

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de junio del 2023 11:24.

Fecha y hora de la última actualización: 27 de enero del 2026 11:40.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de junio del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente C-337C/003-23 (A/OBR-019069/2023)

Referencia C1899

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13022903

Entidad adjudicadora

o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Recuperación de las condiciones de estabilidad y estanqueidad de las cubiertas del cuerpo del claustro de la Cartuja en Talamanca del Jarama, así como la recuperación forjados de galerías y cubiertas en la fachada sur del edificio de la capilla y en la fachada norte interior del edificio principal

Tipo de contrato

Obras

Contrato mixto

No

Código CPV

45212350-4

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

No

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES30

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto simplificado

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

641.576,05 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos

534.646,71 euros

Presupuesto base licitación. 646.093,34 euros
Importe total

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 26 de junio del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de junio del 2023 11:25)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de junio del 2023 11:25)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de junio del 2023 11:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de junio del 2023 11:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de junio del 2023 11:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

PROYECTO DE OBRA (PARTE I)

[Descargar](#)

PROYECTO DE OBRA (PARTE II)

[Descargar](#)

PROYECTO DE OBRA (PARTE III)

[Descargar](#)

PROYECTO DE OBRA (PARTE IV)

[Descargar](#)

BC3

[Descargar](#)

Fecha de visita técnica (Publicado el 9 de junio del 2023 10:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: josemanuel.gil@madrid.org / manuel.maria.vazquez.rubio@madrid.org - Subdirección General de Patrimonio Histórico de la Dirección General de Patrimonio Cultural

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

*** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

*** Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa y técnica relativa a criterios que dependen de un juicio de valor: 27 de junio de 2023.

- Proposiciones económicas: 10 de julio de 2023.

*** Otras informaciones:** El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 27 de junio del 2023 (Publicado el 28 de junio del 2023 12:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de julio del 2023 (Publicado el 7 de julio del 2023 13:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de julio del 2023 (Publicado el 11 de julio del 2023 10:58)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de septiembre del 2023 (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de septiembre del 2023 (Publicado el 20 de septiembre del 2023 10:57)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 7 de julio del 2023 13:03)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:53)

[Descargar](#)

Ofertas recibidas (Publicado el 28 de junio del 2023 12:29)

[Descargar](#)

Rechazo de oferta anormal o desproporcionada (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:53)

[Descargar](#)

Corrección errata en Acta de la Mesa de contratación del 4 de septiembre de 2023 (Publicado el 20 de septiembre del 2023 10:57)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de junio del 2023 12:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 25 de septiembre del 2023 14:18)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 25 de septiembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2023 11:58)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2023 11:58)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

18 de octubre del 2023

Resultados de la licitación:

| Nº del lote | Objeto del lote |
|-------------|-----------------|
|-------------|-----------------|

1

Objeto del lote
no informado.

| | |
|---|------------------------|
| Nº de ofertas: | 6 |
| Resultado: | Formalizado |
| NIF del adjudicatario: | B82384223 |
| Nombre o razón social del adjudicatario: | KERKIDE, S.L. |
| Importe de adjudicación (sin impuestos): | 488.185,92 euros |
| Importe de adjudicación (con impuestos): | 589.947,84 euros |
| Fecha del contrato: | 16 de octubre del 2023 |

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 27 de enero del 2026 11:42)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

| | |
|---|------------------|
| Fecha de aprobación | 26/01/2026 |
| NIF del contratista: | B82384223 |
| Nombre o razón social del contratista: | KÉRKIDE, S.L. |
| Importe de la liquidación (con impuestos): | 647.023,80 euros |

[Descargar todos los archivos](#)