

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de julio del 2023 14:28.

Fecha y hora de la última actualización: 28 de diciembre del 2023 13:19.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de agosto del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a la alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-012269/2023

Referencia C2264

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - o Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social
-

• Objeto del contrato

El objeto del contrato es la ejecución de obras consistentes en la mejora de la eficiencia energética del edificio de la Residencia de Mayores Alcorcón, de acuerdo con el proyecto técnico de ejecución, denominado "Proyecto básico y de ejecución de mejora de la eficiencia energética de la Residencia de Mayores Alcorcón". Se llevarán a cabo las siguientes actuaciones en la envolvente térmica y parte de las instalaciones:

- Recubrimiento de las fachadas con un sistema de aislamiento térmico exterior (SATE).
- Sustitución de las ventanas existentes por otras más eficientes energéticamente de PVC y vidrios de baja emisividad.
- Cubiertas con aislamiento en cámara, forjados de porches con proyección de aislante y adición de aislamiento térmico en terrazas
- Sustitución de luminarias actuales por sistema LED en las habitaciones.
- Instalación de extractores en la cubierta,
- Sustitución de equipos de climatización 1x1 en algunos casos con refrigerante R22 por tipo VRV.

• Tipo de contrato

Obras

• Contrato mixto

Sí

• Código CPV

45000000-7

• Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

• Sujeto a regulación armonizada

No

• Sistema de contratación

No aplica

• Código NUTS

ES300

• Compra pública de innovación

No

• Financiación de la Unión Europea

Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

• Código de referencia único del proyecto

C02. I05. 14F1-1

• Procedimiento de adjudicación

Abierto

• Tipo de tramitación

Ordinaria

• Método de presentación de ofertas

Electrónica

- Subasta electrónica
No
- Valor estimado sin impuestos
2.797.352,85 euros
- Presupuesto base licitación sin impuestos
2.797.352,85 euros
- Presupuesto base licitación. Importe total
3.384.796,95 euros
- Duración del contrato
10 meses
- Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación
2 de agosto del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de julio del 2023 14:29)

[Descargar](#)

431.73 KB

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de julio del 2023 14:29)

[Descargar](#)

414.83 KB

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de julio del 2023 14:28)

[Descargar](#)

255.6 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de julio del 2023 14:28)

[Descargar](#)

710.6 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de julio del 2023 14:29)

[Descargar](#)

1.41 MB

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de julio del 2023 14:29)

[Descargar](#)

681.2 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

95.54 MB

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

131.31 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.
- División de Contratación Administrativa: 91.720.63.69 - contratacionamas@madrid.org
- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento: 91.580.41.40 - obrasamas@madrid.org
- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor:

Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

* Acto público de lectura del resultado de la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor, apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de septiembre del 2023 13:23)

[Descargar](#)

400.42 KB

Acta de la Mesa de contratación del 13 de septiembre del 2023 (Publicado el 14 de septiembre del 2023 13:23)

[Descargar](#)

421.26 KB

Acta de la Mesa de contratación del 20 de septiembre del 2023 (Publicado el 22 de septiembre del 2023 08:03)

[Descargar](#)

295.71 KB

Acta de la Mesa de contratación del 2 de octubre del 2023 (Publicado el 4 de octubre del 2023 08:40)

[Descargar](#)

464.32 KB

Acta de la Mesa de contratación del 9 de octubre del 2023 (Publicado el 10 de octubre del 2023 12:46)

[Descargar](#)

559.33 KB

Acta de la Mesa de contratación del 30 de octubre del 2023 (Publicado el 31 de octubre del 2023 12:40)

[Descargar](#)

322.37 KB

Acta de la Mesa de contratación del 8 de noviembre del 2023 (Publicado el 10 de noviembre del 2023 12:58)

[Descargar](#)

279.89 KB

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 10 de octubre del 2023 12:46)

[Descargar](#)

436.65 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de septiembre del 2023 13:23)

[Descargar](#)

309.92 KB

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 31 de octubre del 2023 12:40)

[Descargar](#)

393.23 KB

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 22 de septiembre del 2023 08:03)

[Descargar](#)

608.31 KB

Requerimiento documentación (Publicado el 10 de octubre del 2023 12:46)

[Descargar](#)

524.07 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 30 de noviembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

435.47 KB

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:

30 de noviembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 28 de diciembre del 2023 13:21)

[Descargar](#)

1.71 MB

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 28 de diciembre del 2023 13:21)

[Descargar](#)

703.68 KB

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

28 de diciembre del 2023

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:

10

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B13434246

Nombre o razón social del adjudicatario:

PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

2.238.773,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

2.708.915,33 euros

Nº del contrato:

A/OBR-012269/2023C01

Fecha del contrato:

22 de diciembre del 2023

Otra información

CONVOCATORIA ACTO PÚBLICO I SOBRE Nº 2 (Publicado el 18 de septiembre del 2023 22:34)

[Descargar](#)

282.98 KB

CONVOCATORIA ACTO PÚBLICO II SOBRE Nº 3 (Publicado el 5 de octubre del 2023 15:52)

[Descargar](#)

510.39 KB