

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de agosto del 2023 13:06.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de enero del 2024 10:56.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 4 de septiembre del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a la alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-026465/2023

Referencia C2586

Entidad adjudicadora

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social
-

- Objeto del contrato

Las obras de remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, adscrita a la Agencia Madrileña de Atención Social, tienen como objeto remodelar el edificio existente y ampliarlo para darle mayor capacidad, respondiendo a la demanda social de la zona. Su ampliación permitirá contar con un total de 93 habitaciones dobles y la renovación de las instalaciones del edificio existente, adecuándolas a la normativa vigente

- Tipo de contrato

Obras

- Contrato mixto

No

- Código CPV

45000000-7

- Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

- Sujeto a regulación armonizada

Sí

- Sistema de contratación

No aplica

- Código NUTS

ES300

- Compra pública de innovación

No

- Financiación de la Unión Europea

Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

- Código de referencia único del proyecto

C22. I1.P01.S01

- Procedimiento de adjudicación

Abierto

- Tipo de tramitación

Urgente

- Método de presentación de ofertas

Electrónica

- Subasta electrónica

No

- Valor estimado sin impuestos

31.073.645,89 euros

- Presupuesto base licitación sin impuestos

31.073.645,89 euros

- Presupuesto base licitación. Importe total

37.599.111,53 euros

- Duración del contrato

35 meses

- Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación

4 de septiembre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

260.15 KB

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

379.13 KB

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

706.41 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

711.85 KB

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:

18 de agosto del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:

23 de agosto del 2023

[Publicación de la licitación en el DOUE](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:

28 de agosto del 2023

- [Publicación de la licitación en el BOCM](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

1.45 MB

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

253.86 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

132.08 KB

Visita para obra a la Residencia de Mayores Navalcarnero (Publicado el 18 de agosto del 2023 13:06)

[Descargar](#)

166.45 KB

2ª Fecha para visita de obra a la Residencia de Mayores Navalcarnero (Publicado el 29 de agosto del 2023 12:18)

[Descargar](#)

167.27 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.

- División de Contratación Administrativa:

91.720.63.69

- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento:

Información técnica y obtención de PROYECTO

91 580 94 55 - Del 21 al 25 de agosto

91 720 65 26 - Del 28 de agosto al 4 de septiembre

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor:

18 de septiembre de 2023 a las 10:00 horas en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

* Acto público de lectura del resultado de la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor, apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

2 de octubre de 2023 a las 11:30 horas en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta.

Licitadores, mesas de contratación e informes

[Composición de la Mesa de contratación permanente](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 12 de septiembre del 2023 15:12)

[Descargar](#)

524.06 KB

Acta de la Mesa de contratación del 11 de septiembre del 2023 (Publicado el 12 de septiembre del 2023 15:12)

[Descargar](#)

312.07 KB

Acta de la Mesa de contratación del 18 de septiembre del 2023 (Publicado el 19 de septiembre del 2023 12:50)

[Descargar](#)

256.32 KB

Acta de la Mesa de contratación del 2 de octubre del 2023 (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:59)

[Descargar](#)

537.57 KB

Acta de la Mesa de contratación del 25 de octubre del 2023 (Publicado el 26 de octubre del 2023 10:40)

[Descargar](#)

246.79 KB

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:59)

[Descargar](#)

417.84 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de septiembre del 2023 15:12)

[Descargar](#)

247.07 KB

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 19 de septiembre del 2023 12:50)

[Descargar](#)

514.15 KB

Requerimiento documentación (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:59)

[Descargar](#)

665.43 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2023 09:57)

[Descargar](#)

864.47 KB

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:

15 de noviembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2023 11:32)

[Descargar](#)

2.39 MB

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2023 11:47)

[Descargar](#)

698.44 KB

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

15 de diciembre del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

20 de diciembre del 2023

[Publicación de la formalización en el DOUE](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

27 de diciembre del 2023

- [PUBLICACIÓN DE LA FORMALIZACIÓN EN EL BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:

8

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A83283861

Nombre o razón social del adjudicatario:

GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

22.117.510,47 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

26.762.187,67 euros

Nº del contrato:

A/OBR-026465/2023C01

Fecha del contrato:

13 de diciembre del 2023