

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de septiembre del 2023 13:50.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de noviembre del 2025 08:44.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25 de octubre del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 035/2024 (A/SER-023518/2023)

Referencia C2799

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2,
85312100-0

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Urgente

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 9.082.810,43 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 5.327.941,72 euros

Presupuesto base licitación. 5.541.059,39 euros
Importe total

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 25 de octubre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Orden de Urgencia (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 19 de septiembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 22 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 27 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el BOCM

Orden ampliación plazo de Licitación (Publicado el 9 de octubre del 2023 11:03)

[Descargar](#)

Anuncio ampliación plazo de licitación (Publicado el 9 de octubre del 2023 11:03)

[Descargar](#)

Convocatoria Acto Público de apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios evaluables de forma automática y ofertas económicas (Publicado el 26 de enero del 2024 13:38)

[Descargar](#)

[Publicación ampliación plazo de licitación en DOUE](#) [Publicación ampliación plazo de licitación en BOCM](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:52)

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Oficio relación de trabajadores actualizada (Publicado el 29 de septiembre del 2023 11:53)

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 29 de septiembre del 2023 11:53)

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada en Excel - 29 de septiembre de 2023

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 9 de octubre del 2023 11:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 21 de septiembre del 2023 13:51)

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 25 de septiembre del 2023 14:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

* **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

* **Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 12:00 horas del día 8 de noviembre de 2023
- Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

* **La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas** se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con

una antelación mínima de 48 horas.

*** Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 11:00 horas del día 31 de enero de 2024.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 31 de octubre del 2023 13:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de octubre del 2023 (Publicado el 31 de octubre del 2023 13:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de noviembre del 2023 (Publicado el 13 de noviembre del 2023 12:39)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de enero del 2024 (Publicado el 26 de enero del 2024 13:38)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 31 de enero del 2024 (Publicado el 2 de febrero del 2024 12:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de febrero del 2024 (Publicado el 22 de febrero del 2024 12:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de febrero del 2024 (Publicado el 26 de febrero del 2024 12:11)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 26 de enero del 2024 13:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 22 de febrero del 2024 12:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 1 de abril del 2024 12:20)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 1 de abril del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de junio del 2024 13:12)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de junio del 2024 13:12)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

7 de junio del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 5 de junio del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

7 de junio del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Resultados de la licitación:

| | |
|---|--|
| Nº de ofertas: | 4 |
| Resultado: | Formalizado |
| NIF del adjudicatario: | A99327686 |
| Nombre o razón social del adjudicatario: | ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A. |
| Importe de adjudicación (sin impuestos): | 4.896.378,44 euros |
| Importe de adjudicación (con impuestos): | 5.092.233,58 euros |
| Fecha del contrato: | 25 de abril del 2024 |

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 11 de noviembre del 2025 08:47)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 06/11/2025

Nº del contrato 092/2026

NIF del contratista: A99327686

Nombre o razón social del contratista: ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 2.471.448,72 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 2.570.306,67 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

[Descargar todos los archivos](#)