En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de septiembre del 2023 08:40.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de octubre del 2025 12:03.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de septiembre del 2023 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	159/2023 (A/SER-020421/2023)
Referencia	C2731

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13002916
Entidad adjudicadora	Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

Gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) de Madrid-Ensanche de Vallecas

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	85311000-2, 85312100-0
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	27.127.096,76 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	9.987.332,12 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	10.386.825,40 euros
Duración del contrato	2 años
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	28 de septiembre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar
Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar
Orden de Urgencia (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 8 de septiembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 13 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 18 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el BOCM

Convocatoria Acto Público de apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios evaluables de forma automática y ofertas económicas (Publicado el 1 de diciembre del 2023 13:48)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:43)	Descargar
Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC	Descargar
Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)	Descargar
Calendario de visitas (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:43)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

*** Obtención de documentación e información:**
- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, https://contratos-publicos.comunidad.madrid/.
- Oficinas de atención al ciudadano

*** Presentación de ofertas:**
Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/), donde están disponibles los medios necesarios

*** Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**
- A las 10:30 horas del día 11 de octubre de 2023

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

*** La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas** se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/), con una antelación mínima de 48 horas.

*** Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**
- A las 11:00 horas del día 5 de diciembre de 2023.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 3 de octubre del 2023 11:36)	Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 2 de octubre del 2023 (Publicado el 3 de octubre del 2023 11:36)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 11 de octubre del 2023 (Publicado el 13 de octubre del 2023 12:45)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 14 de noviembre del 2023 (Publicado el 16 de noviembre del 2023 14:00)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 1 de diciembre del 2023 (Publicado el 1 de diciembre del 2023 13:47)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 5 de diciembre del 2023 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:53)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 5 de enero del 2024 (Publicado el 9 de enero del 2024 09:40)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 11 de enero del 2024 (Publicado el 12 de enero del 2024 08:33)	Descargar
Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 1 de diciembre del 2023 13:48)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 9 de enero del 2024 09:40)	Descargar
Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:53)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 7 de febrero del 2024 09:12)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 7 de febrero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2024 09:54)	Descargar
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2024 09:54)	Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

13 de marzo del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 12 de marzo del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

13 de marzo del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

27 de marzo del 2024

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	8
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A80364243
Nombre o razón social del adjudicatario:	CLECE, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	9.590.835,03 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	9.974.468,43 euros
Fecha del contrato:	29 de febrero del 2024

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 9 de octubre del 2025 12:06) Descargar

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	02/10/2025
Nº del contrato	197/2025
NIF del contratista:	A80364243

Nombre o razón social del contratista:	CLECE, S.A
Importe de la prórroga (sin impuestos):	4.838.765,52 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	5.032.316,14 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Descargar todos los archivos