

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de septiembre del 2023 08:40.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de octubre del 2025 12:03.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de septiembre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 159/2023 (A/SER-020421/2023)

**Referencia** C2731

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

Gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) de Madrid-Ensanche de Vallecas

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2,  
85312100-0

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 27.127.096,76 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 9.987.332,12 euros

**Presupuesto base licitación.** 10.386.825,40 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 28 de septiembre del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

Orden de Urgencia (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 8 de septiembre del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 13 de septiembre del 2023

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 18 de septiembre del 2023

---

## Publicación de la licitación en el BOCM

---

Convocatoria Acto Público de apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios evaluables de forma automática y ofertas económicas (Publicado el 1 de diciembre del 2023 13:48)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:43)

[Descargar](#)

---

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 11 de septiembre del 2023 08:41)

[Descargar](#)

---

Calendario de visitas (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:43)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

### \* **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

### \* **Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 10:30 horas del día 11 de octubre de 2023
- Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

\* **La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas** se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas.

### \* **Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 11:00 horas del día 5 de diciembre de 2023.
- Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.
- 

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### **Composición de la Mesa de contratación permanente**

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 3 de octubre del 2023  
11:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 2 de octubre del 2023 (Publicado el 3 de octubre del 2023 11:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de octubre del 2023 (Publicado el 13 de octubre del 2023 12:45)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de noviembre del 2023 (Publicado el 16 de noviembre del 2023 14:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de diciembre del 2023 (Publicado el 1 de diciembre del 2023 13:47)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de diciembre del 2023 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de enero del 2024 (Publicado el 9 de enero del 2024 09:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de enero del 2024 (Publicado el 12 de enero del 2024 08:33)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 1 de diciembre del 2023 13:48)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 9 de enero del 2024 09:40)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:53)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 7 de febrero del 2024 09:12)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 7 de febrero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2024 09:54)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2024 09:54)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

13 de marzo del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 12 de marzo del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

13 de marzo del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

27 de marzo del 2024

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	8
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A80364243
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CLECE, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	9.590.835,03 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	9.974.468,43 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	29 de febrero del 2024

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 9 de octubre del 2025 12:06)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	02/10/2025
<b>Nº del contrato</b>	197/2025
<b>NIF del contratista:</b>	A80364243

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	CLECE, S.A
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	4.838.765,52 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	5.032.316,14 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	12 meses

---

[Descargar todos los archivos](#)