos):

1.199.592,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

1.451.506,32 euros

Nº del contrato:

7224000040

Fecha del contrato:

13 de febrero del 2024

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Mantenimiento integral de 165 ascensores de la Marca THYSSEN

Nº de ofertas:

1

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B46001897

Nombre o razón social del adjudicatario:

TK ELEVADORES ESPAÑA S.L

Importe de adjudicación (sin impuestos):

1.237.816,80 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

149.775.833,00 euros

Nº del contrato:

7224000041

Fecha del contrato:

13 de febrero del 2024

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Mantenimiento integral de 19 ascensores de la Marca SCHINDLER + 1 ascensor de la Marca FAIN.

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

F20025318

Nombre o razón social del adjudicatario:

ORONA SOCIEDAD COOPERATIVA

Importe de adjudicación (sin impuestos):

227.136,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

27.483.456,00 euros

Nº del contrato:

7224000042

Fecha del contrato:

13 de febrero del 2024