

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de septiembre del 2023 14:24.

Fecha y hora de la última actualización: 7 de noviembre del 2025 09:04.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de octubre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 046/2024. A/SER-029094/2023

**Referencia** C2861

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El servicio para la gestión de la residencia de personas mayores afectadas de la enfermedad de Alzheimer de Getafe (Madrid).

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 7.496.720,76 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.395.845,49 euros

**Presupuesto base licitación.** 4.571.679,31 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de octubre del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Orden Urgencia (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 19 de septiembre del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 22 de septiembre del 2023

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 27 de septiembre del 2023

---

## Publicación de la licitación en el BOCM

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Listado personal excel ALZHEIMER GETAFE (29/09/2023)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

Instrucciones Deuc (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:24)

[Descargar](#)

---

Calendario de visitas (Publicado el 26 de septiembre del 2023 10:42)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

### \* **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

### \* **Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 11:00 horas del día 30 de octubre de 2023

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

\* **La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas** se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas.

### \* **Apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas:**

- A las 10:00 horas del día 24 de enero de 2024

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### **Composición de la Mesa de contratación permanente**

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 23 de octubre del 2023 14:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 20 de octubre del 2023 (Publicado el 23 de octubre del 2023 14:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de octubre del 2023 (Publicado el 8 de noviembre del 2023 13:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 17 de enero del 2024 (Publicado el 19 de enero del 2024 13:24)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 24 de enero del 2024 (Publicado el 29 de enero del 2024 08:42)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 19 de febrero del 2024 (Publicado el 21 de febrero del 2024 12:25)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 19 de enero del 2024 13:24)

[Descargar](#)

Convocatoria apertura ofertas económicas (Publicado el 19 de enero del 2024 13:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 21 de febrero del 2024 12:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de marzo del 2024 12:54)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 21 de marzo del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 26 de abril del 2024 15:39)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 26 de abril del 2024 15:39)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

26 de abril del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 25 de abril del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

26 de abril del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

13 de Mayo del 2024

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	6
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B83649632
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SANIVIDA, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.218.670,52 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	4.387.417,34 euros
<b>Nº del contrato:</b>	046/2024
<b>Fecha del contrato:</b>	19 de abril del 2024

## Ejecución del contrato

---

Aprobación de la prórroga del contrato

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	30/10/2025
<b>Nº del contrato</b>	091/2026
<b>NIF del contratista:</b>	B83649632.

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SANIVIDA, S.L
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	2.132.160,72 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	2.217.447,14 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	12 meses

---

[Descargar todos los archivos](#)