

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 15 de septiembre del 2023 10:09.

Fecha y hora de la última actualización: 3 de junio del 2026 10:31.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 5 de octubre del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-923M/006-23 (A/SER-026819/2023)
Referencia	C2751

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037513

Entidad adjudicadora o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Objeto del contrato

Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores, salvaescaleras y automatismos de las Oficinas de Empleo, Centros de Formación y sedes ubicadas en Vía Lusitana nº 21 y Princesa nº 5 de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 50750000-7

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica Sí

Valor estimado sin impuestos 326.049,53 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 77.630,84 euros

Presupuesto base licitación. 93.933,32 euros
Importe total

Duración del contrato 1 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 5 de octubre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Anuncio de información previa publicado en el Portal

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de septiembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 15 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 20 de septiembre del 2023

Publicación de la Licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 15 de septiembre del 2023 10:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.
- Información pliego administrativo: contratem@madrid.org - Área de Contratación.
- Información pliego técnico: División de Análisis y Organización de la Secretaría General Técnica

- Esther Arias Pérez-Illzarbe. Número de teléfono 679.426.703, correo electrónico esther.arias.perezillarbe@madrid.org

- Para concertar las visitas a las instalaciones objeto del contrato para conocer sus características: regimenint@madrid.org

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

- Correo electrónico: contratem@madrid.org

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, a partir del día 9 de octubre de 2023.

* **Apertura de ofertas:** De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

- **Proposiciones económicas y criterios evaluables por aplicación de fórmula:** Día 16 de octubre de 2023, a las 09:30 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 9 de octubre del 2023 (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de octubre del 2023 (Publicado el 16 de octubre del 2023 12:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 7 de noviembre del 2023 (Publicado el 10 de noviembre del 2023 09:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de noviembre del 2023 (Publicado el 27 de noviembre del 2023 11:30)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 10 de noviembre del 2023 09:04)

[Descargar](#)

Orden de aceptación de oferta (Publicado el 10 de noviembre del 2023 09:04)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 9 de octubre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 16 de octubre del 2023 12:36)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 30 de noviembre del 2023 10:49)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 30 de noviembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 2 de enero del 2024 09:47)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 2 de enero del 2024 09:47)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

2 de enero del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 28 de diciembre del 2023

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

2 de enero del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

10 de enero del 2024

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	6
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28791069
Nombre o razón social del adjudicatario:	KONE ELEVADORES, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):	77.630,84 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	93.933,32 euros
Nº del contrato:	C-923M/006-23 (A/SER-026819/2023)
Fecha del contrato:	28 de diciembre del 2023

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 3 de junio del 2026 10:31)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 3 de junio del 2026 10:31)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 3 de junio del 2026 10:31)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 12 de junio del 2024 13:11)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato nº2 (Publicado el 16 de julio del 2025 11:59)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	26/05/2026
Nº del contrato	C-923M/006-23 (A/SER-026819/2023)

NIF del contratista:	A28791069
Nombre o razón social del contratista:	KONE ELEVADORES, S.A.

Variación del plazo de ejecución:	0
--	---

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	11/06/2024
Nº del contrato	C-923M/006-23 (A/SER-026819/2023)

NIF del contratista:	A28791069
Nombre o razón social del contratista:	KONE ELEVADORES, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos):	77.630,84 euros
--	-----------------

Importe de la prórroga (con impuestos):	93.933,32 euros
--	-----------------

Variación del plazo de ejecución:	12 meses
--	----------

Fecha de aprobación	14/07/2025
Nº del contrato	C-923M/006-23 (A/SER-026819/2023)

NIF del contratista:	A28791069
Nombre o razón social del contratista:	KONE ELEVADORES, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	77.630,84 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	93.933,32 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

[Descargar todos los archivos](#)