



E	En plazo
F	Pendiente de adjudicación
A	Adjudicada
F	Resuelta

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de julio del 2023 10:59.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de julio del 2024 09:55.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de septiembre del 2023 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Anulada

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-331M/002-23 (A/SER-007702/2023)
Referencia	C2353

Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)

A13022903

Entidad adjudicadora • Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Prestación del servicio de limpieza de las dependencias, instalaciones y edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de conformidad con las condiciones establecidas en el Pliego Prescripciones Técnicas.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90911200- 8
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	4.820.063,75 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	2.190.938,07 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	2.651.035,06 euros

Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	11 de septiembre del 2023 23:59

División en lotes

Número de lotes: 4

№ del lote	Objeto del lote	
1	Servicio de limpieza LOTE 1 Sedes centrales de Cultura	
2	Servicio de limpieza LOTE 2 Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural	
3	Servicio de limpieza LOTE 3 Oficinas de Turismo dependientes de la Dirección General de Turismo (actual Dirección General de Turismo y Hostelería).	
4	Servicio de limpieza LOTE 4: Paseo Recoletos, 14	

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de julio del 2023 10:59)

Descargar

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 19 de julio del 2023 10:59)

Descargar

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de julio del 2023 10:59)	<u>Descargar</u>
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de julio del 2023 10:59)	<u>Descargar</u>
<u>Descargar todos los archivos</u>	

Convocatoria Anuncio de licitación (Publicado el 19 de julio del 2023 10:59) Descargar Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 14 de julio del 2023 Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 19 de julio del 2023 Publicación de la licitación en el DOUE Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 24 de julio del 2023 Publicación de la licitación en el BOCM Descargar todos los archivos Pliegos de condiciones Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de julio Descargar del 2023 10:59) Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de julio Descargar del 2023 10:59)

Diligencia corrección errata PPT (Publicado el 24 de julio del 2023 14:03)

Descargar

NOTA ACLARATORIA (Publicado el 27 de julio del 2023 13:24)

Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

- .- Información pliego administrativo: <u>contratos.cultura@madrid.org</u> Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- .- Información pliego técnico: <u>coordinación.cultura@madrid.org</u> Subdirección General de Análisis y Organización.
- .-Información visita técnica: Consultar Anexo II del Pliego de Prescripciones Técnicas según lotes, con información de las personas de contacto, teléfono y dirección de correo electrónico para concertar la visita.
- Oficinas de Atención al Ciudadano
- * Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: Por medios electrónicos, accediendo al sistema Licit@ (https://contratos-publicos.comunidad.madrid), en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.
- * Apertura de ofertas:

Documentación administrativa: 13 de septiembre de 2023

Proposiciones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 20 de septiembre de 2023

* Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de <u>Licit@.</u>

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratacion del 13 de septiembre del 2023 (Publicado el 14 de septiembre del 2023 16:55)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 20 de septiembre del 2023 (Publicado el 22 de septiembre del 2023 11:19)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 4 de octubre del 2023 (Publicado el 19 de octubre del 2023 09:47)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 19 de octubre del 2023 (Publicado el 23 de octubre del 2023 17:36)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 16 de noviembre del 2023 (Publicado el 24 de noviembre del 2023 12:34)	<u>Descargar</u>
Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad	<u>Descargar</u>
Ofertas recibidas (Publicado el 14 de septiembre del 2023 16:55)	<u>Descargar</u>
Anexo Acta Mesa de Contratación de 13 de septiembre de 2023 (Publicado el 15 de septiembre del 2023 12:37)	<u>Descargar</u>
Diligencia Acta de Mesa de Contratación del 20 de septiembre de 2023 (Publicado el 6 de octubre del 2023 10:41)	<u>Descargar</u>
Lote 1 O rechazo Clece S.A. (Publicado el 23 de octubre del 2023 17:36)	Descargar
Lote 1 O aceptación LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A., (Publicado el 23 de octubre del 2023 17:36)	<u>Descargar</u>
Lote 1 O aceptación LIMPIEZAS CRESPO, S.A. Y CRESPO INTEGRA, S.L. EN UTE (Publicado el 23 de octubre del 2023 17:36)	<u>Descargar</u>
Lote 2 O aceptación oferta LIMPIEZAS CRESPO, S.A. Y CRESPO INTEGRA, S.L. EN UTE (Publicado el 23 de octubre del 2023 17:37)	Descargar

