

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de septiembre del 2023 09:23.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de diciembre del 2025 14:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de octubre del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 020/2024 (A/SER-022580/2023)

Referencia C2765

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

Contrato de servicios para la gestión de los pisos tutelados de Buitrago de Lozoya, de Madrid, para la atención a personas mayores

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Urgente

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 1.528.363,02 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 608.006,43 euros

Presupuesto base licitación. 668.807,07 euros
Importe total

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 2 de octubre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

Orden de Urgencia (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de septiembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 15 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 19 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:25)

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 13 de septiembre del 2023 09:23)

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 14 de septiembre del 2023 12:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

* Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

* Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:

- A las 10:00 horas del día 13 de octubre de 2023
- Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.
-

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 5 de octubre del 2023 12:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de octubre del 2023 (Publicado el 5 de octubre del 2023 12:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de octubre del 2023 (Publicado el 16 de octubre del 2023 09:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de noviembre del 2023 (Publicado el 29 de noviembre del 2023 10:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de diciembre del 2023
(Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:14)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el
29 de noviembre del 2023 10:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de enero del 2024 10:34)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 2 de enero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 16 de
febrero del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 16 de febrero
del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

16 de febrero del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 15 de febrero del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

16 de febrero del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

27 de febrero del 2024

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A80241789
Nombre o razón social del adjudicatario:	SERVEO SERVICIOS, S.A
Importe de adjudicación (sin impuestos):	504.645,34 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	555.109,87 euros
Fecha del contrato:	29 de enero del 2024

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 11 de diciembre del 2025 14:10)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	10/12/2025
Nº del contrato	096/2026
NIF del contratista:	B85621159
Nombre o razón social del contratista:	SERVEO SOCIAL S.L.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	504.645,36 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	555.109,90 euros
Variación del plazo de ejecución:	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)