

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de junio del 2023 14:02.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de octubre del 2025 10:47.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de junio del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-006412/2023

**Referencia** C1958

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13003355

---

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

---

**Objeto del contrato**

El contrato tendrá por objeto la realización de los trabajos de limpieza, desinfección, desinsectación y desratización de las siguientes dependencias e instalaciones:

- C/ Orense, 60, de Madrid.
- C/ Orense, 58, de Madrid.
- C/ Maudes, 17, de Madrid.
- Laboratorio de Control de Calidad, en carretera de Castilla s/n, 28023, Madrid.

---

**Tipo de contrato**

Servicios

---

**Contrato mixto**

No

---

**Código CPV**

90911200-  
8

---

**Contrato/lote reservado**

No aplica

---

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación  
armonizada**

Sí

---

**Sistema de contratación**

No aplica

---

**Código NUTS**

ES300

---

**Compra pública de innovación**

No

---

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

---

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

---

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

---

**Método de presentación de  
ofertas**

Electrónica

---

**Subasta electrónica**

No

---

**Valor estimado sin impuestos** 1.909.964,17 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 868.165,53 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.050.480,29 euros

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 29 de junio del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de junio del 2023 14:26)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de junio del 2023 14:25)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de junio del 2023 14:25)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de junio del 2023 14:25)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 9 de junio del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 14 de junio del 2023

---

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

[Anuncio Indicativo](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de junio del 2023 14:26)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de junio del 2023 14:26)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de información:

- Área de Contratación Administrativa.
- Correo electrónico: [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org)
- Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- Gastos de publicidad: Importe máximo: 3.000 euros

Calificación de la documentación administrativa: 3 de julio de 2023.

- Los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada observados por la Mesa de Contratación se comunicarán mediante el Tablón de Anuncios electrónico.

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Por medios electrónicos accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de proposiciones:

- Descripción: Proposiciones correspondientes a criterios cualitativos evaluables de forma automática y económicos

- Condiciones para la apertura de plicas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

- Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo: [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

- Fecha y hora: 11 de julio de 2023, a las 10:00 horas.

En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección "A: Indicación global relativa a todos los criterios de selección".

Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 3 de julio del 2023 (Publicado el 4 de julio del 2023 10:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de julio del 2023 (Publicado el 11 de julio del 2023 12:48)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de julio del 2023 (Publicado el 14 de julio del 2023 09:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de agosto del 2023 (Publicado el 10 de agosto del 2023 12:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de julio del 2023 10:00)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 19 de junio del 2023 10:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

---

Interposición de recurso (Publicado el 17 de enero del 2024 09:22)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 15 de febrero del 2024 13:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de septiembre del 2023 09:45)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 15 de septiembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 27 de octubre del 2023 13:47)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 27 de octubre del 2023 13:47)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

27 de octubre del 2023

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 25 de octubre del 2023

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

30 de octubre del 2023

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

10 de noviembre del 2023

**Publicación formalización BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	9
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28506038
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.

<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	745.916,73 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	902.559,24 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	23 de octubre del 2023

## Ejecución del contrato

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 26 de junio del 2025 14:13)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 26 de junio del 2025 14:13)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 26 de junio del 2025 14:13)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 26 de junio del 2025 14:13)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 15 de octubre del 2025 10:48)

[Descargar](#)

Penalidades impuestas al contratista (Publicado el 31 de octubre del 2024 11:20)

[Descargar](#)

Conformidad contratista 08.11.2023 (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Conformidad contratista 20.11.2023 (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Informe Abogacía (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Informe DGP (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Informe Intervención (Publicado el 22 de diciembre del 2023 16:08)

[Descargar](#)

Conformidad contratista (Publicado el 26 de junio del 2025 14:13)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	19/12/2023
<b>NIF del contratista:</b>	A28506038
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	MITIE FACILITIES SERVICES,S.A.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	148.356,24 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	179.511,05 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0

**Fecha de aprobación** 19/06/2025

**Nº del contrato** A/SER-006412/2023

**NIF del contratista:** A28506038

**Nombre o razón social del contratista:** MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 10/10/2025

**Nº del contrato** A/SER-006412/2023

**NIF del contratista:** A28506038

**Nombre o razón social del contratista:** MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 909.097,59 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 1.100.008,08 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

[Descargar todos los archivos](#)