

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de junio del 2023 10:11.

Fecha y hora de la última actualización: 28 de octubre del 2025 12:27.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 3 de julio del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente C-332B/001-23 (A/SER-045439/2022)

Referencia C1901

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13022903

Entidad adjudicadora

o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Mantenimiento integral, con garantía total, conservación y reparación de los edificios, instalaciones y zonas ajardinadas de los inmuebles destinados a Bibliotecas Públicas y 6 Bibliómetros, adscritos a la Subdirección General del Libro

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

50700000-2

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

2.139.045,68 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos

972.293,49 euros

Presupuesto base licitación. 1.176.475,12 euros
Importe total

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 3 de julio del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 2 de junio del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 7 de junio del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 12 de junio del 2023

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de junio del 2023 10:11)

[Descargar](#)

Anexos al Pliego de prescripciones técnicas particulares

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: paloma.botejara@madrid.org - División de Mantenimiento, Proyectos y Obras

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* **Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa: 4 de julio de 2023.

- Propositiones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 10 de julio de 2023.

* **Otras informaciones:** El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Se ha publicado en el Tablón de anuncios electrónico las **fechas** establecidas para la **visita técnica**.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 4 de julio del 2023 (Publicado el 5 de julio del 2023 09:49)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de julio del 2023 (Publicado el 11 de julio del 2023 15:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de julio del 2023 (Publicado el 13 de julio del 2023 09:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de agosto del 2023 (Publicado el 7 de agosto del 2023 11:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de septiembre del 2023
(Publicado el 19 de septiembre del 2023 10:23)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de septiembre del 2023
(Publicado el 5 de octubre del 2023 10:04)

[Descargar](#)

Ofertas recibidas (Publicado el 5 de julio del 2023 09:49)

[Descargar](#)

Orden rechazo proposición oferta (Publicado el 7 de agosto del 2023
11:52)

[Descargar](#)

Informe rechazo de la oferta (Publicado el 8 de agosto del 2023 10:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 5
de julio del 2023 09:49)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 11
de julio del 2023 15:05)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 19
de septiembre del 2023 10:23)

[Descargar](#)

Fechas de visita técnica (Publicado el 14 de junio del 2023 12:23)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 4 de julio del 2023 09:20)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 20 de julio del 2023 11:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 5 de octubre del 2023 10:04)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 5 de octubre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de noviembre del 2023 09:10)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de noviembre del 2023 09:10)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

10 de noviembre del 2023

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 7 de noviembre del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

10 de noviembre del 2023

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

17 de noviembre del 2023

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	12
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B82890468
Nombre o razón social del adjudicatario:	CLIDE MANTENIMIENTO S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	704.912,78 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	852.944,46 euros
Fecha del contrato:	2 de noviembre del 2023

Finalización del contrato

Resolución del contrato (Publicado el 28 de octubre del 2025 12:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)