

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de septiembre del 2023 10:24.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de enero del 2026 10:40.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13 de octubre del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 026/2024

Referencia C2770

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13002916

Entidad adjudicadora

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

1.

Prestación de los servicios que se relacionan a continuación, en las sedes de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, incluidas en el ANEXO I del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de este contrato: Servicio de limpieza en todas las sedes y sus zonas perimetrales. Servicio de desinfección, desinsectación y desratización. de recogida y reposición de contenedores higiénicos para apósitos sanitarios femeninos. Servicio de recogida y reposición de bacteriostáticos y bactericidas. Servicio de recogida de papel, cartón y de material informático para reciclar (tóner, cintas de impresoras informáticas, soportes de información digital y otros residuos).Servicio de retirada y reposición de alfombrillas, para proteger los suelos de la suciedad y la humedad. Servicio de regado de plantas. Suministro de productos de higiene y aseo personal en las sedes de la CFJPS

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

90911200-
8

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación
armonizada**

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

**Método de presentación de
ofertas**

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos 4.625.280,75 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 2.102.400,34 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 2.543.904,41 euros

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 13 de octubre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de septiembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 15 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Anuncio de licitación

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 22 de septiembre del 2023 11:53)

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 27 de septiembre del 2023 10:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar el DEUC (Publicado el 13 de septiembre del 2023 10:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Área de Contratación: C/ O´Donnell, 50. 28009. Madrid

- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano: “Información General: 012”

* Presentación de ofertas: Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

* Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas: 27 de octubre de 2023 a las 11:00 horas.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. Sólo se admitirá un representante por licitador.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 19 de octubre del 2023 11:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de octubre del 2023 (Publicado el 19 de octubre del 2023 11:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de octubre del 2023 (Publicado el 31 de octubre del 2023 11:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de noviembre del 2023
(Publicado el 24 de noviembre del 2023 14:21)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del (Publicado el 27 de noviembre del
2023 12:25)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de noviembre del 2023
(Publicado el 28 de noviembre del 2023 11:21)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de diciembre del 2023 (Publicado
el 1 de diciembre del 2023 13:24)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el
24 de noviembre del 2023 14:21)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28
de noviembre del 2023 11:21)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 24 de noviembre del
2023 14:21)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 21 de diciembre del 2023 10:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 1 de diciembre del 2023 14:19)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 1 de diciembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 27 de febrero del 2024 11:02)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

27 de febrero del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	16
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B10219913
Nombre o razón social del adjudicatario:	FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.416.127,85 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.713.514,70 euros
Fecha del contrato:	30 de enero del 2024

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de enero del 2026 10:41)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 5 de enero del 2026 10:41)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 5 de enero del 2026 10:41)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2024 13:05)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de enero del 2026 10:41)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2024 13:05)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 5 de enero del 2026 10:41)

[Descargar](#)

Trámite audiencia modificación + prórroga (Publicado el 5 de enero del 2026 10:41)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación

03/10/2024

NIF del contratista:	A61895371
Nombre o razón social del contratista:	ISS Facility Services, S.A.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	39.468,04 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	47.756,33 euros
Variación del plazo de ejecución:	0 años

Fecha de aprobación	23/12/2025
----------------------------	------------

NIF del contratista:	A61895371
Nombre o razón social del contratista:	ISS FACILITY SERVICES S.A.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	15.525,03 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	18.785,30 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	23/12/2025
----------------------------	------------

NIF del contratista:	A61895371
-----------------------------	-----------

Nombre o razón social del contratista: ISS FACILITY SERVICES S.A.U.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 740.727,14 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 896.279,83 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Documentación complementaria (Publicado el 27 de noviembre del 2023 12:25)

[Descargar](#)