

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de septiembre del 2023 09:03.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de noviembre del 2025 14:51.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de octubre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 155/2023

**Referencia** C2708

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Peñuelas, de Madrid.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2,  
85312100-0

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 34.588.402,47 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 3.495.468,98 euros

**Presupuesto base licitación.** 3.635.287,74 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de octubre del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

---

Orden de urgencia (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 8 de septiembre del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 13 de septiembre del 2023

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 19 de septiembre del 2023

---

## PUBLICACIÓN DE LA LICITACIÓN EN EL BOCM

---

## PUBLICACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO EN EL DOUE

---

## PUBLICACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO EN EL BOCM

---

Anuncio ampliación plazo licitación (Publicado el 22 de septiembre del 2023 13:55)

[Descargar](#)

Orden ampliación plazo licitación (Publicado el 22 de septiembre del 2023 13:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:04)

[Descargar](#)

Listado actualizado personal (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

ACUERDO ARALIA COMITÉ PEÑUELAS (Publicado el 15 de septiembre del 2023 12:58)

[Descargar](#)

Nuevo listado de personal (Publicado el 22 de septiembre del 2023 13:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones cumplimentación DEUC (Publicado el 11 de septiembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 13 de septiembre del 2023 11:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

### \* **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

### \* **Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 11:00 horas del día 23 de octubre de 2023

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

### \* **Apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas:**

- Día 15 de diciembre de 2023 a las 13:00 h.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### Composición de la Mesa de contratación permanente

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de octubre del 2023 (Publicado el 16 de octubre del 2023 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de octubre del 2023 (Publicado el 24 de octubre del 2023 12:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de diciembre del 2023 (Publicado el 13 de diciembre del 2023 14:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de diciembre del 2023 (Publicado el 19 de diciembre del 2023 08:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de enero del 2024 (Publicado el 8 de enero del 2024 09:37)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 13 de diciembre del 2023 14:50)

[Descargar](#)

Convocatoria 4ª mesa contratación (apertura ofertas económicas) (Publicado el 13 de diciembre del 2023 11:21)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2024 18:55)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 6 de febrero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de marzo del 2024 14:19)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de marzo del 2024 14:19)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

7 de marzo del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 7 de marzo del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

8 de marzo del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

20 de marzo del 2024

**PUBLICACIÓN DE LA FORMALIZACIÓN EN EL BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A47326475
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS S.A
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	12.730.668,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	13.239.894,72 euros
<b>Nº del contrato:</b>	155/2023
<b>Fecha del contrato:</b>	29 de febrero del 2024

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de noviembre del 2025 14:53)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	02/10/2025
<b>Nº del contrato</b>	199/2025

<b>NIF del contratista:</b>	A47326475
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS,S.A
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	3.495.468,98 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	3.635.287,74 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	187 días

---

[Descargar todos los archivos](#)