

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de agosto del 2023 09:13.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de febrero del 2026 12:21.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 8 de septiembre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 132/2023 - A/SER-017735/2023

**Referencia** C2482

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El servicio para la Gestión del complejo asistencial de Vallecas para personas mayores afectadas de la enfermedad de Alzheimer (residencia, centro de día y centro de formación).

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2,  
85312100-0

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 37.478.458,90 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 13.780.121,18 euros

**Presupuesto base licitación.** 14.331.326,03 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 8 de septiembre del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

Orden Urgencia (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 2 de agosto del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 7 de agosto del 2023

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 11 de agosto del 2023

---

## Publicación BOCM

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares

[Descargar](#)

---

Oficio Relación Personal Actualizada (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

Relación Personal Actualizada (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

Instrucciones Deuc (Publicado el 4 de agosto del 2023 09:14)

[Descargar](#)

---

Calendario Visitas (Publicado el 17 de agosto del 2023 11:40)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

### \* **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

### \* **Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 11:00 horas del día 22 de septiembre de 2023

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

\* La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas.

### \* **Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 12:00 horas del día 17 de noviembre de 2023.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### **Composición de la Mesa de contratación permanente**

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de septiembre del 2023 09:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 13 de septiembre del 2023 (Publicado el 14 de septiembre del 2023 09:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 22 de septiembre del 2023 (Publicado el 25 de septiembre del 2023 09:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 15 de noviembre del 2023 (Publicado el 16 de noviembre del 2023 12:57)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 17 de noviembre del 2023 (Publicado el 22 de noviembre del 2023 10:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 1 de diciembre del 2023 (Publicado el 4 de diciembre del 2023 09:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 11 de diciembre del 2023 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 12:02)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 16 de noviembre del 2023 12:57)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de septiembre del 2023 09:22)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de diciembre del 2023 09:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 24 de enero del 2024 09:20)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 20 de febrero del 2024 13:26)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2023 11:37)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 28 de febrero del 2024 10:52)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 29 de diciembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2024 10:19)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2024 10:19)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

13 de marzo del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 12 de marzo del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

13 de marzo del 2024

## Publicación de la formalización en el DOUE

### Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

22 de marzo del 2024

### Publicación BOCM

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A80364243
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CLECE, S.A
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	13.362.583,51 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	13.897.086,85 euros
<b>Nº del contrato:</b>	132/2023
<b>Fecha del contrato:</b>	29 de febrero del 2024

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2026 12:26)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2026 12:26)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2026 12:26)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 9 de febrero del 2026 12:25)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 3 de octubre del 2025 14:32)

[Descargar](#)

AUDIENCIA Y CONFORMIDAD DEL CONTRATISTA (Publicado el 9 de febrero del 2026 12:26)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación** 29/01/2026

**Nº del contrato** 202/2025

**NIF del contratista:** B56269202

**Nombre o razón social del contratista:** CLECE MAYORES S.L.U.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 9.771,93 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 10.162,81 euros

---

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 24/09/2025

**Nº del contrato** 196/2025

**NIF del contratista:** A80364243

**Nombre o razón social del contratista:** CLECE S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 6.681.291,73 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 6.948.543,40 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 1 años

---

[Descargar todos los archivos](#)