Lote 4 O rechazo oferta BALYMA SERVICIOS INTEGRALES S.L., (Publicado el 23 de octubre del 2023 17:37)

Descargar

Diligencia Acta nº 3 (Publicado el 26 de octubre del 2023 14:32)

Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de septiembre del 2023 14:58)

Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de octubre del 2023 Descargar 09:47)

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2023 Descargar 12:34)

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2023 Descargar 12:34)

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2023 Descargar 12:34)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: ²⁴ de noviembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de enero

del 2024 11:26)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de enero del 2024 11:26)

Descargar

Descargar

del 2024 11:26)	Descargar	
Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de enero del 2024 11:26)	<u>Descargar</u>	
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de enero del 2024 11:26)	Descargar	
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato	en el Portal:	
10 de enero del 2024		
Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: ^{5 de enero del 2024}		
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:		
10 de enero del 2024		
Publicación de la formalización en el DOUE		
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato	en el BOCM:	
17 de enero del 2024		
Publicación de la licitación en el BOCM		

Resultados de la licitación:

Nº del lote Objeto del lote Servicio de limpieza LOTE 3 Oficinas de Turismo dependientes de la Dirección 3 General de Turismo (actual Dirección General de Turismo y Hostelería). Nº de ofertas: 4 **Resultado:** Formalizado NIF del adjudicatario: B10219913 Nombre o razón social del FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L. adjudicatario: Importe de adjudicación (sin 24.484,56 euros impuestos): Importe de adjudicación (con 29.626,32 euros impuestos): Nº del contrato: A/SER-007702/2023L01 Fecha del contrato: 17 de noviembre del 2023 Servicio de limpieza LOTE 1 1

Sedes centrales de Cultura

Nº de ofertas:

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28396604

Nombre o razón social del

adjudicatario:

LIMPIEZAS CRESPO, S.A. Y CRESPO

INTEGRA, S.L. EN UTE

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

411.980,00 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

2

498.495,80 euros

№ del contrato: A/SER-007702/2023L03

Fecha del contrato: 27 de diciembre del 2023

Servicio de

limpieza LOTE 2

Sedes

dependientes de

la Dirección General de Patrimonio Cultural

Nº de ofertas: 13

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28396604

Nombre o razón social del

adjudicatario:

LIMPIEZAS CRESPO, S.A. Y CRESPO

INTEGRA, S.L. EN UTE

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

908.000,00 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

1.098.680,00 euros

Nº del contrato: A/SER-007702/2023L02

Fecha del contrato: 2 de enero del 2024

4

Servicio de limpieza LOTE 4: Paseo Recoletos, 14

Nº de ofertas: 6

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28923365

Nombre o razón social del LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA,

adjudicatario: S.A.

Importe de adjudicación (sin

impuestos): 131.760,00 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos): 159.429,60 euros

№ del contrato: A/SER-007702/2023L04

Fecha del contrato: 21 de diciembre del 2023

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 29 de Mayo del 2024 09:57)

Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 12 de julio del

2024 10:23) Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 12 de julio del 2024 10:23)

Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 12 de julio del 2024 10:23)

Descargar

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 23/05/2024

NIF del contratista: A28923365

Nombre o razón social del LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA,

contratista: S.L.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

impuestos):

Importe de la prórroga (con 159.429,60 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 13/06/2024

NIF del contratista: U56852783

Nombre o razón social del UTE CRESTEGRA

contratista:

impuestos):

Importe de la prórroga (sin 411.980,00 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos): 498.495,80 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 13/06/2024

NIF del contratista: B10219913

Nombre o razón social del

contratista:

FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

23.117,50 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

27.972,18 euros

Variación del plazo de ejecución: 23 meses

Fecha de aprobación 10/07/2024

NIF del contratista: U56852783

Nombre o razón social del

contratista:

UTE CRESTEGRA

Importe de la prórroga (sin

impuestos):

905.730,00 euros

Importe de la prórroga (con

impuestos):

1.095.933,30 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Descargar todos los archivos

Fecha de descarga: 10-05-2025 02:43:35